

**Viljandi vallas Ülensi külas Jäätmejaama kinnistule
kavandatava jäätmejaama keskkonnamõju strateegilise
hindamise eelhinnang**

Sisukord

Sissejuhatus	3
1. Tegevuse iseloomustus ja mahud	4
1.1 Kogutavad jäätmeliigid.....	4
1.2 Jäätmejaama kavandatav lahendus	5
2. Seosed asjakohaste strateegiliste planeerimisdokumentidega	6
3. Kavandatava tegevusega kaasnevast, võimalik ressursside kasutamine ja mõjutatav keskkond	7
3.1 Maa-ala ressursside kasutamine	7
3.1.1 Ehitustegevusega kaasnev jäätmeteke.....	7
3.1.2 Jääkreostus	8
3.2 Kavandatava tegevuse asukoht ja mõju keskkonnale	8
3.2.1 Mõju looduskaitsele objektidele ja Natura 2000 võrgustiku aladele.....	8
3.2.2 Mõju maakasutusele ja pinnasele	9
3.2.3 Mõju veekvaliteedile ja hüdroloogiale	9
3.2.4 Mõju õhukvaliteedile ja muud häiringud	10
3.3 Kavandatava tegevuse visuaalne mõju.....	10
3.4 Jäätmejaama tegevusega tekkivatest jäätmetest ja nende käitlemisest	10
3.5 Tegevusega kaasnevate avariilukordade esinemise võimalikkusest	11
Kokkuvõtteks järeldused KSH algatamata jätmise osas	11
Kasutatud materjalid	12

Sissejuhatus

Keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangu (KSH) koostasid Viljandi Vallavalitsuse majandusvaldkonna keskkonnapetsialistid 2018. aasta märtsis.

Kuna Mustla aleviku ja üldiselt endise Tarvastu valla elanikele jääb Viljandi Jäätmejaama (aadressiga Pärnu mnt 36, Viljandi) teenus liiga kaugele - näiteks kaugus Suislepast on ca 40 km, siis planeerib Viljandi Vallavalitsus rajada jäätmejaama Mustla aleviku lähiste Ülensi külas asuvale Jäätmejaama kinnistule. Rajatava jäätmejaama näol soovitakse luua spetsiaalne tehniliselt varustatud jäätmekäitluskoht, kuhu on paigutatud kogumiskonteinerid taaskasutatavate jäätmete kogumiseks ja esmaseks töötlemiseks ja ohtlike jäätmete kogumise jaoks. Jäätmejaamas toimub ka suuremõõtmeliste jäätmete (mööbli, kodumasinade, majatarvete, riietusesemete jms) ning ehitusjäätmete sh eterniidi kogumine ja esmane käitlemine.

KSH eelhindangu koostamisel on lähtutud Keskkonnaministeeriumi tellimusel 2015. aastal R. Kutsari poolt koostatud juhendist „KMH/KSH eelhindamise juhend otsustaja tasandil, sh Natura eelhindamine“ ja juhendist: Pöder, T. 2017. Keskkonnamõju hindamise käsiraamat. Samuti on aluseks võetud keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus¹ (KeHJS), planeerimisseadus § 124 lg 5 ja teised asjasse puutuvad õigusaktid.

KeHJS § 33 lg 2 p 4 kohaselt tuleb KSH algatamise vajalikkust kaaluda ning anda selle kohta eelhindang, kui koostatakse detailplaneering, millega kavandatakse eelnimetatud seaduse § 6 lõikes 2 nimetatud valdkonda kuuluvat ja § 6 lõike 4 alusel kehtestatud määruses nimetatud tegevust.

KSH on algatamise vajalikkust on põhjendatud tulenevalt KeHJS § 6 lg 2 p 11 kavandatava tegevuse valdkonnast käesolevas dokumendis, kavandatavast tegevusest tuleneva olulise keskkonnamõju selgitamisel. Käesoleva eelhindangu tulemusena selgitatakse välja, kas Viljandi vallas Ülensi külas Jäätmejaama kinnistule jäätmejaama rajamiseks on vajalik algatada keskkonnamõjude strateegilise hindamise eelhindangu algatamine või mitte.

Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu¹“ § 10 p 1 järgi tuleb keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang anda kui rajatakse jäätmekäitluskohta.

Enne otsuse tegemist tuleb küsida (KSH algatamise/algatamata jätmise otsuse eelnõu ja KSH eelhindangu põhjal) seisukohta kõigilt asjaomastelt asutustelt vastavalt KeHJS § 11 lõikele 2².

1. Tegevuse iseloomustus ja mahud

Viljandi vallas Ülensi külas planeeritud jäätmejaam on kavandatud vallale kuuluvale hoonestamata Jäätmejaama kinnistule (katastritunnus 79701:001:0356, registriosa nr 4076250). Kinnistu suurus on 6 095 m² ja sihtotstarve 100% tootmismaa. Planeeritud tegevusteks on kodumajapidamistest pärinevate tavajäätmete ja ohtlike jäätmete kogumine elanikelt. Taaskasutatavate jäätmete liigiti kokku kogumine vastavatesse jäätmekogumiseks mõeldud konteineritesse ning liigiti kogutud jäätmete võimalikult suurel hulgal taaskasutusse suunamine. Erinevaid jäätmeliike kogutakse jäätmejaamas vaheladustamiseks piisava koguseni, kuni on otstarbekas korraldada nende ära vedu.

1.1 Kogutavad jäätmeliigid

Kavandatavas jäätmejaamas plaanitakse koguda järgmisi jäätmeliike:

- ohtlikud jäätmed;
- komplekteeritud elektri- ja elektroonikaseadmed;
- vanarehvid;
- pakendijäätmed;
- paber ja kartong;
- riideesemed;
- tekstiilijäätmed;
- metallid;
- biolagunevad aia- ja haljastusjäätmed ja vajadusel köögi- ning söökla jäätmed;
- suurjäätmed;
- betoon;
- bituumenitaolised jäätmed (nt tõrvapapp);
- kipsipõhised ehitusmaterjalid;
- ehitus- ja lammutusjäätmed;
- plaadid ja keraamikatooted;
- lehtklaas;
- markeeritud plastid, sh PP, PVC ,PE ,PS ja vahtplastist pakend (kuni 1 m³) ja sealhulgas kile;
- töötlemata puit;
- töödeldud puit;
- toiduõli ja -rasv.

Kodumajapidamises tekkinud ohtlikest jäätmetest planeeritakse koguda järgmist:

- asbesti sisaldavad ehitusmaterjalid;
- happed;
- jäätmed, mida peab nakkuse vältimiseks koguma ja kõrvaldama erinõuete kohaselt (süstlad, nõelad, skalpelliterad, ampullide tükid) sh ravimid;
- kemikaalid;
- lahustid;
- leelised;

- luminestsentslambid;
- mootori-, käigukasti- ja määrdõlid;
- muud elavhõbedat sisaldavad jäätmed;
- ohtlike ainetega saastunud absorbendid, puhastuskaltsud, filtermaterjalid;
- ohtlikke aineid sisaldav puit;
- ohtlikke aineid sisaldavad pesuained;
- ohtlikke aineid sisaldavad või nendega saastunud pakendid;
- ohtlikke aineid sisaldavad värvid, trükivärvid, liimid ja vaigud;
- pestitsiidid;
- pliiakud, sh patareid ja muud akud;
- õli ja rasv.

Eelnimetatud jäätmete keskkonnaohutuks vastuvõtmiseks on vajalik konteinerite aluse platsi katmine sadevee ära juhtimiseks ning nõrgvee imbumise takistamiseks pinnasesse ja kinnistu lõunaosas asuvasse ojja. Vajalik ka ohtlike jäätmete kogumiskohas õlipüüduuri rakendamine. Territooriumi piiramine piirdeaiaga aitaks takistada jäätmete lendumise ja rände kinnistu piiridest väljapoole. Jäätmejaama liikluse korraldamisel oleks sobilikum lahendus ringliiklusega toimiv estakaad.

1.2 Jäätmejaama kavandatav lahendus

Jäätmejaama on planeeritud kaks hoonet:

- 1) üks olme- ja kontoriruumideks;
- 2) teine varjualune erinevate jäätmete liigiti kogumise konteineritele.

