



Alar Karu
viljandivald@viljandivald.ee

Teie: 02.05.2018 nr 7-1/1-33

Meie: 29.05.2018 nr 14.5-1/783-1

Üldplaneeringu koostamisel osalemine

Põllumajandusamet (PMA) on tutvunud Viljandi valla üldplaneeringu koostamise lähtekohtadega.

Maaparandus on maa kuivendamine, niisutamine ja maa veerežiimi kahepoolne reguleerimine maatulundusmaa sihtotstarbega maa viljelusväärtuse suurendamiseks või keskkonnakaitseks. Maaparandustöödega vähendatakse taimekasvuks ebasoodsa mulla veerežiimiga aladel ikalduse tõenäosust, luuakse eeldused maatulundusmaa sihipäraseks kasutamiseks ning ühtlustakse tootmistingimusi põllumajandus- ja erametsamaal. Viljandi valla territooriumi maa-alast on maaparandussüsteemidega (MPS) kaetud 52 500 hektarit ehk 38%, sh ligikaudu 37 000 ha on põllumaa- ja 15 500 ha metsakuivendust. MPS on rajatud üle 30 aasta tagasi, kuid nende eluiga saab pikendada pideva ja heaperemeheliku hooldus- ning hoiutööde tegemisega.

Planeeringute koostamisel tuleb arvestada maaparandussüsteemide olemasoluga ja nende toimimise tagamisega. Eelkõige tuleks tagada väärtusliku põllumaa ja sellel paikneva MPS säilitamine. Selleks tuleks vältida maaparandussüsteemi maa-alale, eriti põllumajandusmaadele, muu ehitiste rajamist. Liinobjektide planeerimisel vältida nende projekteerimist risti üle drenaazkuivenduse ja teiste rajatiste puhul vältida nende rajamist MPS maa-alale. Kui muu ehitise rajamine MPS maa-alale on möödapääsmatu, tuleb see planeerida nii, et oleks tagatud MPS toimine. Vajadusel tuleb MPS ümber ehitada.

Muu ehitise planeerimisel maaparandussüsteemi maa-alale tuleb arvestada maaparandussüsteemi kuivenduskraavide, eesvoolude ja kollektoreesvoolu hooldustöödeks vajaliku 10 m tsooniga.

Tulenevalt eeltoodust on oluline, et maaparandussüsteemide maa-alal ehitustegevus ja muu maaparandussüsteemi toimimist mõjutavad tegevused kooskõlastatakse Põllumajandusametiga.

Kõik planeeringutega seotud teated ja kooskõlastused edastada viljandi@pme.agri.ee, kontakt isik on Heili Leppik tel. 52 72 532

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heili Leppik
juhataja asetäitja
Viljandi keskus

Lisa: 1. Asendiplaan

