

**PAISTU VALLA ÜLDPLANEERINGU
KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE
PROGRAMM**



Estonian, Latvian & Lithuanian Environment

Tallinn 2009

SISUKORD

1	Sissejuhatus	3
2	Keskkonnamõju strateegilise hindamise objekt	4
3	Keskkonnamõju strateegilise hindamise ulatus.....	6
4	Üldplaneeringu elluviimisega eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju	7
5	Keskkonnamõju strateegilise hindamise protsess ja aruanne	9
5.1	Keskkonnamõju strateegilise hindamise protsess	9
5.2	Aruanne.....	9
6	Keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessi ja selle tulemuste avalikustamise ajakava	11
7	Keskkonnamõju strateegilise hindamise osapooled.....	13
8	Isikud ja asutused, keda üldplaneeringu alusel kavandatud tegevus võib eeldatavalt mõjutada või kellel võib olla põhjendatud huvi selle üldplaneeringu vastu	14
9	Pädevate asutuste seisukohad programmi sisu osas ja ülevaade programmi avalikustamisest.....	15
10	Lisad.....	16

1 SISSEJUHATUS

Keskkonnamõju strateegilise hindamise objektiks on Paistu valla üldplaneering. Üldplaneeringu eesmärk on luua ja korrastada valla elukeskkonda ning näha ette võimalused kogu valla tasakaalustatud ja säästvaks arenguks.

Üldplaneeringu koostamise korraldaja on Paistu Vallavalitsus. Paistu valla haldusterritooriumi üldplaneeringu koostamine ning üldplaneeringu alusel kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine (KSH) on algatatud Paistu Vallavolikogu 20. jaanuari 2006.a. otsusega nr 3. KSH algatamise aluseks on keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (RT I 2005, 15, 87; 2006, 58, 439; 2007, 25, 131; 2008, 34, 209) (edaspidi KMH ja KKJSs) § 2 lõige 2, § 33 lõike 1 punkt 2 ning § 35 lõige 2. KMH ja KKJSs alusel toimub üldplaneeringu koostamise algatamisel KSH algatamine ilma selle vajadust põhjendamata.

Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eesmärgiks on:

- hinnata üldplaneeringuga kavandatava elluviimisega kaasnevaid tagajärgi ja nende eeldatavat keskkonnamõju;
- välja tuua võimalikud olulised mõjud;
- ennustada võimalikke muutusi keskkonnale, sealjuures nii positiivseid kui negatiivseid;
- välja valida parimad alternatiivsed lahendused;
- välja pakkuda negatiivsete mõjude vältimise ning leevendamise ja positiivsete mõjude suurendamise võimalusi.

Laiemaks keskkonnamõju strateegilise hindamise eesmärgiks on arvestada keskkonnakaalutlusi strateegiliste planeerimisdokumendi koostamisel, tagada kõrgetasemeline keskkonnakaitse ning edendada säästvat arengut.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi eesmärgiks on kindlaks määrata keskkonnamõju strateegilise hindamise ulatus ning täpsustada valdkonnad, kus mõjude ilmumine on võimalik.

Keskkonnamõju strateegilisel hindamisel tuginetakse keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses KSH protseduurile ja sisule esitatud nõuetele.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise viib läbi Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ (ELLE). Keskkonnamõju strateegilise hindamise osapoolte andmed on esitatud käesoleva programmi 7. peatükis.

2 KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE OBJEKT

Keskkonnamõju strateegilise hindamise objektiks on Paistu valla haldusterritooriumi kohta koostatava üldplaneeringuga kavandatav tegevus. Hetkel Paistu vallal kehtiv üldplaneering puudub.

Paistu valla üldplaneeringu eesmärgid on planeerimisseaduse § 8 lõikest 3 tulenevalt:

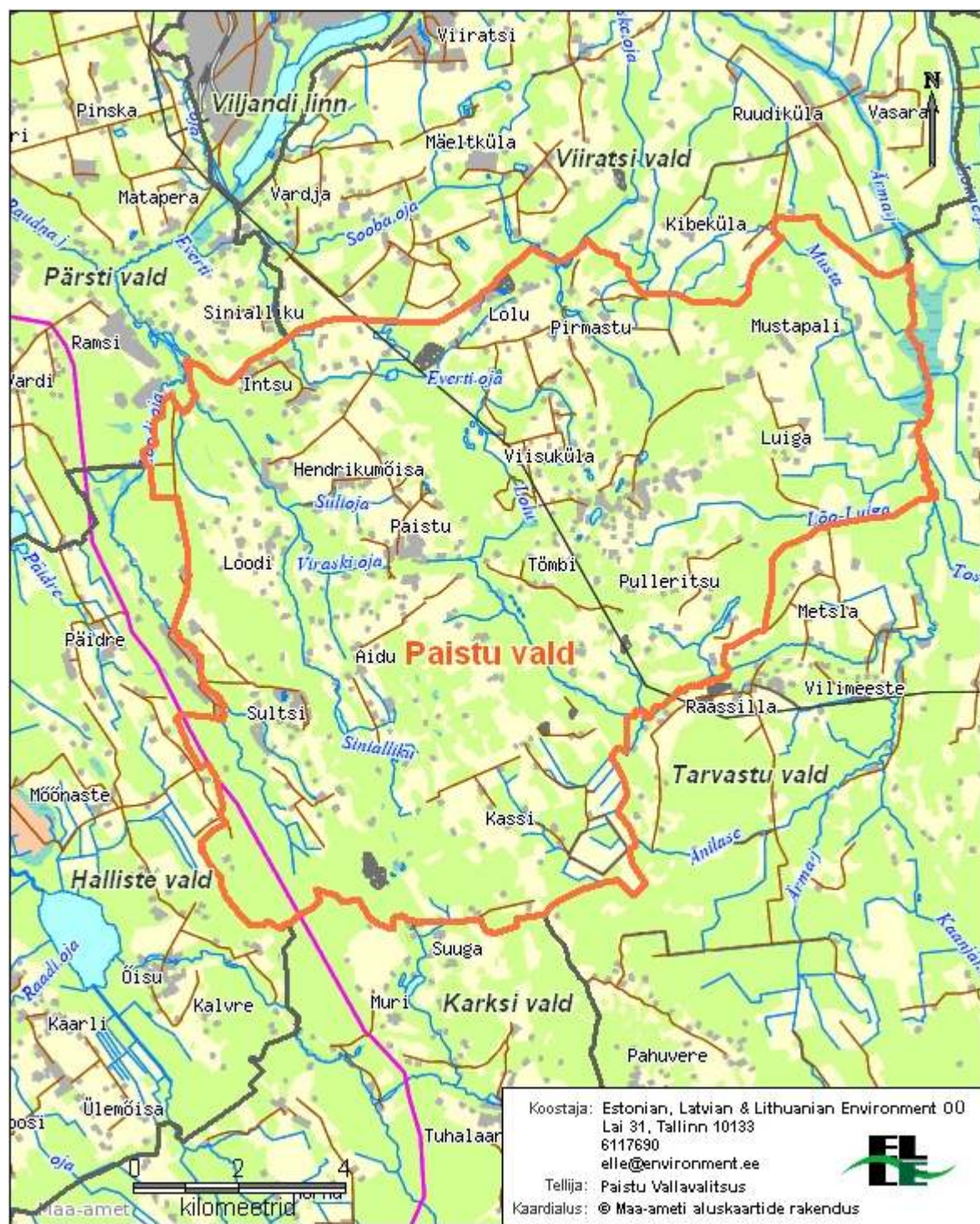
- valla ruumilise arengu põhimõtete kujundamine;
- kavandatava ruumilise arenguga kaasneda võivate majanduslike, sotsiaalsete ja kultuuriliste mõjude ning looduskeskkonnale avalduvate mõjude hindamine ning selle alusel säästva ja tasakaalustatud ruumilise arengu tingimuste seadmine;
- maa- ja veealadele üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste määramine;
- detailplaneeringu koostamise kohustusega alade ja juhtude määramine hajaasustuses;
- maareformi seaduse tähenduses tiheasustusega alade määramine;
- miljööväärtuslike hoonestusalade, väärtuslike põllumaade, maastike ja looduskoosluste määramine ning nende kaitse- ja kasutamistingimuste seadmine;
- roheline võrgustiku toimimist tagavate tingimuste seadmine;
- teede ja kõnniteede ning liikluskorralduse üldiste põhimõtete määramine;
- vajaduse korral eraõigusliku isiku maal asuva tee avalikult kasutatavaks teeks määramine teeseaduses sätestatud korras;
- põhiliste tehnovõrkude trasside ja tehnorajatiste asukoha määramine;
- puhke- ja virgestusalade määramine;
- ranna ja kalda piiranguvööndi ning ehituskeeluvööndi täpsustamine looduskaitseaduses sätestatud korras;
- vajaduse korral ettepanekute tegemine kaitse alla võetud maa-alade ja üksikobjektide kaitsereežiimi täpsustamiseks, muutmiseks või lõpetamiseks;
- vajaduse korral ettepanekute tegemine maa-alade ja üksikobjektide kaitse alla võtmiseks;
- ettepanekute tegemine linnakeskkonna kuritegevusriskide ennetamiseks planeerimise kaudu;
- muude seadustest ja teistest õigusaktidest tulenevate maakasutus- ja ehitustingimuste kajastamine planeeringus.