Estakaadi ümbritsevad ehitus- ja lammutusjäätmete, metalli- ja puidujäätmete ning suuremõõtmeliste jäätmete kogumiseks paigaldatud jäätmekogumismahutid. Kuna vanarehvide tekkekogust on keeruline hinnata ning see võib kõikuda olulisel määral, on planeeritud jäätmejaama ka vanarehvide jaoks üks jäätmekogumismahuti.

Ohtlike jäätmete konteineris on kogumismahutid patareide, vanadele ravimitele, värvijäätmetele, päevavalguslampidele, elavhõbejäätmetele, taimekaitsevahenditele, olmekemikaalidele jms. Samuti kaanega vaadid vanaõlide ja õlifiltrite kogumiseks. Elektroonikaromud kogutakse samuti kinnisesse konteinerisse. Jäätmejaama on kavandatud paigaldada molok-tüüpi konteinerid või metallkonteinerid pakendi-, paberi-, tekstiili-, klaasi- ning segapakendite jaoks.

Materjal	Jäätmete t/aastas
Paber ja kartong	1,7
Klaas	0,9
Metall	0,8
Plastik	0,5
Puit	1,6
Inertsed jäätmed	2,4
Tekstiil	0,5
Ohtlikud jäätmed	2,1

TABEL 1. Aastased prognoositavad jäätmekogused Ülensi külas planeeritavas jäätmejaamas

2. Seosed asjakohaste strateegiliste planeerimisdokumentidega

Riigi jäätmekava 2014-2020 näeb ette liigiti kogutud jäätmete äraandmise võimaluste parandamist loomist ja igakülgset arendamist.

Tarvastu valla jäätmekava aastateks 2015-2020 tegevuskavas nähakse ette jäätmejaama projekteerimist ja ehitamist.

Tarvastu valla üldplaneering, kehtestatud Tarvastu Vallavolikogu 06.02.2008 määrusega nr 10 „Tarvastu valla üldplaneeringu kehtestamine“, toetab jäätmete liigiti kogumist ja jäätmete taaskasutamist.

3. Kavandatava tegevusega kaasnevast, võimalik ressursside kasutamine ja mõjutatav keskkond

Jäätmejaama planeerimine omab kindlasti mõningaid muudatusi valitud asukohale ja selle lähiümbrusele üldiselt. Selle tarbeks on alljärgnevalt välja toodud erinevad kaalutud prognoositavad mõjuavaldajad keskkonnale ja ümberkaudsetele elanikele ning looduskeskkonnale.

Üldjoontes on kavandatav tegevus viidud minimaalseks ja jäätmejaamas planeeritud vastu võetavate jäätmete liike on valitud arvestades jäätmete vastuvõtmisega kaasnevate mõjuteguritega.

Kavandatava tegevuse mõju inimese tervisele saab avalduda antud juhul eeskätt läbi müra ja õhukvaliteedi taseme muutuse. Siiski, arvestades kavandatud tegevuse mahtu ja iseloomu ei ole oodata normtasemete ja piirväärtuste ületamist. Seega ümberkaudsete elanikele ei ole ette näha jäätmejaama rajamisest tingitud olulise tervisemõju esinemist.

Üldiselt loodetakse jäätmejaama rajamisega parandada piirkonna jäätmekäitluse võimalusi ning piirkonna elanikkonnale kodulähedast eriliigiliselt kogutud jäätmete üleandmise võimalust. Siinkohal võib pidada kavandatava tegevuse positiivset mõju sotsiaalsetele vajadustele.

3.1 Maa-ala ressursside kasutamine

Teadaolevalt ei paikne planeeritaval alal riigile kuuluvat maavara. Ehitamise ajal ning hilisemal majandamisel ei ole ette näha sellist tegevust, mis tingiks piirkonnas loodusressursside kasutamist.

Jäätmejaamas on vajadus kasutada olmevett. Olmevee ühenduse loomiseks tehnilised tingimused väljastatakse algatatud detailplaneeringuga koostöös Osaühinguga Ramsi VK.

