



MAANTEEAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee

Teie 06.07.2020 nr 7-2/72-9

Meie 10.07.2020 nr 15-2/20/31576-3

Vana-Veski päikesepargi detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Maanteeametilt kooskõlastust Viljandi valla Oiu küla Vana-Veski päikesepargi detailplaneeringule (katastritunnus 32802:001:0133, edaspidi planeering). Detailplaneeringu algatamise menetluse ajal toimus endise Vana-Veski katastriüksuse jagamine maamõõtja Avo Toomla poolt 06.04.2020 koostatud maakorralduskava alusel. Planeeringuga soovitakse luua eeldused päikesepargi rajamiseks. Planeeringualal asub olemasolev mahasõit riigiteelt nr 24132 Kolga-Jaani - Oiu km 15,20, 2019.a keskmine ööpäevane liiklussagedus 92 a/ööp. Planeeringu koostamisel on tehtud koostööd Maanteeametiga.

Piirdeaed on kavandatud riigitee katte servast ligikaudu 8,5 meetri kaugusele ning päikesepaneelid aiast 3 m kaugusele. Kavandatud kaugusega on tagatud majandus- ja taristuministri 05.08.2015.a määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maanteede projekteerimismäärus“ kohane vaba ruum.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) ja planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) kooskõlastame planeeringu.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgneva.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Maanteeametile nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Maanteeametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Maanteeametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Lind
juhtivspetsialist
taristu teenuste osakond

Lisa: detailplaneering

Anna Palusalu
58507716 Anna.Palusalu@mnt.ee