Üldplaneeringu ala, Paistu vald, paikneb Viljandimaa keskosas, Viljandist lõunas. Viljandi linna ja Paistu valla keskuse vaheline distants on u 8 km. Vald piirneb lõunast Karksi, idast Tarvastu, põhjast Viiratsi ja Pärsti ning läänest Halliste vallaga.

Paistu valla suurus on 129 km². Valla asustustihedus on suhteliselt väike (12,6 in/km²), 2008. aasta 1. jaanuari seisuga on valla rahvaarv Statistikaameti andmetel 1624 elanikku. Paistu vallas puuduvad linnalikud asulad, suurimaks asulaks on valla keskus Paistu küla.

Paistu vald asub Sakala kõrgustikul. Sakala kõrgustiku valdavad pinnavormid on lainja reljefiga moreentasandikud, mille äärealad madalduvad nendega piirnevate orgude suunas. Vald on mitme vooluveekogu lähteks ning paikneb Võrtsjärve ja Pärnu alamvesikondade piirialal. Valda läbib kaks tugimaanteed: Imavere-Viljandi-Karksi-Nuia maantee ja Viljandi-Rõngu maantee.

Oluline osa Paistu valla haldusterritooriumist (põhja- ja lääneosa) asub Loodi looduspargis. Looduspark on moodustatud looduslikult mitmekesise maastiku, tasakaalustusala ja haruldaste liikide elu- ja kasvupaikade kaitseks. Looduspargis on esindatud mitmed eriilmelised loodus- ja pärandkultuurimaastikud, haruldaste ja hävimisohus liikide kasvukohad ning elupaigad, samuti kaitstavad looduse üksikobjektid - põlispuud, rändrahnud, paljandid.



Joonis 1: Paistu vald

3 KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE ULATUS

Keskkonnamõju strateegilise hindamise objektiks on Paistu valla üldplaneeringu alusel kavandatav tegevus. KSH peamiseks eesmärgiks on hinnata üldplaneeringu elluviimisega kaasnevaid negatiivseid ja võimalikke positiivseid keskkonnamõjusid.

Üldplaneeringu alusel kavandatavate tegevuste mõjuala piirdub eeldatavalt Paistu valla halduspiiridega. Üldplaneeringuga hõlmatava ala suurus on kokku 129 km². Keskkonnamõju ruumilist ulatust hinnatakse lisaks üldplaneeringu alale vajadusel ka ümbritseval alal. Täpne mõjuala ulatus selgub keskkonnamõju strateegilise hindamise käigus.

Kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt maakonna- või riigipiire ületavat olulist keskkonnamõju.

Keskkonnamõju strateegilisel hindamisel hinnatakse üldplaneeringu ja selle võimalike alternatiivsete lahenduste mõju erinevatele keskkonnaelementidele.

Peamisi arengualternatiive on kaks:

- Esiteks olukord, kus kavandatavat arendustegevust läbi ei viida ehk üldplaneeringut ei kehtestata ning jätkuvad olemasolevad arengusuunad. Tegemist on nn Nullalternatiiviga.
- Teiseks alternatiiviks on üldplaneeringuga kavandatav tegevus. Üldplaneeringuga kavandatava võimalikud erinevad alternatiivsed lahendused ja/või strateegiad kaasatakse keskkonnamõjude hindamisse niiõelda alamalternatiividena.

Seoses keskkonnamõju strateegilise hindamise eripäraga arvestatakse alternatiivide leidmisel üldplaneeringu kui ruumilise planeerimisdokumendiga. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusest tulenevalt on võimalik üldplaneeringu kui kindla maa-alaga seotud planeerimisdokumendi hindamisel valida alternatiive vaid käsitletava territooriumi piires.

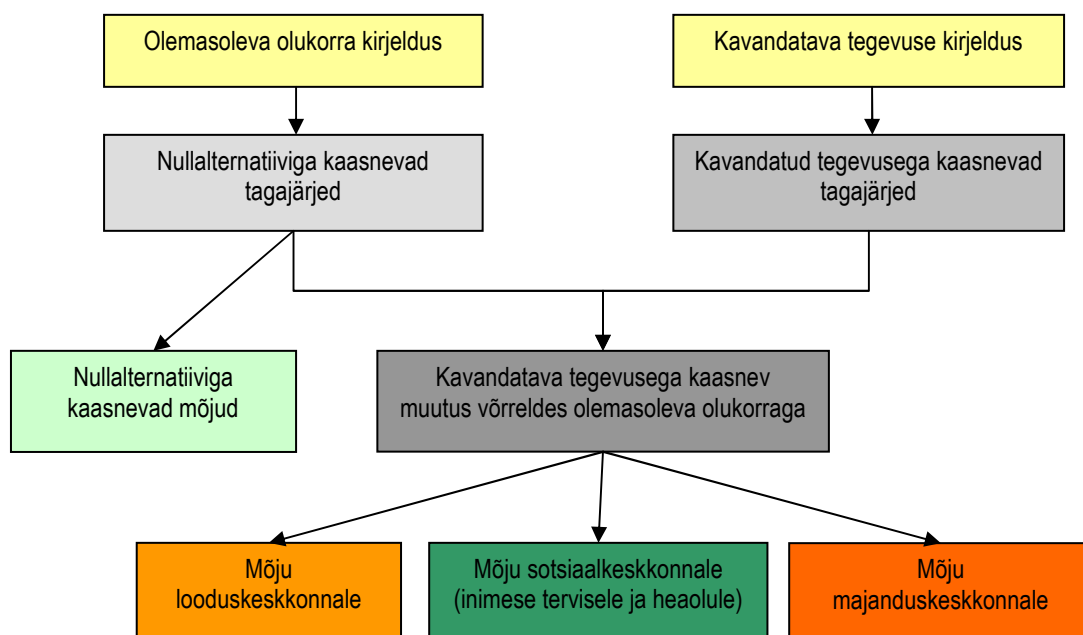
Keskkonnamõju strateegilisel hindamisel käsitlemist leidvaid valdkondi on lähemalt tutvustatud järgmistes peatükkides (ptk 4 ja 5).

4 ÜLDPLANEERINGU ELLUVIIMISEGA EELDATAVALT KAASNEV KESKKONNAMÕJU

Keskkonnamõju strateegilisel hindamisel lähtutakse põhimõttest, et hinnata tuleb muutusi keskkonnas, mis kaasnevad planeeritud tegevuste elluviimisel. Selleks on oluline teada tegevusega kaasnevaid tagajärgi, mis võivad viia muutusteni keskkonnamõjudes (näiteks tegevusega välisõhku eralduvad saasteained on tagajärg ning nendest tulenev mõju on välisõhu kvaliteedi muutus).

Lõpuks vaadatakse keskkonnamõjudes (välisõhk, pinnavesi, põhjavesi jne) toimuvaid muutusi vastuvõtja kontekstis. Seejuures lähtutakse keskkonnamõju hindamisel, et sellised vastuvõtjad on: elusloodus, sotsiaalkeskond (inimese tervis ja heaolu) ning majanduskeskkond.

