



TRANSPORDIAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee

Teie 12.01.2021

Meie 20.01.2021 nr 7.1-2/21/866-2

Järtsaare küla Turbakoja kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Järtsaare küla Turbakoja kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus 89901:001:0596, edaspidi planeering).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõiguse määramine turbatootmisala teenindavate hoonete ja rajatiste ehitamiseks. 10.03.2020 kirjaga nr 15-2/20/11253-2 esitasime seisukohad planeeringu koostamiseks, millega on arvestatud.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) ja planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) **kooskõlastame** planeeringu.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Lind
juhtivspetsialist
taristu teenuste osakond

Lisa: planeeringujoonis ja seletuskiri

Anna Palusalu
58507716 Anna.Palusalu@transpordiamet.ee

Valge 4 / 11413 Tallinn / 620 1200 / info@transpordiamet.ee / www.transpordiamet.ee
Registrikood 70001490