



KESKKONNAMINISTEERIUM
Viljandimaa Keskkonnateenistus



Viiratsi Vallavalitsus
Sakala t 1
Viiratsi
70101 VILJANDIMAA

Teie 13.06.2006 nr 7-1.2/705

Meie 13.07.2006 nr 43-12-3/1054

Viiratsi valla Üldplaneeringu eelnõu parandusettepanekud

Viiratsi valla üldplaneeringu eelnõu on vastuolus Viljandi maakonna teemaplaneeringuga.

Palume Viiratsi valla üldplaneeringu eelnõus sisse viia järgmised parandused :

1. Riikliku tähtsusega on riiklikult kaitstavad alad. Väärtuslik maastik on eelkõige lokaalse tähendusega ehk maakonnas ja/või vallas oluline ja säilitamist vääriv ala. Väärtuslike maastike kaitse tagatakse planeeringuga. Viljandi maakonnaplaneeringus on väärtuslikke maastikke käsitletud võimaliku riikliku tähtsusega aladena. Palun kasutada alade määramisel sama sõnastust.
2. Viljandi maastikukaitseala on riikliku tähtsusega kaitseala. Seega on nimetatud ala määramisel õige nimetus „Viljandi maastikukaitseala“.
3. Viljandi maastikukaitseala välispiiri ja elamuehitusala vahele jätta puhvervöönd.
4. Riiklikult kaitstavate alade ja üksikobjektide tähistamiseks kaardil kasutada riiklikku sümbolit - tammelehte.
5. Vääriselupaik on kuni 7 ha suurune kaitset vajav ala tulundusmetsas või kaitsemetsas kus ohustatud või ohualtide liikide esinemine on tõenäoline. Erametsas toimub kaitse tagamine omanikuga sõlmitud lepingu alusel. Juhul, kui kinnistu omanikuga lepingut sõlmitud ei ole puudub alal vääriselupaiga staatus. Lepinguta alad on võrdsed kõikide inventeeritud aladega. Nende alade märkimine kaardile on eelkõige informatiivne
6. Viiratsi vallas kuuluvad riikliku looduskaitse alla Vana-Võidu park koos alleega, Kivistiku metsapark, Tusti metsapark, J. Laidoneri Raba talu puistee ja tamm (0,7 ha), Mursi pärnad, Tammekoori ehk Viiralti tamm, Viiratsi tammed, Väike-Kibe pärn, osaliselt Viljandi maastikukaitseala ja Võrtsjärve hoiuala.

Narva mnt 7a
15172 Tallinn
Reg nr 70001231

telefon 435 5610
faks 435 5611
kkt@kkt.viljandimaa.ee

Postiaadress:
Paala tee 4
71014 VILJANDI

7. Võrtsjärve hoiuala looduskasutustingimused on sätestatud looduskaitseaduses, tegevuste planeering ja looduskasutusvõimalused kinnitatakse kaitsekorralduskavaga. Hoiuala terminit kasutatakse nii linnu- kui ka loodusdirektiivile vastavate elupaigatüüpide kaitsel. Võrtsjärve hoiuala on kinnitatud Vabariigi Valitsuse 09. juuni 2005 määrusega nr 125. Kaardil nimetada Võrtsjärve hoiuala õige terminiga.

Parandatud üldplaneering edastada üle vaatamiseks Viljandimaa keskkonnateenistusele.



Indrek Lüüs
Keskkonnakorralduse ja õhu peaspetsialist
juhataja kohustes

Kristi Põllumäe 435 5613