Põhimõtteline KSH protsessis kasutatav leidev hindamismetoodika on toodud alljärgneval joonisel (Joonis 2).



Joonis 2: Keskkonnamõju hindamise metoodika.

KSH läbiviimisel arvestatakse järgmiste mõjuvaldkondadega:

- Mõju inimese tervisele, sotsiaalsetele vajadustele ja varale. Inimese tervist ja heaolu mõjutab näiteks liiklusest ja tootmistevõrgustikust tulenev müra ja õhusaaste. Positiivse mõjuga on näiteks erinevate puhke- ja virgestusalade loomine ning valla majanduskeskkonna areng.
- Mõju bioloogilisele mitmekesisusele, populatsioonidele, taimedele ning loomadele. Muuhulgas pööratakse tähelepanu roheline võrgustiku toimimisele Paistu valla aladel ning looduslike alade osakaalule ja terviklikkusele.
- Mõju pinnasele.
- Mõju pinnaveele (voolu- ja seisuveekogudele). Hinnatakse võimalikku mõju haldusterritooriumi jõgedele ja järvedele. Seejuures arvestatakse Võrtsjärve ja Pärnu alamvesikondade veemajanduskavades toodud teavet.

- Mõju põhjaveele. Mõju pinna- ja põhjaveele ning pinnasele võib tuleneda eelkõige olemasolevatest ja planeeritavatest elamu- ja tootmisaladest (s.h. põllumajanduslik tootmine), aga ka teistest üldplaneeringuga suunatavatest tegevustest.
- Mõju välisõhu kvaliteedile.
- Mõju kultuuripärandile ja maastikele. Käsitletakse nii kaitsealuseid kultuurimälestisi kui väljakujunenud väärtuslikke maastikke. Tähelepanu pööratakse Kultuuriministeeriumi kirjas välja toodud teemadele (Kultuuriministeeriumi kiri nr 7.17/2304 18.11.2008 on lisatud programmile).
- Mõju kaitsealadele, kaitsealustele üksikobjektidele ja liikidele. Hinnatakse kavandatavast tegevusest tuleneda võivat mõju erineva kaitsereežiimiga objektidele ja aladele. Sealjuures hinnatakse mõju Loodi looduspargile ning arvestatakse Loodi looduspargi kaitse-eeskirjaga ja kaitsekorralduskavaga. Samuti arvestatakse looduspargi puhkealalise väärtusega.
- Võimalik mõju Natura 2000 võrgustiku aladele. Pööratakse tähelepanu Loodi looduspargi territooriumil esindatud Natura elupaikadele.
- Kaudne mõju. Käsitletakse mõjusid, mis on üldplaneeringu alusel kavandatud tegevustega seotud kaudselt, ja/või mis võivad avalduda teises asukohas.
- Koosmõju teiste tegevustega. Analüüsitakse piirkonna erinevate tegevustega seonduvaid keskkonnamõjusid ning selgitatakse välja võimaliku koosmõju allikad. Vajadusel ja võimalusel hinnatakse võimalikku koosmõju.

Mõjude iseloomu, ulatust, olulisust ning negatiivsete mõjude leevendamise võimalusi hinnatakse ja käsitletakse keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandes.

Mõju hindamisel arvestatakse maakasutuse, hoonestusalade paiknemise, infrastruktuuri (s.h. liikluskorraldus), jäätmetekke jms mõju erinevatele keskkonnamõjudele.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessi ja aruande sisu on lähemalt käsitletud peatükis 5.

5 KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE PROTSESS JA ARUANNE

5.1 Keskkonnamõju strateegilise hindamise protsess

KSH läbiviimisel lähtutakse EV kehtivatest keskkonnavaladest õigusaktidest. Keskkonnamõju strateegilisel hindamisel ja aruande koostamisel lähtub ekspert keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusest (RT I 2005, 15, 87) ja selle rakendusaktidest ning järgib keskkonnamõju strateegilise hindamise häid tavasid.

KSH protsessi saavad sekkuda ja aruannet täiendada oma põhjendatud soovitude, ettepanekute ja kommentaaridega kõik huvipooled, kes tunnevad, et nende huvisid võib üldplaneeringuga kavandatud tegevus mõjutada, vähemalt keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi avalikustamisel, hindamise protsessis ja aruande avalikustamise käigus. Ettepanekute, vastuväidete ja küsimustega võib pöörduda nii üldplaneeringu koostamise korraldaja kui keskkonnamõju strateegilise hindaja poole.

Hinnatakse olulisi valdkondi, mida planeerimisdokumendi elluviimine võib mõjutada. Olemasoleva seisundi kohta hangitakse teavet vähemalt järgmistest allikatest:

- Paistu Vallavalitsus ja tema käsutuses olev ning ekspordile kättesaadavaks tehtud teave,
- Viljandimaa keskkonnateenistus,
- Keskkonnaministeeriumi avalikud tasuta ja vajadusel tasulised andmebaasid,
- Maa-ameti kaardirakendused,
- EMHI andmed kliimatingimuste kohta.

5.2 Aruanne

Keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne esitatakse paberkandjal väljatrükina vähemalt A4 formaadis ning vajadusel elektrooniliselt järelevalvajale heakskiitmiseks.

Aruanne koosneb vähemalt järgmistest osadest ning näeb ette järgmiste teemade kajastamist:

Üldplaneeringu eesmärk ja sisu. Kirjeldatakse planeerimisdokumendiga kavandatavat.

Üldplaneeringu seos muude asjakohaste strateegiliste planeerimisdokumentidega ning arvestamine rahvusvaheliste, Euroopa Liidu ja Eesti keskkonnakaitse eesmärkidega. Seejuures käsitletakse üldplaneeringu seoseid vähemalt Viljandimaa maakonnaplaneeringuga ning maakonna teemaplaneeringuga „Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused”, samuti Paistu valla arengukavaga, vajadusel ja võimalusel ka teiste asjakohaste strateegiliste planeerimisdokumentidega.

Eeldatavalt mõjutatava keskkonna kirjeldus ning piirkonna keskkonnaseisundi hinnang. Kirjeldatakse eeldatavalt mõjutatavat keskkonda (Paistu valda) ning hinnatakse selle seisundit. Seejuures kirjeldatakse erinevate keskkonnaelementide seisundit, põhja- ja pinnavee seisundit, välisõhu seisundit jne.

Alternatiivide valik. Selgitatakse käsitletud arengualternatiivide valimise ja sõelumise protsessi ning esitatakse parima arengutsenaariumi jõudmise mõttekäik.

Tõenäolised arengud, kui strateegilist planeerimisdokumenti ellu ei viida, ja keskkonnamõju strateegiline hinnang. Hinnatakse olemasoleva olukorra jätkumise negatiivseid ja positiivseid keskkonnamõjusid reaalsete võimalike arengute korral.

Üldplaneeringuga kavandatud tegevuste elluviimisega kaasneva eeldatava keskkonnamõju strateegiline hinnang. Hinnatakse planeeringuga kavandatud tegevuste keskkonnamõju, s.h. nii mõju elusloodusele kui sotsiaalsele ja majanduskeskkonnale. Ülevaade käsitletavatest teemadest on esitatud eespool (vt. ptk. 4).

Peamised negatiivse keskkonnamõju valdkonnad ning vältivate ja leevendavate meetmete kirjeldus. Tuuakse välja olulise negatiivse keskkonnamõjuga valdkonnad ning kirjeldatakse planeeritavaid leevendavaid meetmeid. Otstarbekuse korral esitatakse soovitusi ka erinevate positiivsete mõjude suurendamiseks.

Ettepanekud seire korraldamiseks. Vajadusel antakse soovitusi keskkonnamõju strateegilise hindamise käigus välja selgitatud eeldatavate oluliste keskkonnamõjude seireks kavandatavate tegevuste elluviimise etapis.

Ülevaade keskkonnamõju strateegilise hindamise korraldamisest ning avalikkuse kaasamise tulemustest. Antakse ülevaade keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessist ning avalikkuse kaasamisest väljapanekute ning avalike arutelude käigus.