Paratamatult tarbitakse loodusvarasid nagu maa, veeressurss, energia ja ehitusmaterjalid hoonete ja rajatiste rajamisel, kuid siinkohal ehitusmahtude väiksuse tõttu ei põhjusta see nende varude kättesaadavuse vähenemist mujal.

3.1.1 Ehitustegevusega kaasnev jäätmete ke

Ehitustegevusele järgneb paratamatult ehitusjäätmete teke. Konkreetse juhul pole oodata jäätmeteket mahus, mis võiks ületada piirkonna keskkonnataluvust. Ehitusjäätmete valdaja peab rakendama kõiki tehnoloogilisi võimalusi ehitusjäätmete liigiti kogumiseks tekkekohas, korraldama oma jäätmete taaskasutamise või andma jäätmed käitlemiseks üle jäätmeluba omavale isikule ning rakendama kõiki võimalusi ehitusjäätmete

taaskasutamiseks. Jäätmete kogumise ja käitlemise korraldamisel on kohustuslik lähtuda jäätmeseadusest ja Viljandi Vallavalitsuse poolt kehtestatud nõuetest.

3.1.2 Jääkreostus

Jääkreostuse teatava olemasolu kohta Jäätmejaama kinnistul andmed puuduvad. Arvestades kinnistu ajaloolist maakasutust (1970-ndatel heinajahu tootmine) ei ole saasteainete sisaldus pinnases võimalik ega ka tõenäoline.

3.2 Kavandatava tegevuse asukoht ja mõju keskkonnale

Jäätmejaama alaks kavandatud maa jääb enamjaolt tootmispiirkonda. Kinnistu põhja suunas paikneb tööstuslik ala (autoremonditöökoda, rehvivahetus, kaubanduspind, veski-kuivati, hauakivide valmistamine jne). Jäätmejaama kinnistust paremale teisele poole teed jäävad üksikud elamud, ca 50 m, 105 m ja 125 m kaugusel kinnistu piirist, mis on ühtlasi ka lähimad häiringutundlikud hooned (Elamu 4, Vasara, Tammiku). Kompaktsem elumupiirkond jääb Jäätmejaama kinnistust lõunasse, umbes 100-150 m kaugusele.

Kinnistul puudub käesoleval ajal hoonestus, tegemist enamjaolt tavalise madalhaljastusega põllumaaga. Valdavalt puudub kinnistul kõrghaljastus, üksikud puud ja põõsastik paiknevad kinnistu lõunapoolses osas, milleks on isetekkeline väheväärtuslik lepavõsa. Kinnistu lõunapoolses osas paikneb väike oja. Kaitsealuste taimeliikide kasvukohtade esinemine ebatõenäoline ja teadaolevalt puudub.

Pinnavesi lasub 0,4-0,8 m sügavusel maapinnast (PI Kommunaalprojekt, 1976). Eesti põhjavee kaitstuse kaardi alusel on vaadeldavas piirkonnas põhjavesi looduslikult väga hästi kaitstud maapinnalt lähtuva punkt- või hajureostuse suhtes. Jäätmejaamaks planeeritud maa-ala ei jää maardla levikualale.

Kavandatud tegevuse mõju võib pidada positiivseks piirkonna jäätmekäitlusele laiemalt, kuna soovitakse rajada jäätmejaam piirkonna elanike teenindamiseks. Jäätmejaam võimaldab mugavamalt suurendada piirkonna jäätmete liigiti kogumist ja taaskasutusse suunamist, millel on tugev positiivne mõju. Tegevus vastab ülemuslikes strateegilistes dokumentides seatud eesmärkidele ja tegevuskavadele. Jäätmejaama avamise eelduseks on tegevusluba, millega määratakse vajadusel tegevusele täiendavad keskkonnanõuded.

3.2.1 Mõju looduskaitsele objektidele ja Natura 2000 võrgustiku aladele

Maa-ameti kaardirakenduse andmetel planeeritaval alal selle läheduses või mõjupiirkonnas ei asu looduskaitsealuseid üksikobjekte, ei esine kaitsealuste taimede- ning loomaliikide kasvukohti ega elupaiku.

