



## VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

2. oktoober 2019 nr 2-3/979

### **Mäeltküla tööstuspargi detailplaneeringu vastuvõtmine**

Planeerija Pille Hein koostas Viljandi Vallavalitsuse 04.07.2018 korraldusega nr 2-3/645 „Mäeltküla tööstuspargi detailplaneeringu algatamine“ Mäeltkülas algatatud detailplaneeringu (töö nr 030219) ja esitas selle 14.08.2019 (reg 19.08.2019 nr 7-2/41-21) vastuvõtmise otsuse tegemiseks Viljandi Vallavalitsusele.

Planeeringuala suurus on ligikaudu 62 ha, hõlmates katastriüksuseid 89901:001:0137 (Energia tee), 89901:001:0138 (Energia tee 1), 89901:001:0139 (Iva põik), 89201:004:0443 (Iva põik T1), 89901:001:0135 (Tööstuse tee), 89201:004:0437 (Tööstuse tee 1), 89201:004:0439 (Tööstuse tee 2), 89201:004:0441 (Tööstuse tee 3), 89201:004:0442 (Tööstuse tee 4), 89901:001:0134 (Tööstuse tee 5), 89901:001:0136 (Tööstuse tee 6), 89201:004:0438 (Tööstuse tee T1). Detailplaneering on koostatud Viljandi valla arengukava ja üldplaneeringu elluviimiseks, Mäeltküla tööstuspargi arendamiseks. Detailplaneeringuga on muudetud varem sellele alale määratud krundijaotust ja ehitusõigust. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Detailplaneeringu on kooskõlastanud Maanteeamet 23.09.2019 ja Päästeamet 25.09.2019.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 134, § 135 lg 1 p 1, § 135 lg 5, § 135 lg 7, Viljandi Vallavolikogu 28.06.2017 määruse nr 144 „Planeerimisseaduse rakendamiseks kohaliku omavalitsuse või kohaliku omavalitsuse üksuse pädevusse antud ülesannete delegerimine Viljandi Vallavalitsusele“ § 1:

1. Võtta vastu Mäeltkülas Mäeltküla tööstuspargi detailplaneering ja korraldada avalik väljapanek.
2. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 24.10.2019 kuni 07.11.2019.
3. Detailplaneeringuga saab paberkandjal tutvuda Viljandi Vallavalitsuse ametiasutuses (vallamajas) Kauba tn 9, Viljandi linn ja elektrooniliselt Viljandi valla veebilehel [www.viljandivald.ee](http://www.viljandivald.ee).
4. Viljandi Vallavalitsuse majandusvaldkonna planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku teade ajalehes „Sakala“ 10.10.2019 numbris.
5. Vallakantselei teabespetsialistil avaldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku teade Viljandi valla veebilehel [www.viljandivald.ee](http://www.viljandivald.ee).

6. Käesoleva korraldusega mittenoostumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.
7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Anneli Lihulinn  
vallasekretär

Saata: 89201:004:0183 omanik ([angerjafarm@gmail.com](mailto:angerjafarm@gmail.com))  
89201:004:0043 omanik ([mivar-viva@mivar-viva.ee](mailto:mivar-viva@mivar-viva.ee))  
89201:004:1340 omanik ([info@jit.ee](mailto:info@jit.ee))  
89201:004:0059 omanik ([autelsig@hotmail.ee](mailto:autelsig@hotmail.ee))  
89201:004:0232 omanik ([info@rogerpuit.ee](mailto:info@rogerpuit.ee))  
89201:004:0843 omanik ([agri@hkscan.com](mailto:agri@hkscan.com))  
Indrek Bremraud  
Maanteeamet ([maantee@mnt.ee](mailto:maantee@mnt.ee))  
Päästeamet ([louna@rescue.ee](mailto:louna@rescue.ee))  
planeeringu koostaja ([pille@klotoid.ee](mailto:pille@klotoid.ee), [indrek@klotoid.ee](mailto:indrek@klotoid.ee))  
planeeringuspetsialist ([raivo.laidma@viljandivald.ee](mailto:raivo.laidma@viljandivald.ee))