Kokkuvõte ja järeldused. Juhitakse tähelepanu mõju hindamise käigus leitud olulistele keskkonnamõjudele ning rõhutatakse negatiivsete mõjude leevendamise ning positiivsete mõjude suurendamise võimalusi.

Lisad. Lisatakse nõuetekohased lisad (avalike arutelude protokollid, saabunud ettepanekud ja nende vastused) ning teised aruande juurde kuuluvad dokumendid.

6 KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE PROTSESSI JA SELLE TULEMUSTE AVALIKUSTAMISE AJAKAVA

Alljärgnev tabel annab ülevaate KSH protsessist ning programmi koostamise orienteeruvast ajakavast programmi koostamise hetkel. Ajakavas võib toimuda muutusi, nt seoses hindamistööde eeldatavate mahtude kasvuga või KSH objektiks oleva üldplaneeringu koostamise protsessiga.

Tabel 1. Paistu valla üldplaneeringu KSH läbi viimise ja tulemuste avalikustamise orienteeruv ajakava aastatel 2008 -2009

Tegevus, põhivastutaja /läbiviija	2008 IV kvartal		2009 I kvartal			2009 II kvartal	Märkused
	November	Detsember	Jaanuar	Veebruar	Märts		
KSH programmi koostamine Ekspert konsulteerides üldplaneeringu koostajaga ning asjakohaste asutustega							30 päeva aega vastata § 36 lg 3 toodud asutustel
KSH programmi avalik väljapanek Üldplaneeringu koostaja koostöös eksperdiga.							15.12.08-4.01.09
KSH programmi avalik arutelu Üldplaneeringu koostaja koostöös eksperdiga.							5.01.09 Paistu Rahvamajas
Tehtud ettepanekutega arvestamine ja põhjendatud mitteamvestamine, KSH programmi täiendamine Ekspert ja üldplaneeringu koostaja							
KSH programmi heaks kiitmine Järelevalvaja							14 päeva jooksul dokumentide saamisest
KSH hindamine ja aruande koostamine. Ekspert							
KSH aruande ja üldplaneeringu eskiisi avalik väljapanek Üldplaneeringu koostaja koostöös eksperdiga.							Kestab vähemalt 21 päeva
KSH aruande ja üldplaneeringu eskiisi avalik arutelu							

Tegevus, põhivastutaja /läbiviija	2008 IV kvartal		2009 I kvartal			2009 II kvartal	Märkused
	November	Detsember	Jaauar	Veebruar	Märts		
Üldplaneeringu koostaja koostöös eksperdiga.							
Aruandele tehtud ettepanekute arvestamine / põhjendatud mitteamvestamine							
Ekspert ja üldplaneeringu koostaja							
Avaliku arutelu läbinud ja ettepanekutega täiendatud aruande koos lisadega esitab üldplaneeringu koostaja vähemalt kahes eksemplaris järelevalvajale, Viljandimaa keskkonnateenistusele heakskiitmiseks ja keskkonnanõuete seadmiseks							
Aruande heakskiitmine Sõltub järelevalvaja otsusest							30 päeva jooksul dokumentide (aruande) saamisest
KSH tulemuste ja kinnitatud seiremeetmete planeerimisdokumenti sisse viimine Üldplaneeringu koostaja koostöös KSH eksperdiga.							
Üldplaneeringu kehtestamisest teavitamine Üldplaneeringu koostaja							Sõltub üldplaneeringu menetluse kestusest

7 KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE OSAPOOLED

Keskkonnamõju strateegilise hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse ning planeerimiseaduse kohased osapooled on: üldplaneeringu koostamise korraldaja, üldplaneeringu kehtestaja, üldplaneeringu koostaja, KSH ekspert ja KSH järelevalvaja. Lisaks on KSH protsessi kaasatud üldplaneeringu koostamisest huvitatud isikud ja asutused (vt peatükk 8).

Tabel 2. KSH osapooled

	Kontaktisik	Aadress	Telefon	Faks	e-post, koduleht
Strateegilise planeerimisdokumendi (üldplaneeringu) koostamise korraldaja ja koostaja					
Paistu Vallavalitsus	Vallavanem Ene Saar	Paistu, 69601, Paistu vald	4393 130	4393 130	paistu@paistu.ee www.paistu.ee
Ekspert					
Elle OÜ	Konsultant Pille Antons	Lai 31, 10133 Tallinn	6117 690	6117 699	elle@environment.ee www.environment.ee
Strateegilise planeerimisdokumendi (üldplaneeringu) kehtestaja					
Paistu Vallavolikogu		Paistu, 69601, Paistu vald	4393 130	4393 130	paistu@paistu.ee www.paistu.ee
Järelevalvaja					
Viljandimaa Keskkonnateenistus		Paala tee 4, 71014 Viljandi	4355 610	4355 611	kkt@viljandi.envir.ee http://www.envir.ee/viljandimaa

Keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne koostatakse vastavat kvalifikatsiooni ja kogemust omavas keskkonnakonsultatsioonifirmas Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ (ELLE OÜ). Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse kohast strateegilise mõju hindamise pädevust omavad keskkonnakonsultatsioonibüroos ELLE OÜ vähemalt Toomas Pallo, Pille Antons, Kaupo Heinma ja Luule Sinnisov. Keskkonnamõju strateegiline hindamine viiakse läbi ELLE OÜ töötajatest moodustatud ekspertgrupina koostöös üldplaneeringu koostajaga. Vajaduse tekkimisel kaasatakse spetsiifiliste küsimuste lahendamiseks ekspertgruppi konsultante väljaspool ELLE OÜd.

8 ISIKUD JA ASUTUSED, KEDA ÜLDPLANEERINGU ALUSEL KAVANDATAV TEGEVUS VÕIB EELDATAVALT MÕJUTADA VÕI KELLEL VÕIB OLLA PÕHJENDATUD HUVI SELLE ÜLDPLANEERINGU VASTU

Üldplaneeringu alusel kavandatud tegevusega eeldatavalt mõjutatavate isikute ja asutuste, samuti isikute ja asutuste, kellel võib olla põhjendatud huvi üldplaneeringu vastu, nimekiri on esitatud alljärgnevas tabelis. KSH koostamise käigus on võimalik esitatud nimekirja täienemine.

Tabel 3. Üldplaneeringu ja KSH koostamise vastu võimalikku põhjendatud huvi tundvad osapooled ning kavandatavate tegevuste keskkonnanäppideist mõjutatud osapooled

Isik või asutus	Mõju või huvi	Teavitamine
Paistu Vallavalitsus	KSH algataja ja korraldaja Kohaliku arengu edendaja ja tasakaalustatud avalike huvide kaitsja	Osaleb protsessis ühe KSH osapoolena ning teavitatakse jooksvalt kogu protsessi vältel
Viljandimaa keskkonnateenistus	KSH järelevalvaja Keskkonnakaitse kõrge taseme tagamine	Teavitatakse kirjaga
Viljandi Maavalitsus	Maakonna arengute suunaja	Teavitatakse kirjaga
Muinsuskaitseamet	Kultuuriväärtused ja nende kaitse	Teavitatakse kirjaga
Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi Regioon	Looduskaitse korraldamine ning looduskaitset puudutavate otsuste osas arvamuse andmine	Teavitatakse kirjaga
Tartu Tervisekaitsetalituse Viljandimaa osakond	Rahvatervis ja selle kaitse	Teavitatakse kirjaga
Riigimetsa Majandamise Keskus	Säästliku looduskasutuse korraldamine riigimetsas	Teavitatakse kirjaga
Valitsusväliseid keskkonnaorganisatsioonide ühendav organisatsioon	Avaliku huvi esindaja keskkonnavaldkonnas	Teavitatakse kirjaga
Paistu valla elanikud	Eeldatava mõjupiirkonna elanikud	Teavitatakse ajalehes, Paistu valla veebilehel ning Ametlikes Teadaannetes
Paistu valla ettevõtted	Eeldatava mõjupiirkonna ettevõtted	
Laiem avalikkus	Erinev võimalik huvi	

9 PÄDEVATE ASUTUSTE SEISUKOHAD PROGRAMMI SISU OSAS JA ÜLEVAADE PROGRAMMI AVALIKUSTAMISEST

Paistu valla üldplaneeringu KSH programmi koostamisel küsiti kirjalikult seisukohta Viljandimaa keskkonnateenistusest, Viljandi Maavalitsusest, Muinsuskaitseametilt (Kultuuriministeerium), Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi Regioonilt, Tartu Tervisekaitsetalituse Viljandimaa osakonnalt ning Riigimetsa Majandamise Keskuselt. Kirjad pädevatele asutustele saadeti ELLE OÜ poolt 11.11.2008.

