



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

29. märts 2022 nr 289

Iva tee 16 detailplaneeringu vastuvõtmine

Arhitekt Sven Viires (Proff Praktik OÜ, registrikood 12155535) koostas Viljandi Vallavalitsuse 27.03.2019 korraldusega nr 2-3/285 „Iva tee 16 detailplaneeringu algatamine“ Viiratsi alevikus algatatud Iva tee 16 katastriüksuse detailplaneeringu (töö nr 202113, Maa-ameti PlanID 104592) ja esitas selle vastuvõtmise otsuse tegemiseks Viljandi Vallavalitsusele (reg-nr 7-2/47-4).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on tootmismaa krundi ehitusõiguse määramine tootmis- ja laohoonete ehitamiseks. Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 0,9 ha. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket. Detailplaneering on planeeringu koostamisse kaasatud ametkondade poolt kooskõlastatud.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 134, § 135 lg 1 p 1, § 135 lg 5 ja lg 7, Viljandi Vallavolikogu 28.02.2022 määruse nr 13 „Planeerimisseaduses sätestatud küsimuste lahendamise volitamine“ § 1 lg 1:

1. Võtta vastu Viiratsi alevikus Iva tee 16 katastriüksuse detailplaneering (töö nr 202113, Maa-ameti PlanID 104592) ja korraldada avalik väljapanek.
2. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 19.04.2022 kuni 03.05.2022.
3. Detailplaneeringuga saab tutvuda Viljandi Vallavalitsuse ametiasutuses (vallamajas) ja elektrooniliselt Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee.
4. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku teate avaldamine ajalehes Sakala 05.04.2022 numbris ja Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Pramann
vallasekretär

Saata: Simonet OÜ (info@stone.ee)

Päästeamet (louna@rescue.ee)

Iva tee 20 omanik osaühing IS Engineering Service (is@is.ee)

Iva tee 20 hoonestusõiguse omanik RAL-EST OÜ (ralestou@gmail.com)

Sõpruse tn 30 omanik Osaühing Store (stoore@hot.ee)

Detailplaneeringu koostaja Proff Praktik OÜ (sven@proffpraktik.eu)

Planeeringuspetsialist (raivo.laidma@viljandivald.ee)