Samuti ei paikne 500 m raadiuses Natura 2000 võrgustiku alasid. Puuduvad ka Natura ala kaitstava liigi elustiku jaoks olulised elupaigad.

Tulenevalt eeltoodust ja arvestades kavandatava tegevuse iseloomu võib välistada igasuguse negatiivse mõju avaldumist kaitsealadele, kaitstavatele objektidele ja Natura ala terviklikkusele.

Muinsuskaitseala ega kultuurimälestised ei ulatu samuti käsitletava alast 500 m raadiusse.

3.2.2 Mõju maakasutusele ja pinnasele

Olulist maakasutuse muutust kavandatava tegevusega kaasnevana ette ei ole näha. Kinnistu sihtotstarbeks on ka käesoleval ajal tootmismaa ja muul otstarbel kinnistut kasutatud lähiminevikus ei ole.

Võrreldes käesoleval ajal esineva maakasutusega on oodata maakasutuse intensiivistumist, mida võib pidada pigem positiivset mõju omavaks.

Olulist mõju pinnasele ei ole ette näha. Lahendamist vajab jäätmejaama ala pinnakate ja selle ulatus. Lahendamisel tuleb arvesse võtta loodusliku pinnase minimaalset säilimist. Pinnase seisundit ei ole kavas muuta ega ole oodata olulise koguse loodusliku pinnase teisaldamist. Vajalik on vältida sadevee ja saastumata nõrgvee imbumist pinnasesse ning sattumist kinnistu lõunapoolses osas asuvasse ojja.

Geoloogiliselt paikneb kavandatav ala looduslikul rohumaal, kus pinnakate koostiseks on valdavalt leetunud mullad ning liivmullad, mis ei ole kõrge viljakusega mullastik.

3.2.3 Mõju veekvaliteedile ja hüdroloogiale

Põhjavesi planeeritava jäätmejaama piirkonnas on keskmiselt kaitstud, millest tulenevalt põhjavesi on kaitstud nii mineraalse- kui ka orgaanilise reostuse eest. Taaskasutusse minevaid jäätmeid kogutakse elanikkonnalt ja ladustatakse suletavatesse konteineritesse. Seetõttu loodusele ohtlike vedelike maapinnale valgumist pole ette näha. Jäätmejaamas ladustatakse konteineritesse kodumajapidamises tekkinud paberit, pappi, pakendeid ja metalli, mis üldjuhul ei sisalda ohtlikke jäätmeid. Kuna tegemist on vettpidavate ja suletavate konteineritega, ei ole jäätmejaama õigel käitlemisel reostusohu ette näha. Ka inertsete ehitusjääkide käitlemisel veereostuse oht puudub.

Jäätmejaama ehitusprojekti kavandamisel tuleb arvestada, et enamus jäätmekäitluseks kasutatavast alast on vajalik katta asfaltbetoonkattega. Planeerida ohtlike jäätmete kogumispaiaga juurest ja kõvakattelistelt aladelt sadevee kogumine ja ära juhtimine läbi õlipüüduuri. Arvestades kavandatut ei ole oodata olulise mõju avaldamist veekvaliteedile ega hüdroloogiale.

Peamiseks ohtlike jäätmete lekkeohuks on hinnatud just jäätmete vastuvõtmist või ümberlaadimist ohtlike jäätmete konteinerist litsentseeritud jäätmekäitleja veokisse. Kuid arvestades sellega, et ohtlikke jäätmeid kogutakse samuti kinnistesse konteineritesse ning vajaliku kaitstuse tagab territooriumi asfaltkate ja sadevee koondamise süsteem koos õlipüüduritega, siis pinnase ja põhjavee reostuse oht puudub.

Kavandatava jäätmejaama lähinaabruses puuduvad pinnaveekogud ja puurkaevud. Kinnistu piirist 53 m kaugusel, Jäätmejaama kinnistuga piirneval valla poolt munitsipaalomandisse taotletud (taotluse nr AT1606220003) reformimata riigimaal, nimega Pumbajaama, asub vana Tarvastu töökoja puurkaev (väline tunnus PRK0006257). Keskkonnaameti Pärnu-Viljandi regiooni juhataja korraldusega 19.11.2012 nr PV 1-15/12/396 vähendati ühisveevärgi puurkaevu veehaarde sanitaarkaitseala ulatust 30 meetrini. Tegemist ei ole kasutusel oleva kaevuga.

