



Viljandi Vallavalitsus

Teie 02.05.2018 nr 7-1/1-23

Meie 23.05.2018 nr 7-15/18/3027-2

Üldplaneeringu koostamisse kaasamisest

Olete teavitanud Keskkonnaministeeriumit planeerimisseaduse (PlanS) § 76 lõike 1 alusel Viljandi valla üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algatamisest. Ühtlasi annate teada Keskkonnaministeeriumi kaasamisest üldplaneeringu koostamisse ja palute meil vastavalt oma pädevusvaldkonnale teha PlanS § 81 nimetatud ettepanekud.

Juhime tähelepanu sellele, et PlanS § 81 käsitleb üldplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsuse kohta ettepanekute küsimist, kuid Teie kirjas viidatud internetiaadressil ei ole kättesaadav KSH väljatöötamise kavatsus. Juhul, kui asjaomastele asutustele ja isikutele ei ole saadetud KSH väljatöötamise kavatsust, tuleb PlanS § 81 kohane etapp uuesti teha.

PlanS § 81 lõike 1 kohaselt tuleb üldplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsuse kohta küsida ettepanekuid PlanS § 76 lõigetes 1 ja 2 nimetatud isikutelt ja asutustelt. Nimetatud lõiked sätestavad muuhulgas üldiselt, et üldplaneering koostatakse koostöös valitsusasutustega, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi üldplaneering käsitleb, ning üldplaneeringu koostamisse kaasatakse valdkonna eest vastutav minister ja asutused, kellel võib olla põhjendatud huvi eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju või üldplaneeringu elluviimise või planeeringuala ruumiliste arengusuundumuste vastu.

Juhime Teie tähelepanu sellele, et PlanS § 4 lõige 4 viitab Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määrusele nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“, kus on täpsemalt selgitatud, millest tuleb juhendada planeeringute koostamisel koostöö tegemisel ja milliste asutustega planeeringud kooskõlastada. Määruse § 3 punkt 3 sätestab juhud, millal tuleb koostööd teha Keskkonnaministeeriumiga (kui planeeringu koostamisel on nõutav piiriülene KSH, planeeringu kehtestajaks on Vabariigi Valitsus, planeeringuga kavandatakse uue tiheasustusala moodustamist või olemasoleva tiheasustusala laiendamist ranna või kalda piiranguvööndis või kui planeeringualal asub keskkonnaregistri maardlate nimistus olev maardla või selle osa). Maardlate osas annab seisukoha Keskkonnaministeeriumi volitatud asutus Maa-amet. Juhul kui muud nimetatud määruse § 3 punktis 3 toodud juhud Viljandi valla üldplaneeringu puhul ei rakendu, ei ole üldjuhul Keskkonnaministeeriumi kaasamine üldplaneeringu ja KSH menetlusse vajalik.

Nimetatud määruse § 3 punkti 2 kohaselt kaasatakse menetlusse Keskkonnaamet kui Keskkonnaministeeriumi allasutus ja kohalike olude tundja. Kui määruse § 3 punkt 3 ei rakendu, siis tuleb põhjendada, miks on Keskkonnaministeeriumi kaasamine täiendavalt vajalik. Meile saadetud kaaskirjas puudub selgitus, milline on antud juhul küsimus, mille osas oodatakse eraldi Keskkonnaministeeriumi seisukohta.

Keskkonnaministeeriumi hinnangul on piisav, kui kõnealuse üldplaneeringu koostamisel lähtutakse kaasamisel ja koostöö tegemisel põhimõttest, et kui meie haldusala ametiasutusel on pädevus esitada ettepanekuid ja kooskõlastusi, siis ei ole vaja seisukohti dubleerida ning pöörduda sama küsimusega Keskkonnaministeeriumi poole. Juhul kui sellegipoolest leiate, et Viljandi valla üldplaneering käsitleb teemasid, mille osas Keskkonnaministeeriumi allasutustel puudub seisukoha andmiseks volitus või pädevus, palume tuua kaaskirjas välja põhjendused, miks oodatakse täiendavalt Keskkonnaministeeriumi kaasatust üldplaneeringu koostamise protsessi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ado Lõhmus

asekantsler

Teadmiseks: Keskkonnaamet

Maris Malva

626 0742, maris.malva@envir.ee