

Üldplaneeringu koostamise töögrupi koosolek
08.11.2018

PROTOKOLL

Algus: 16.00

Lõpp 17.00

Osalejad: lisatud osalejate leht

Raivo Laidma:

Tänaste teemade ÜP sisendi ettevalmistamine oli antud keskkonnapetsialistidele. Praeguse seisuga mulle nende teemade osas sisendit edastatud ei ole. Kuna teemad valdavalt ette valmistamata ja keskkonnapetsialistid ise koolituse tõttu koosolekult puuduvad, siis tulevad need küsimused järgmisel koosolekul uuesti päevakorda. Enda poolt olen mingis mahus teemadega tegelenud ja saan tutvustada.

Teemad:

1 kohaliku tähtsusega jäätmekäitluskohtade asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine (PlanS § 75 lg 1 p 2). Planeeringu seletuskirjas punkt 2.3.11

Põhiküsimused teema käsitlemiseks:

- Kas ja kuhu on vaja kohaliku tähtsusega jäätmekäitluskohta?
- Kas ja milliseid tingimusi on vaja seada?

Jäätmekäitluskoht on tehniliselt varustatud ehitise jäätmete kogumiseks, taaskasutamiseks või kõrvaldamiseks (nt jäätmejaam, romula, vanametalli kokkuost, vanapaberi vaheladu, kompostväljak). Jäätmekäitluskoht on ka maa-ala, kus jäätmete taaskasutamine võimaldab parendada mullaviljakust (nt tuha laotamine põllule), maa-ala keskkonnaseisundit või selle kasutusvõimalusi või maa-ala, kus tehakse jäätmete taaskasutamise või kõrvaldamise toiminguid, milleks ehitise olemasolu ei ole vajalik. Jäätmekäitluskohaks ei loeta jäätmekogumisnõud, -konteinerit või muud -mahutit, mis on ette nähtud vaid ühte liiki tava- või ohtlike jäätmete esmakogumiseks jäätmetekitajalt, samuti ehitisi või teisaldatavaid hoiukohti, kuhu eelnimetatud mahutid tavajäätmete kogumiseks on paigutatud, või ehitisi, mida kasutatakse olmes tekkinud pakendijäätmete esmakogumiseks.

Arutelu

Digitaalsed ruumiandmed: kjk_p

Praegu on kavandamisel Mustla jäätmejaam. Detailplaneering on koostatud ja peatselt algab selle avalik väljapanek.

Vajalik info olemasolevate romulate ja vanametalli kokkuostukohtade osas – palun kontrollida Heinol.

Aruteluks perspektiivse jäätmejaama koht Kolga-Jaani katlamaja kinnistu territooriumile

2 korduva üleujutusega ala piiri määramine ja kõrgveepiiri märkimine suurte üleujutusosaladega siseveekogul (PlanS § 75 lg 1 p 9) Planeeringus punkt 2.3.15

Põhiküsimused:

- Kui kaugemale veekogu piirist levivad alaliselt liignisked alluviaased soomullad? KESKONNASPETSIALISTID!
- Seosed, võimalikud projekteerimistingimuste aluseks olevad tingimused üleujutusosaladel EHITUSSPETSIALISTID!

Arutelu

Raivo Laidma:

Digitaalsed ruumiandmed: yleujutusohuga_ala_region

Suurte üleujutusosaladega siseveekogude loetelu on kehtestatud keskkonnaministri määrusega

Praegu on Maa-ameti geportaalis olemas üleujutusosalade kaardirakendus. Mul puuduvad aga digitaalsed andmed korduva üleujutusega alade piiride kohta. See pole sama, mis EELISes olemasolevad andmed üleujutusohuga alade kohta. Püüan selgitada KMM vee- või LK osakonna kaudu. Kui andmed olemas, siis pole minu edaspidine palve mitte niivõrd keskkonnaspetsialistidele, vaid ehitusspetsialistidele. Selliste alade projekteerimistingimuste/ehitusõiguse küsimused?

Koosolekuks planeeritud aega veel on. Jõuame veel käsitleda ühte teemat.

3 Väikesadamad ja randumiskohad/lautrikohad.

Planeeringus punkt 2.5.5. *Digitaalsed ruumiandmed: sadam_p*

Arutelu

Sadamaregistrisse kantud ainult 2 sadamat. Oiu ja Tarvastu.

Ühiselt vaatame ja püüame kajastada randumiskohad. Lautrite käsitus seletuskirjas – Tanel.

NB! Järgmine töökoosolek toimub 22.11.2018 kell 16.00

Teemad:

1 kohaliku tähtsusega jäätmekäitluskohtade asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine (PlanS § 75 lg 1 p 2). Planeeringu seletuskirjas punkt 2.3.11

2 korduva üleujutusega ala piiri määramine ja kõrgveepiiri märkimine suurte üleujutusosaladega siseveekogul (PlanS § 75 lg 1 p 9) Planeeringus punkt 2.3.15

3 sanitaarkaitsealaga veehaarete asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine (PlanS § 75 lg 1 p 30) Planeeringus punkt 2.4.1

NB! Ootan keskkonnaspetsialistide poolt teema sisulist ettevalmistamist. Koostöö ehitusspetsialistidega ettepanekute tegemisel punkt 2 osas.

Koosolekut juhatas ja protokollis Raivo Laidma