3.2.4 Mõju õhukvaliteedile ja muud häiringud

Jäätmete ladustamisel, sorteerimisel arvestatavaid õhuheitmeid ei teki, kuna valdava osa jäätmevoost moodustavad inertsed jäätmed, mis ei põhjusta õhureostust. Ohtlikud jäätmed peavad olema transpordiks ja ladustamiseks vastavalt pakendatud, et minimeerida võimalikku õhureostust. Jäätmete transpordil paisatakse õhku heitmeid, mis on sarnased tavapärase transpordivoo mõjudega. Ebameeldivad lõhnad ja vähene õhusaaste kaasnevad eelkõige kogutud ja ajutiselt ladustatud jäätmetes sisalduvate kergesti lenduvate ainete eraldumisega välisõhku. Samuti võivad ebameeldiva lõhn ja vähese õhusaaste allikaks olla jäätmeid transportivad jäätmeveokid, kuid tegevus ei tohiks põhjustada üldist saastatuse suurenemist piirkonnas. Tegemist on valdavalt lühiajaliste episoodidega, mille mõjuala ei ulatu kaugemale.

Esialgse hinnangu kohaselt ei tohiks jäätmejaama eksisteerimine põhjustada ülemääraseid mürahäiringuid kuna jäätmete ümbertöötlemist ei planeerita. Eeldatavalt üksikud mürasündmused (nt prügiautode manööverdamine, ehitusjäätmete ja suuremõõtmeliste jäätmete asetamine konteinerisse jms) võivad lähimate eluhoonete juures olla eristatavad ja võivad põhjustada mürahäirivust. Jäätmete kogumine ja transpordivahendite liikumine jäätmejaamas ei ole eeldatavalt kuigi tihe, seetõttu on müra taseme üldine suurenemine praktiliselt olematu. Teatud määral võib müra ja mõningast vibratsiooni kaasneda ajutiselt ka ehitustegevuse ajal. Ehitustegevusega kaasnev mõju õhukvaliteedile on lühiajalise iseloomuga ja väheoluline. Jäätmejaama töö on kavandatud päevasele perioodile, seega öise mürahäiringu teket ei ole oodata.

Projekti elluviimise ja jäätmejaama sihipärase kasutamisega ei kaasne olulisel määral soojuse, ega kiirguse teket. Tegevusega võib kaasneda valguse emissioon, sest territoorium valgustatakse. Selle iseloom sõltub suuresti kavandatavatest valgustuslahendustest. Soovitav on vältida ülespoole suunatud valgusteid. Kaasaegse korrektselt projekteeritud ja ehitatud valgustuslahenduse korral ei ole oodata olulise valgusreostuse teket.

3.3 Kavandatava tegevuse visuaalne mõju

Selliseid tegevusi või seadmeid, mis visuaalselt avalikkust oluliselt häirivad, jäätmejaama ei planeerita. Paigaldatavad jäätmemahutid ja muud jäätmejaama rajatised peaksid sobituma muuhulgas kokku naabruses asuva tootmismaa sihtotstarbega maal asuvate rajatistega. Planeeritud rajatistest tuleneva negatiivse visuaalse mõju vähendamiseks tuleks detailplaneeringu koostamise käigus kaaluda kaitsehaljastuse rajamise vajadust.

3.4 Jäätmejaama tegevusega tekkivatest jäätmetest ja nende käitlemisest

Jäätmekäitlusega kaasneb paratamatult mõningane territooriumi prügistamine. Prügi lendumine ja prügi liikumine territooriumil lindude ning loomade kaasabil või territooriumilt välja.

Leevendusmeetmetena on lisaks elementaarsele heakorrale platsil veel asfalteeritud platsid, ala piiramine võrkaiaga ja vajalike koristusvahemike tagamine rajatiste ja konteinerite vahel.

