



## VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

20. november 2019 nr 2-3/1134

### **Mäeltküla tööstuspargi detailplaneeringu kehtestamine**

Planeerija Pille Hein koostas Viljandi Vallavalitsuse 04.07.2018 korraldusega nr 2-3/645 „Mäeltküla tööstuspargi detailplaneeringu algatamine“ Mäeltkülas algatatud detailplaneeringu (töö nr 030219). Planeeringuala suurus on ligikaudu 62 ha, hõlmates katastriüksuseid 89901:001:0137 (Energia tee), 89901:001:0138 (Energia tee 1), 89901:001:0139 (Iva põik), 89201:004:0443 (Iva põik T1), 89901:001:0135 (Tööstuse tee), 89201:004:0437 (Tööstuse tee 1), 89201:004:0439 (Tööstuse tee 2), 89201:004:0441 (Tööstuse tee 3), 89201:004:0442 (Tööstuse tee 4), 89901:001:0134 (Tööstuse tee 5), 89901:001:0136 (Tööstuse tee 6), 89201:004:0438 (Tööstuse tee T1). Detailplaneering on koostatud Viljandi valla arengukava ja üldplaneeringu elluviimiseks, Mäeltküla tööstuspargi arendamiseks. Detailplaneeringuga on muudetud varem sellele alale määratud krundijaotust ja ehitusõigust. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 24.10.2019 kuni 07.11.2019. Avaliku väljapaneku kestel ei esitatud planeeringulahendusele kirjalikke arvamusi.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lõiked 1, 3, 4 ja 6:

1. Kehtestada Mäeltkülas Mäeltküla tööstuspargi detailplaneering (töö nr 030219).
2. Majandusvaldkonna planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade detailplaneeringu kehtestamisest arvates:
  - 2.1. 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes;
  - 2.2. 30 päeva jooksul maakonnalehes Sakala ja esimesel võimalusel valla ajalehes Viljandi Valla Teataja;
  - 2.3. 30 päeva jooksul saata teade detailplaneeringu kehtestamise kohta ja kehtestatud detailplaneering valdkonna eest vastutavale ministrile ja maakatastri pidajale.
3. Vallakantselei teabespetsialistil avaldada teade detailplaneeringu kehtestamise kohta 14 päeva jooksul Viljandi valla veebilehel [www.viljandivald.ee](http://www.viljandivald.ee).
4. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.

5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Anneli Lihulinn  
vallasekretär

Saata: planeeringu koostaja

Päästeamet ([louna@rescue.ee](mailto:louna@rescue.ee))

Maanteeamet ([info@mnt.ee](mailto:info@mnt.ee))

Indrek Bremraud

planeeringuspetsialist ([raivo.laidma@viljandivald.ee](mailto:raivo.laidma@viljandivald.ee))