

Riigimetsa
Majandamise Keskus
Registrikood 70004459

Viljandi mnt 18b
11216 Tallinn

Tel 676 7500
Faks 676 7510
rmk@rmk.ee
www.rmk.ee



Hr Kaido Kansi
Juhataja
Viljandimaa keskkonnateenistus
Paala tee 4, 71014 VILJANDI

Teie

Meie 04.08.2006 nr 1-23/ 2711

Viiratsi vald
Sakala 1, Viiratsi 70101 VILJANDI MAAKOND

Viiratsi valla üldplaneering

Viljandimaa keskkonnateenistus edastas meile 28. juuni 2006. a e-kirjaga Viiratsi valla üldplaneeringu eelnõu. Tutvusime sellega, millest tulenevalt peame vajalikuks märkida alljärgnevat:

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) on riigitulundusasutus, kelle põhiülesandeks on Keskkonnaministeeriumi valitsetava riigimetsa majandamine. Tulenevalt eelnimetatud põhiülesandest on meie peamiseks tegevusteks ka Viiratsi valla territooriumil riigimetsa uuendamise, kasvatamise, kasutamise ja metsa kaitse korraldamine, sealhulgas ka looduskaitseliste tööde tegemine ning puhkevõimaluste loomine.

RMK majandatav mets paikneb maal, mis on maakatastrisse kantud metsamaana ning nimetatud metsa suhtes kohaldatakse "Metsaseadust" ja selle alusel antud õigusakte. "Metsaseadus" määrab muu hulgas ka metsa kasutamise eesmärgist tulenevad metsakategooriad ning nendele vastavad metsa kasutamise viisid. Seega, omavalitsuse poolt kehtestatav üldplaneering ei saa muuta omavalitsuse territooriumil kasvava metsa kasutamise eesmärke ja metsakategooriad, millest tulenevalt tekiksid kinnisasjade omanikele või valdajatele lisaks seaduses sätestatud täiendavad piirangud ja kitsendused. Samuti ei saa meie arvates valla üldplaneeringuga seada metsa kasutamiseks täiendavaid piiranguid ja kitsendusi.

Lähtudes eeltoodust me ei nõustu planeeringu eelnõus järgmiste punktidega:

Punktiga 2.8 "Maatulundusalad" seatakse Riigimetsa Majandamise Keskusele üldplaneeringuga kohustus teatada Viiratsi vallale 3 kuud ette kavandatavatest lageraietest valla territooriumil asuvates riigimetsades.


Nimetatud kohustuse panemisega kohtleb vald metsaomanikke ebavõrdselt, seades riigile erametsaomanikega võrreldes täiendavaid reegleid ja piiranguid, kuid neid saaks kehtestada vaid seadusega või seaduse alusel antud õigusaktidega. Seega tuleb üldplaneeringu punktist 2.8 kindlasti eelnimetatud lause välja jätta.

Kui üldplaneeringu kehtestaja siiski peab vajalikuks lisaks õigusaktides sätestatud seada nii riigimetsa majandajale kui ka teistele metsaomanikele veel täiendavaid majandustegevuse piiranguid, palume kindlasti sellest eraldi teavitada ja esitatud ettepanekud arvesse võtta.

Punktis 4.5 "Teemaa piirid" märgitakse, et Viiratsi vallavolikogu otsuse kohaselt ei tohi ladustada teemaale ja kaitsetsooni materjale, mis võivad piirata nähtavust. Samuti määratakse, et teel ja tee kaitsevööndis on tee omaniku nõusolekuta keelatud teha teel ilma ehitusloata teehoiutöid, samuti mistahes teehoiuväliseid töid, paigutada sinna töövahendeid, materjale jms; tegevusega kaitsevööndis ei tohi halvendada liiklustingimusi teel.

Palume planeeringus täpsustada, missugusele volikogu otsusele viidatakse ja kas tõepoolest volikogu on sellise, oma pädevust ületava otsuse vastu võtnud. Tee kaitsevööndi laius on vastavalt "Teeseadusele" mõlemal pool sõiduraja telge vastavalt tee liigile 20 kuni 50 meetrit. Kaitsevööndi maa, mis ei ole teemaa, ei kuulu tee omanikule või ei ole tema valduses. Kui kaitsevöönd paikneb riigimetsas, on maa valdajaks Riigimetsa Majandamise Keskus. Metsamaterjali lühiajaline ladustamine selle laadimiseks autodele riigimaanteed teemaal toimub Maanteeameti kohalike asutustega sõlmitud vastavate lepingute alusel ning järelevalvet liiklusohutuse tagamiseks teostab Maanteeamet. Tee kaitsevööndisse, kui see paikneb riigimetsamaal, ei ole metsamaterjali ladustamine seadusega keelatud. Seega siis, teeme ettepaneku üldplaneeringust seadusest mittetulenevad kitsendused välja jätta (jätta välja punkt teemaale ja kaitsetsooni materjalide ladustamise keelamise kohta) või täpsustada, et see keeld kehtib vaid vallale kuuluvatel teede korral ning erandkorras, tee omaniku loal on ladustamine lubatud.

Lugupidamisega



Raivo Völli
Metsamajanduse direktor
peadirektori ülesannetes

Mare Hiiesalu 676 7811
mare.hiiesalu@rmk