Viljandimaa keskkonnateenistus saatis vastuse 13.11.2008 ning selles paluti programmis esitatud ajakava täiendada KSH tulemuste ja kinnitatud seiremeetmete planeerimisdokumenti sisse viimise ning üldplaneeringu kehtestamisest teavitamise orienteeruva aja osas. Nimetatud punktidega on ajakava täiendatud.

Kultuuriministeerium saatis vastuse 18.11.2008. Kirjas juhiti tähelepanu mitmete teemade käsitlemise vajadusele (erinevate ajaperioodide kultuuripärandi kihistused, arheoloogiliselt väärtuslikud alad, kultuurimälestiste nimistusse mitte arvatud matmispaigad, miljööväärtuslikud alad, ajalooliselt väärtuslikud objektid, maastikupilt ja vaated, väärtuslike maastike piirid, kultuurikeskkonna säilitamist tagavate tingimuste seadmise piisavus). Nimetatud teemasid ei ole programmis täpsemalt eraldi välja toodud, kuid neid arvestatakse edasisel mõjude hindamisel ning käsitletakse võimaluste ja otstarbekuse piirides KSH aruande kultuuripärandi ja maastiku peatükkides.

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) esitas ettepanekud 08.12.2008. Tähelepanu pöörati Loodi looduspargile koos Loodi Püstmäe lehisepuistuga kui miljööväärtuslikule ja perspektiivsele puhkealale ning nimetatud kaitseala kaitse-eeskirjast tulenevate nõuete ja võimaluste mõjule metsale. Samuti pöörati tähelepanu loodusparki läbivate teede seisukorra ja kuuluvuse käsitlemise vajadusele ning metsaseadusega kehtestatud regulatsioonidele. KSH aruandes hinnatakse üldplaneeringu mõju Loodi looduspargile ning RMK esitatud informatsiooni ja ettepanekuid võetakse arvesse KSH käigus välja toodavate soovitude koostamisel.

Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi Regioon esitas seisukoha 11.12.2008, nõustudes programmi eelnõuga. Tähelepanu juhiti 2008. aastal valminud Loodi looduspargi kaitsekorralduskavale ning ekspertgrupile edastati ka looduspargi uuendamisel oleva kaitse-eeskirja esialgne eelnõu. Ekspertgrupp arvestab nimetatud dokumente Loodi looduspargiga seotud oluliste aspektide välja toomisel ja mõju hindamisel.

Saadud kirjad seisukohtadega programmi sisu osas on lisatud programmile (**lisa 2**).

Teistel üldplaneeringust ja selle keskkonnamõjude strateegilisest hindamisest huvitatud isikutel ja asutustel oli programmiga võimalik tutvuda ja selle sisu osas ettepanekuid esitada avaliku väljapaneku käigus, mis kestis 15. detsembrist 2008 kuni 4. jaanuarini 2008, ning avalikul arutelul, mis toimus 5. jaanuaril Paistu Rahvamajas. Ülevaade avalikust väljapanekust ja avaliku arutelu protokoll on esitatud programmi lisades (vastavalt **lisa 3** ja **lisa 4**).

Avaliku väljapaneku käigus ei laekunud ekspertgrupile ega Paistu Vallavalitsusele ühtegi kirjalikku ettepanekut ega seisukohta programmile. Samuti ei märgitud avalikul arutelul vajadust programmi mingis osas täiendada või parandada.

10 LISAD

1. Paistu valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine ning üldplaneeringu lähteseisukohtade kinnitamine (Paistu Vallavolikogu 20. jaanuari 2006.a. otsuse nr 3 tekst)
2. Pädevate asutuste seisukohad programmi sisu osas
3. Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu toimumise teated.
4. Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi avaliku arutelu protokoll (k.a. programmi tutvustava ettekande slaidid) ja arutelul osalenute nimekiri.

LISA 1

PAISTU VALD

PAISTU VALLAVOLIKOGU O T S U S

Paistu

20.jaanuar 2006 nr 3

Aluseks võttes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 31, Paistu valla ehitismääruse § 2 ja § 14 lõike 2 punkti 2, Paistu Vallavalitsuse ette-paneku ning lähtudes planeerimisseaduse § 8 lõigetest 1 ja 3, § 10 lõikest 4, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (RT I 2005, 15, 87) § 2 lõike 2 sätetest, § 33 lõike 1 punktist 2 ja § 35 lõikest 2, Paistu Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Algatada Paistu valla haldusterritooriumi üldplaneeringu koostamine ja üldplaneeringu alusel kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine.

2. Üldplaneering peab sisaldama planeerimisseaduse § 8 lõikes 3 loetletud eesmärgi.

3. Kinnitada üldplaneeringu lähteseisukohad vastavalt lisale.

4. Üldplaneeringu koostamise juhtimine panna Paistu Vallavalitsusele.

5. Paistu Vallavalitsuse kantseleil avaldada teade üldplaneeringu algatamisest ühes planeeringu eesmärkide tutvustamisega ajalehes „Sakala“ ühe kuu jooksul pärast üldplaneeringu algatamise määruse jõustumise päevast arvates;

5.1 Informeerida Viljandi maavanemat üldplaneeringu algatamisest kahe nädala jooksul üldplaneeringu algatamise määruse jõustumise päevast arvates.

6. Otsus jõustub teatavakstegemisest

Siim Sillamaa

Volikogu esimees

Eelnõu koostas vanemmaakorraldaja Mall Ingermaa 09.01.2006

LÄHTESEISUKOHAD

valla üldplaneeringu koostamisel

1. Üldplaneeringu koostamise põhjendus

1.1 Planeerimisseaduse §-st 45 tulenevast kohustusest koostada ja kehtestada üld planeering hiljemalt 2007.aasta 01.juuliks.

1.2 Paistu valla arengukavas aastateks 2005-2010 toodud eesmärkide saavutamiseks on vajalik luua ruumilised eeldused.

1.3 Üldplaneeringuga on võimalik kõrvaldada maareformi käigus tekkinud ebakõlad.

2 Üldplaneeringu koostamise eesmärk ja ülesanded

2.1 Paistu valla üldplaneeringu (edaspidi PÜP) ülesandeks on luua ja korrastada valla elukeskkonda ning näha ette võimalused kogu valla tasakaalustatud ja säästvaks arenguks.

2.2 PÜP peab tagama valla valmisoleku Euroopa Liidu erinevate struktuurfondide vahendite saamiseks kohaliku arengu projektide rahastamisel ja valla arengukava edukaks realiseerimiseks.

2.3 Planeeringu demokraatlik koostamine on ühiskondlike kokkulepete otsimine ja saavutamine valla eri piirkondade arengusuundade kohta, samuti ka valla kui terviku territoriaalse arengu suundade kohta, mille alusel võib esitada ettepanekuid riiklike arengukavade ja maakonnaplaneeringu muutmiseks.

2.4 PÜP koostamisel määratleda valla territoriaalsed huvid, arvestades omavalitsuse funktsionaalse ja säästva ning kestva arengu vajadusi.