3.5 Tegevusega kaasnevate avariilukordade esinemise võimalikkusest

Jäätmejaama kavandatud tegevustega ei kaasne arvestatavaid avariilukordi ja riske, kuna jäätmete kogumisel kasutatakse kinniseid kogumiskonteinereid. Võivad esineda tööohutuse ja töötervishoiu alased probleemid.

Kokkuvõtteks järeldused KSH algatamata jätmise osas

Arvestades kavandatud tegevuse mahtu, iseloomu ja paiknemist ei ole oodata detailplaneeringu elluviimisel ja hoonete ning rajatiste sihipärase kasutamisega seonduvat olulist keskkonnamõju, mis nõuaks täiemahulise keskkonnamõju hindamise läbiviimist.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

- detailplaneeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumist (vee, pinnase, õhu saastamist ja ulatuslikku jäätmetekke tõusmist);
- planeeringuga kavandatud jäätmejaama tegevused, nagu jäätmemahutitega taaskasutatavate jäätmete liigiti kogumine elanikelt, ei oma olulist keskkonnamõju. Jäätmejaamas ei toimu jäätmete ümbertöötlemist ega muud käitlemist, millega kaasneks lähipiirkonna elamualadele negatiivseid häiringuid müra, haisu või tolmu näol;
- detailplaneeringu alal ega vahetus läheduses ei paikne kaitstavaid loodusobjekte ja loomaliike ning Natura 2000 võrgustiku ala;
- kavandatav tegevus ei too kaasa olulisel määral soojuse, kiirguse ega lõhna teket, vähest valgusreostust tekib valgustusest. Vibratsiooni võib esineda hoonestuse ehitamisel, jäätmete teke on samuti seotud peamiselt ehitustöödega;
- arvestades planeeritud ala omapära ja selle lähiümbruse keskkonnatingimusi ja maakasutust, ei põhjusta piirkondliku jäätmejaama rajamine ja sihtotstarbeline kasutamine antud asukohas olulist keskkonnamõju. Tegevusega kaasnevad vähesed võimalikud mõjud on valdavalt ehitusaegsed. Nende ulatus piirdub peamiselt tegevuskoha alaga ning avariilukordade esinemise tõenäosus on niivõrd väike;
- kavandatav tegevus ei põhjusta looduskeskkonna vastupanuvõime ega loodusvarude taastumisvõime ületamist tulenevalt tegevuse iseloomust ja loodusvarude olematust kasutamisest;
- jäätmejaama rajamisel on positiivne mõju, sest see võimaldab kohalikul omavalitsusel täita jäätmeseadusest tulenevat kohustust korraldada jäätmete sortimist ja liigiti kogumist, vähendades seeläbi jäätmete tekke ja ladestamise negatiivset keskkonnamõju. Antud detailplaneeringualale jäätmejaama rajamisega luuakse elanikkonnale võimalused sorteeritud jäätmete üleandmiseks võimalikult nende tekkekoha lähedal;
- kõik keskkonnamõju minimeerimisega seonduvad küsimused on võimalik lahendada suures osas detailplaneeringu koostamise ja projekteerimise käigus. Detailplaneeringu koostamise käigus tuleb anda lahendus piirdeaia rajamisele,

olmevee-, sadevete kogumisele ja kanalisatsiooni suunamisele, konteinerite valikule ja paigutusele platsil, samuti planeeritavale töökorraldusele.

Kasutatud materjalid

Keskkonnaministeeriumi 2017. a juhend „Keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmise juhend“ http://www.envir.ee/sites/default/files/kmh_eelhinnangu_andmise_juhend.pdf

Andmebaasid:

EELIS (Eesti Looduse Infosüsteem): <http://loodus.keskkonnainfo.ee>;

Keskkonnaregister: <http://register.keskkonnainfo.ee>;

Maa-ameti geoportaal: <http://geoportaal.maaamet.ee>;

VEKA (rakendus veekasutuse aastaaruannete sisestamiseks):

<http://loodus.keskkonnainfo.ee/WebEelis/veka.aspx>.

Õigusaktid:

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus;

Looduskaitseseadus.