



VILJANDI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Viljandi

20. detsember 2016 nr 1157

Detailplaneeringu vastuvõtmine

Maastikuarhitekt Marek Lind (OÜ Pärnu Instituut) koostas Viljandi Vallavalituse 25.10.2016.a korralduse nr 970 „Katastriüksuse 89801:001:0502 detailplaneeringu algatamine“ alusel algatatud Jämejala külas asuva katastriüksuse 89801:001:0502 detailplaneeringu (töö nr 16-02) ja esitas selle vastuvõtmiseks vallavalitsusele (registreeritud 11.11.2016 nr 7-2/14-2).

Planeeringu kooskõlastas Päästeamet (22.11.2016) ja Maanteeamet (13.12.2016).

Planeeringu peamiseks eesmärgiks on peremajade ehitamiseks kehtiva planeeringuga võrreldes lubatud ehitusõiguse suurendamine. Planeering ei ole üldplaneeringut muutev, see ei näe ette olulise keskkonnamõju teket ja selle hindamise kohustust.

Vallavalitsus, tutvunud planeeringuga on seisukohal, et see on koostatud kooskõlas planeeringu koostamiseks väljastatud lähteseisukohtadega.

Pärsti valla üldplaneering kehtib Viljandi Vallavolikogu 23.04.2014 otsuse nr 56 „Planeeringute ülevaatamine“ alusel kuni Viljandi valla üldplaneeringu kehtestamiseni.

05.11.2013. a moodustus Viljandi vald, mis on Paistu valla, Pärsti valla, Saarepeedi valla ja Viiratsi valla õigusjärglane.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 9¹ lg 1 p 3, planeerimisseaduse § 134 ja Pärsti valla üldplaneeringu (Pärsti Vallavolikogu 19.04.2006 määrus nr 13)

1. Võtta vastu Jämejala külas asuva katastriüksuse 89801:001:0502 detailplaneering ja tunnistada see avalikustamiseks sobivaks.

2. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 12.01.2017 kuni 26.01.2017:

2.1 Viljandi vallamajas;

2.2 elektrooniliselt valla veebilehel www.viljandivald.ee.

3. Vallakantseleil avaldada detailplaneeringu väljapaneku teade:

3.1 ajaleht „Sakala“ 29.12.2016 numbris;

3.2 valla veebilehel.

4. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.

5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.



Ene Saar
vallavanem



Reet Pramann
vallasekretär

Ärakiirjad: Toimik DP216

Elektrooniliselt: SA Viljandi Haigla - rein.telling@vmh.ee
Marek Lind (OÜ Pärnu Instituut)