2.5 PÜP peab täitma planeerimisseaduse § 8 lõikes 3 sätestatud eesmärke

- valla ruumilise arengu põhimõtete kujundamine;
 - kavandatava ruumilisele arenguga kaasneda võivate majanduslike, sotsiaalsete ja kultuuriliste mõjude ning looduskeskkonnale avalduvate mõjude hindamine ning selle alusel säästva ja tasakaalustatud ruumilise arengu tingimuste seadmine;
 - maa- ja veealade üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste määramine, maakasutuse juhtfunktsioonide määramisel arvestada väljakujunenud funktsioone (sihtotstarbeid);
 - detailplaneeringu koostamise kohustusega alade ja juhtude määramine hajaasustuses;
 - maareformi seaduse tähenduses tiheasustusega alade määramine
 - miljööväärtusega hoonestusalade, väärtuslike põllumaade, maastike ja looduskoosluste säilimise tagamine ning kasutamistingimuste määratlemine;
 - roheline võrgustiku toimimist tagavate tingimuste seadmine;
 - teede ja kõnniteede ning liikluskorralduse üldiste põhimõtete määramine;
 - vajaduse korral eraõigusliku isiku maal asuva tee avalikult kasutatavaks teeks määramine teeseaduses sätestatud korras;
 - põhiliste tehnovõrkude trasside ja tehnorajatiste asukoha määramine;
 - puhke- ja virgutusalade määramine;
 - ranna ja kalda ulatuse ning ehituskeeluvööndi täpsustamine looduskaitseaduses sätestatud korras;
- * vajaduse korral ettepanekute tegemine kaitse alla võetud maa-alade ja üksikobjektide kaitse eesmärgi täpsustamiseks, muutmiseks või lõpetamiseks;
- vajaduse korral ettepanekute tegemine maa-alade ja üksikobjektide kaitse alla võtmiseks;

- ettepanekute tegemine elukeskkonna kuritegevusriskide ennetamiseks planeerimise kaudu;
- muude seadusest ja teistest õigusaktidest tulenevate maakasutus- ja ehitustingimuste kajastamine planeeringus;
- kehtestatud PÜP on aluseks detailplaneeringute koostamisele detail-planeeringu koostamise kohustusega aladel ja juhtudel ning maakorraldusele ja projekteerimistingimuste väljaandmisele väljaspool detailplaneeringu koostamise kohustusega alasid;
- üldplaneeringuga määratakse detailplaneeringute koostamise vajadus ning näidatakse majanduslikud võimalused üldplaneeringu elluviimiseks.

3. Üldplaneeringu koostamise alused

- 3.1. Üldplaneeringu koostamise aluseks on seadusandlus, vallavolikogu 20.01.2006.a. määrus ja lähteseisukohad.
- 3.2. Planeeringu koostamisel võetakse arvesse riiklikud arengukavad ja planeeringud, maakonnaplaneering, valla arengukava ja koostatud külade arengukavad..

4. Planeeringu graafilise lahenduse koosseis

- 4.1 Üldplaneeringu põhilahenduse aluskaardina kasutatakse digitaalset rasterkaarti.

Planeeringu graafiline lahendus esitada koosseisus:

- 4.1.1 tehnilised infrastruktuurid, haridus ja sotsiaalsfäär
- 4.2 maakasutuse juhtfunktsioonid:
 - 4.2.1 üldkaart
 - 4.2.2 detailplaneeringukohustusega alad
 - 4.2.3 keskkond, teede kaart
 - 4.2.4 vajadusel lisada ja täpsustada teemasid

5. Nõuded üldplaneeringu läbivaatamiseks ja kooskõlastamiseks

- 5.1 Paistu valla üldplaneering vaadatakse läbi ja kooskõlastatakse vastavalt planeerimisseaduse sätetele ning Paistu valla õigusaktidele, sealhulgas kooskõlastatakse:
 - 5.1.1 Tarvastu, Pärsti, Viiratsi vallaga ja Viljandi linnaga
 - 5.1.2 Viljandimaa Keskkonnateenistusega
 - 5.1.3 Viljandimaa Päästeteenistusega
 - 5.1.4 Tartu Tervisekaitsetalituse Viljandi osakonnaga
 - 5.1.5 EE Energia
 - 5.1.6 Muinsuskaitseametiga
 - 5.1.7 Pärnu Teedevalitsusega
- 5.2 Kooskõlastused esitada eraldi lisana asutuse, ameti jt. ametlikul blanketil.

LISA 2

KESKKONNAMINISTEERIUM
Viljandimaa Keskkonnateenistus



Pr Pille Antons
Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ
Lai 31
10133 TALLINN

Teie 11.11.2008

Meie 13.11.2008 nr 43-11-4/51112-2

Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programm

Paistu Vallavolikogu on algatanud oma 20. jaanuari 2006 määrusega nr 3 valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi: KSH) koostamise.

ELLE OÜ esitas Paistu valla üldplaneeringu KSH programmi eelnõu Viljandimaa keskkonnateenistusele seisukoha saamiseks sisu osas. Oleme tutvunud programmiga ning palume KSH protsessi ja selle tulemuste avalikustamise ajakavasse lisada täiendus, mille kohaselt viiakse peale KSH aruande keskkonnateenistuse poolset heakskiitmist planeerimisdokumenti sisse KSH tulemused ning kinnitatud seiremeetmed (KeHJS § 43) ning üldplaneeringu kehtestamisest teavitamise orienteeruv aeg (KeHJS § 44).

Kaido Kansi
Juhataja

Kristi Põllumäe 435 5613, kristi.pollumae@viljandi.envir.ee

Narva mnt 7a
15172 Tallinn
Reg nr 70001231

telefon 435 5610
faks 435 5611
kkt@kkt.viljandimaa.ee

Postiaadress:
Paala tee 4
71014 VILJANDI



KULTUURIMINISTEERIUM

Elle OÜ
Lai 31
10133 TALLINN

Teie: 11.11.2008

Meie: 11.11.2008 nr 7.17/ 2309

Paistu valla keskkonnamõju strateegilisest hindamisest

Planeeringu keskkonnamõju strateegilisel hindamisel tuleb muinsuskaitse osas lähtuda riikliku kaitse all olevatest mälestistest ja nende kaitsevöönditest. Mälestiste nimekiri on nähtaval kultuurimälestiste riiklikus registris, millel on olemas riskasutus ka Maa-ameti põhikaardiga (vt <http://register.muinas.ee/>).

Vastavalt muinsuskaitseaduse §-le 25 on kinnismälestiste kaitsevöönd 50 m mälestise väliskontuurist, juhul kui ei ole määratud teisiti. Juhime Teie tähelepanu asjaolule, et Muinsuskaitseamet vaatab käesoleval ajal üle mälestiste kaitsevööndeid – juba kehtestatud muudetud kaitsevööndid on nähtaval Maa-ameti kaardil, töösolevate kaitsevööndite kohta saate informatsiooni oma maakonna vaneminspektorilt.

Juhime Teie tähelepanu järgmistele analüüsimist vajavatele teemadele ja vajadusele hinnata planeeringu elluviimisega kaasneda võivaid mõjusid:

- erinevate ajaperioodide kultuuripärandi kihistused ja nende väärtus;
- võimalikud arheoloogiliselt väärtuslikud alad;
- matmispaigad, mis ei ole kultuurimälestistena riikliku kaitse all, s.h. pere- ja talukalmistud;
- olemasolevad ja potentsiaalsed miljööväärtuslikud alad (Sultsi, Holstre). Väärtuskriteeriumiteks võivad olla nii tüüpilisus kui ebatüüpilisus;
- ajalooliselt väärtuslikud objektid (sh hooned, eriti talukompleksid, lubjaahjud, monumendid, sillad, teed, tähised jne) ja nende säilimiseks vajalike tingimuste seadmine;
- maastikupilt, sh vaated kultuurilooliselt olulistele objektidele (Paistu kirik, Loodi mõis), vaatekoridoride määramine;
- väärtuslike maastike piiride täpsustamine.



Kultuuriministeerium
Suur-Karja 23
15076 Tallinn

registrikood 70000941
telefon 628 2250
faks 628 2200

www.kul.ee
e-post min@kul.ee

Oluline on hinnata ka kultuurikeskkonna säilitamist tagavate tingimuste seadmise piisavust ja vajadusel teha hindamise käigus täiendavaid ettepanekuid.

Täiendavate küsimuste puhul palume pöörduda Muinsuskaitseameti maakonnainspektori poole.

