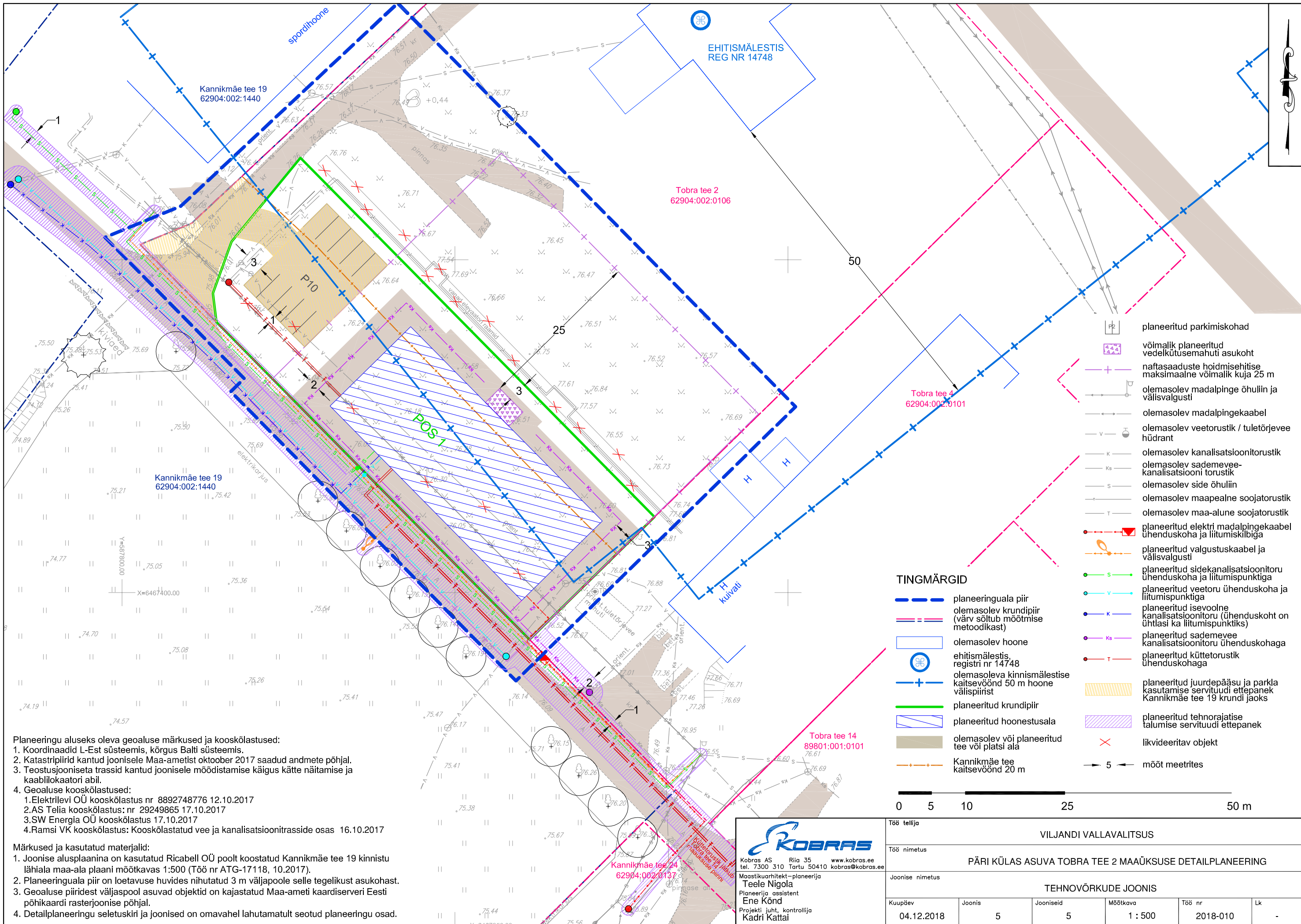




Planeeringu aluseks oleva geoaluse märkused ja kooskõlastused:

1. Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgus Balti süsteemis.
2. Katastripiirid kantud joonisele Maa-ametist oktoober 2017 saadud andmete põhjal.
3. Teostusjooniseta trassid kantud joonisele mõõdistamise käigus kätte näitamise ja kaablilokaatori abil.
4. Geoaluse kooskõlastused:
 1. Elektrilevi OÜ kooskõlastus nr 8892748776 12.10.2017
 2. AS Telia kooskõlastus: nr 29249865 17.10.2017
 3. SW Energia OÜ kooskõlastus 17.10.2017
 4. Ramsi VK kooskõlastus: Kooskõlastatud vee ja kanalisatsioonitrasside osas 16.10.2017

Märkused ja kasutatud materjalid:

1. Joonise alusplaanina on kasutatud Ricabell OÜ poolt koostatud Kannikmäe tee 19 kinnistu lähiala maa-ala plaani mõõtkavas 1:500 (Töö nr ATG-17118, 10.2017).
2. Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 3 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
3. Geoaluse piiridest väljaspool asuvad objektid on kajastatud Maa-ameti kaardiserveri Eesti põhikaardi rasterjoonise põhjal.
4. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir (värv sõltub mõõtmise meetodist)
- olemasolev hoone
- ehitismälestis, registri nr 14748
- olemasoleva kinnismälestise kaitsevöönd 50 m hoone välispiirist
- planeeritud krundipiir
- planeeritud hoonestusala
- olemasolev või planeeritud tee või platsi ala
- Kannikmäe tee kaitsevöönd 20 m
- planeeritud parkimiskohad
- võimalik planeeritud vedelkütusemahuti asukoht
- naftasaaduste hoidmisehitise maksimaalne võimalik kuja 25 m
- olemasolev madalpinge õhuliin ja välisvalgusti
- olemasolev madalpingekaabel
- olemasolev veetorustik / tuletõrjervee hüdrant
- olemasolev kanalisatsioonitorustik
- olemasolev sademevee-kanalisatsiooni torustik
- olemasolev side õhuliin
- olemasolev maapealne soojatorustik
- olemasolev maa-alune soojatorustik
- planeeritud elektri madalpingekaabel ühenduskoha ja liitumiskilbiga
- planeeritud valgustuskabel ja välisvalgusti
- planeeritud sidekanalisatsioonitoru ühenduskoha ja liitumispunktiga
- planeeritud veetoru ühenduskoha ja liitumispunktiga
- planeeritud isevoolne kanalisatsioonitoru (ühenduskohad on ühtlasi ka liitumispunktid)
- planeeritud sademevee kanalisatsioonitoru ühenduskohaga
- planeeritud kütletorustik ühenduskohaga
- planeeritud juurdepääsu ja parkla kasutamise servituudi ettepanek Kannikmäe tee 19 krundi jaoks
- planeeritud tehnorajatis talumise servituudi ettepanek
- likvideeritav objekt
- mõõt meetrites

0 5 10 25 50 m

KOBRAS
Kobras AS Riia 35 www.kobras.ee
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee
Maastikuarhitekt-planeerija
Teele Nikola
Planeerija assistent
Ene Kõnd
Projekti juht, kontrollija
Kadri Kattai

Töö tellija	VILJANDI VALLAVALITSUS					
Töö nimetus	PÄRI KÜLAS ASUVA TOBRA TEE 2 MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING					
Joonise nimetus	TEHNOVÕRKUDE JOONIS					
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Lk	
04.12.2018	5	5	1 : 500	2018-010	-	