Lugupidamisega



Laine Jänes
Minister

Anne Kivi 433 3925, 51 24 245
anne.kivi@muinas.ee

Riigimetsa
Majandamise Keskus
Registrikood 70004459

Viljandi mnt 18b
11216 Tallinn

Tel 676 7500
Faks 676 7510
rmk@rmk.ee
www.rmk.ee



Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ

Lai 31

10133 Tallinn

Teie 11.11.2008

Meie 08.12.2008 nr 3-1.13/2121

**Paistu valla üldplaneeringu KSH
Programmi eelnõu kooskõlastamine**

Käesolevaga esitame Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) seisukoha ja ettepanekud Paistu valla üldplaneeringu (ÜP) keskkonna strateegilise hindamise (KSH) programmi eelnõu kohta:

1.KSH-s vajaks põhjalikku käsitlemist Loodi looduspark koos Loodi Püstmäe lehisepuistuga kui eriline miljööväärtuslik ja perspektiivne puhkeala:

1.1 RMK majandada olevas pargiosas on kasvava metsa sanitaarne seisund äärmiselt halb. Esineb ulatuslik traskikahjustus, mis on koristamata ja laieneb, kuna suur osa sellest paikneb sihtkaitsevööndis, kus majandustegevus on keelatud. Mittemajandamisega saavutatakse tihti planeeritule vastupidine tulemus. Konkreetset juhul on ohus Loodi Püstmäe lehisepuistu kui dendroloogilise vaatamisväärsuse plüsimine.

1.2 Looduspargi mitmekülgsuse kasutamiseks kaaluda kehtiva kaitse-eeskirja muutmist, et lisaks kaitsefunktsioonile muuta maastikukaitseala ka vaatamisväärsuseks. See laiendaks looduspargi nii metsapuhkuseks kui ka loodusharidustegevuses õpikeskkonnana kasutamist, mis saab toimuda vaid turvalises ja terves metsas, kus puistu on majandatud sobivate metsamajanduslike võtetega.

1.3 Kindalsti tuleks hinnata teede seisukord ja õiguslik kuuluvus, eriti, mis läbivad kaitseala (näit Holstre mägede sihtkaitsevöönd).

2. Üldplaneeringu ja selle KSH-ga ei peaks põhjendamatult muutma Metsaseadusega juba kehtestatud regulatsioone rangemaks ega leebemaks.

RMK on riigitulundusasutus, kelle põhiülesandeks on Keskkonnaministeeriumi valitsetava riigimetsa mitmekülgne majandamine. RMK majandatava metsa suhtes kohaldatakse eelkõige metsaseadust ja selle alusel antud õigusakte.

Täname Teid, et võimaldasite esitada meil oma seisukohad ja ettepanekud.

Lugupidamisega

Tiit Timberg
Juhatuse liige

Vaike Pommer 676 7838
vaike.pommer@rmk.ee

Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ Teie: e-kiri 11.11.2008

Lai 31

10133 Tallinn

Meie: 11.12.2008 nr PV 5.7-1/1015-2

Seisukoht Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi sisu osas

Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi regioon nõustub OÜ ELLE poolt koostatud Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi sisuga.

Juhime tähelepanu, et 2008 aastal valmis uus Loodi looduspargi kaitsekorralduskava, mis on hetkel kinnitmata. Loodi looduspargi kaitsekorralduskava 2008-2018 aastateks materjalidega saab tutvuda Viljandimaa KKT või Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi regiooni andmekogus.

Käimas on Loodi looduspargi kaitse-eeskirja uuendamine. Kaitse-eeskirja uuendamise käigus täpsustatakse kaitseala kaitse-eesmärke ja reguleeritakse kaitsereežiimi. Hetkel on kaitse-eeskirja eelnõu ekspetiisi ootuses. Kuna uus kaitse-eeskiri täpsustab võõndite kaitse eesmärke ning Loodi looduspark moodustab suure osa Paistu vallast, lisame kirjaga teadmiseks esialgse Loodi looduspargi kaitse-eeskirja eelnõu.

Lugupidamisega



Enn Vihbaste
Direktor

Lisa: Loodi looduspargi kaitse-eeskirja eelnõu

Meelis Suurkask
Kaitse planeerimise spetsialist
516 4997

LISA 3

Programmi avalikust väljapanekust ja avaliku arutelu toimumisest teatati:

a) Väljaannetes (väljavõtted teadetest on lisatud)

Väljaanne	Teatanud	Kuupäev
Ametlikud Teadaanded	Paistu Vallavalitsus	10.12.2008
Ajaleht Sakala	Paistu Vallavalitsus	11.12.2008
Paistu valla veebileht	Paistu Vallavalitsus	11.12.2008

b) Kirjaga

Asutus/organisatsioon	Kontaktaadress	Kirja saatnud	Kuupäev
Eesti Keskkonnaühenduste Koda	eko@eoy.ee	ELLE OÜ, e-kiri	15.12.08
Viljandimaa keskkonnateenistus	Paala tee 4, 71014 Viljandi kkt@viljandi.envir.ee	ELLE OÜ, e-kiri	15.12.08
Viljandi Maavalitsus	Vabaduse plats 2, 71020 Viljandi maavalitsus@viljandimaa.ee	ELLE OÜ, e-kiri	15.12.08
Muinsuskaitseamet	Uus tn. 18, 10111 Tallinn info@muinas.ee	ELLE OÜ, e-kiri	15.12.08
Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi Regioon	Vana-Järve Tali side, 86107 Pärnumaa parnu-viljandi@lk.ee	ELLE OÜ, e-kiri	15.12.08
Tartu Tervisekaitsetalituse Viljandimaa osakond	Vabaduse plats 4, 71020 Viljandi viljandimaa@tervisekaitse.ee	ELLE OÜ, e-kiri	15.12.08
Riigimetsa Majandamise Keskus	Viljandi mnt 18 b, 11216 Tallinn rmk@rmk.ee	ELLE OÜ, e-kiri	15.12.08

10.12.2008

Keskonnamõju hindamise teated

Paistu Vallavalitsus teatab Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust.

Paistu valla üldplaneeringu eesmärk on luua ja korrastada valla elukeskkonda ning näha ette võimalused valla tasakaalustatud ja säästvaks arenguks. Keskonnamõju strateegilise hindamise eesmärgiks on keskkonnakaalutluste arvestamine üldplaneeringu koostamisel.

Planeeringuga ei kaasne eeldatavalt piiritlest keskkonnamõju.

Paistu valla üldplaneeringu koostamine ning üldplaneeringu alusel kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine on algatatud Paistu Vallavolikogu 20.01.2006 otsusega nr 3. Üldplaneeringu koostamise korraldaja ja koostaja on Paistu Vallavalitsus (kontaktisik Ene Saar, aadress: Paistu, Paistu vald, Viijandimaa, tel 439 3130, e-post: paistu@paistu.ee), üldplaneeringu kehtestaja on Paistu Vallavolikogu. Üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist viib läbi Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ (ELLE OÜ) (kontaktisik: Pille Antons; aadress: Lai 31, Tallinn; tel 611 7693; e-post: pille@environment.ee).

KSH programmi eelnõuga ja üldplaneeringu lähtesisukohtadega on võimalik tutvuda

ajavahemikul 15.12.2008-04.01.2009 Paistu Vallavalitsuses (Paistu, Paistu vald) ja valla kodulehel www.paistu.ee ning ELLE OÜ kontoris (Lai 31, Tallinn) ja kodulehel www.environment.ee.

Kirjalikke ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi saab KSH programmi kohta esitada kuni 04. jaanuarini 2009 ELLE OÜ-le posti (ELLE OÜ, Lai 31, Tallinn 10133) või e-posti (pille@environment.ee) teel.

Keskonnamõju hindamise programmi avalik arutelu toimub 05. jaanuaril 2009 algusega kell 16.00 Paistu Rahvamajas.

MAJANDUSARVESTUSE KESKUS

ERIALASED TEADMISED JA INFO ON KAPITAL

2008. A. MAJANDUSASTA ARUANDE KOOSTAMINE

Praktiliste lühinäidete ja arithingude näidisarvude varal käsitletakse aastaarvande koostamisega seonduvaid raamatupidamisklikke aspekte ja probleemsituatsioone koos nõuannetega nende lahendamiseks.

Lektor Enn Isand

Teabepäev on 12. jaanuaril 2009 kell 10-17.15 Grand Hotel Viljandi (Tartu t. 11/Lossit. 29), Viljandi. Hind 1650 kr. + käibemaks 297 kr.

Hind sisaldab loengut, mahukaid joonusmateriale, kohvipause ja õunat. Info ja registreerimine Majandusarvestuse Keskuse telefonil 652 1624 või meie kodulehel www.majandusarvestus.ee



Paistu vallavalitsus teatab Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust.

Paistu valla üldplaneeringu eesmärk on luua ja korrastada valla elukeskkonda ning näha ette valla tasakaalustatud ja säästva arengu võimalused. Keskkonnamõju strateegilise hindamise eesmärk on arvestada üldplaneeringut koostades keskkonnamõju. Planeeringuga ei kaasne eeldatavalt piiritlest keskkonnamõju.

Paistu valla üldplaneeringu koostamine ning üldplaneeringu alusel kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine on algatatud Paistu vallavolikogu 2006. aasta 20. jaanuari otsusega nr. 3.

Üldplaneeringu koostamise korraldaja ja koostaja on Paistu vallavalitsus (kontaktisik Ene Saar, aadress Paistu, Paistu vald, Viljandimaa, tel. 439 3130, e-postiaadress paistu@paistu.ee).

Üldplaneeringu koostajate ja Paistu vallavolikogu, Üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist viib läbi Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ (ELLE OÜ), kontaktisik on Pille Antons; aadress Lai t. 31, Tallinn; tel. 611 7693; e-postiaadress pille@environment.ee.

KSH programmi eelnõuga ja üldplaneeringu lüheseisukohtadega on võimalik tutvuda ajavahemikul 15. detsembrist 4. jaanuarini Paistu vallavalitsuses (Paistu, Paistu vald) valla kodulehel www.paistu.ee ELLE OÜ kontor (Lai t. 31, Tallinn) ja kodulehel www.environment.ee.

Kirjalikke ettepanekuid, vastuvõetavaid ja küsimusi saab KSH programmi kohta esitada kuni 4. jaanuarini ELLE OÜ-le postiga (ELLE OÜ, Lai t. 31, 10133 Tallinn) või e-postiga (pille@environment.ee).

Keskkonnamõju hindamise programmi avalik arutelu on 5. jaanuaril kell 16 Paistu rahvamajas.

HEI!

Tule 12. detsembril sünnipäevale

KSU TUBA

Sel päeval SÕRIKUD

ksu aidas • Söögimajas • Spordihoones

poole hinnaga!

VILJANDI KULTUURIMAJAS

12. DESEMBRIL KL. 11-18

13. DESEMBRIL KL. 10-15

13. KÄSTÖÖMESS

Oma tööteid tutvustab ja müüb üle 60 kästöömeistri ja talutoidu valmistaja kõikjal Eestist.

PARIMA JÕULUKINGISAAB JUST SIIT!

13. detsembril kell 12 seminar "Tikandid Viljandimaa eripära", Laili Kikk.

Avaldame teie meeleid tuba.

Stseenaariumi tasuta.

TEKSAPÖÖ

Lee Cooper

ANNULTSELE MADALA LÕPUNU

LEE COOPERI JA PERNE CARDINI TÖÖD

20%-30% SOODUSMAHAT

PALJU HETI KUI SUUDSATE HINDAD

Viljandi, Väiksal t. 32-a, Tel. 444 444

T-R 10-18 L 10-14

Michelin

-25%

Palju sooduspakkumisi!

VANA-VÕIDU AUTOKESKUS

Nõustamine, müük, montaaž

Tel. 4325 241 • www.conti-lea

Paistu vald



Ajalugu
Sümboolika
Turism
Pildialbum
Kontakt
Koostöö
Valla ajaleht
Kuulutused
Info
Üldplaneering

Sündmuste kalender

«	Detsember 2008						
E	T	K	N	R	L	P	
1	2	3	4	5	6	7	
8	9	10	11	12	13	14	
15	16	17	18	19	20	21	
22	23	24	25	26	27	28	
29	30	31					

Kaunid koduaiad
Pille (Peeter Sink)
Lingid mujale

[Üldinfo](#) [Valitsemine](#) [Haridus](#) [Kultuur ja sport](#) [Tervis ja sotsiaalhoolekanne](#) [Ettevõtlus](#)

Paistu üldplaneeringu KSH



programmi avalikustamise teade

ja eelnõu

Paistu üldplaneeringu KSH programmi eelnõu

Paistu Vallavalitsus teatab **Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi** avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust.

Paistu valla üldplaneeringu eesmärk on luua ja korrastada valla elukeskkonda ning näha ette võimalused valla tasakaalustatud ja säästvaks arenguks. Keskkonnamõju strateegilise hindamise eesmärgiks on keskkonnakaalutluste arvestamine üldplaneeringu koostamisel. Planeeringuga ei kaasne eeldatavalt piiriülest keskkonnamõju.

Paistu valla üldplaneeringu koostamine ning üldplaneeringu alusel kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine on algatatud Paistu Vallavolikogu 20.01.2006 otsusega nr 3. Üldplaneeringu koostamise korraldaja ja koostaja on Paistu Vallavalitsus (kontaktisik Ene Saar, aadress: Paistu, Paistu vald, Viljandimaa, tel. 43 93 130, e-post: paistu@paistu.ee), üldplaneeringu kehtestaja on Paistu Vallavolikogu. Üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist viib läbi Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ (ELLE OÜ) (kontaktisik: Pille Antons; aadress: Lai 31, Tallinn; tel. 61 17 693; e-post: pille@environment.ee).

KSH programmi eelnõuga ja üldplaneeringu lähteseisukohtadega on võimalik tutvuda ajavahemikul 15.12.2008 - 04.01.2009 Paistu Vallavalitsuses (Paistu, Paistu vald) ja valla kodulehel www.paistu.ee ning ELLE OÜ kontoris (Lai 31, Tallinn) ja kodulehel www.environment.ee.

Kirjalikke ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi saab KSH programmi kohta esitada kuni 04. jaanuarini 2009 ELLE OÜ-le posti (ELLE OÜ, Lai 31, Tallinn 10133) või e-posti (pille@environment.ee) teel.

Keskkonnamõju hindamise programmi avalik arutelu toimub 05. jaanuaril 2009 algusega kell 16.00 Paistu Rahvamajas.

Uudised ja teated

Võimlate kasutusajad

[Loe veel...](#)

Laste huviringid

[Loe veel...](#)

Paistu üldplaneeringu KSH

programmi avalikustamise teade

ja eelnõu

[Loe veel...](#)

Mudilase jõulupidu

[Mudilaste jõulupidu](#)

Noortetuba

[Koduleht](#)

Laste jõulupeod

[Loe veel...](#)

Volikogu istung

Volikogu istung

19.detsember 2008

[Loe veel...](#)

Paistu Rahvamaja üritused

detsembris

[Loe veel...](#)

Hajaasustuse veeprogramm

[Loe veel...](#)

Toetuse saajad

Toetused hajaasustuse veeprogrammist 2008

Koogi/tordireseptid

saksa tantsugrupilt

[Loe veel...](#)

LISA 4

Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi avaliku arutelu protokoll

Koht: Paistu Rahvamaja, Paistu küla, Paistu vald

Aeg: 5. jaanuar 2009, kell 16.00

Osalejad: Osalejate nimekiri on lisatud

Koosolek avatakse. Osalejatel palutakse registreeruda. ELLE OÜ esindaja Pille Antons annab koosoleku sissejuhatamiseks sõna Paistu vallavanemale Ene Saarele.

Ettekanded:

Ene Saar (Paistu VV): Täna on Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi avalik arutelu. Üldplaneeringu poole pealt nii palju, et see ei ole teenusena sisse ostetud, vaid enda äranägemise järgi koostamisel. Materjalid, mis on praeguseks ajaks valmis ja kokku pandud, on vallavalitsuselt keskkonnamõtjude hindajale saadetud. Hindajaks on OÜ ELLE. Sellega annaksingi sõna üle hindamise läbiviijale, OÜ ELLE-le.

Pille Antons (ELLE OÜ): Tutvustab KSH programmi ning KSH edasist läbiviimist. Ettekande slaidid on lisatud programmile.

Küsimused, vastused, ettepanekud:

Mati Lauer (Paistu VV): Kajastamist peaks leidma ka Holstre-Nõmme krossirada, mis on poolillegaalne tegevus.

Ene Saar: Kuidas need piirid Loodi looduspargis on? Krossirada on piiranguvööndis, asub kvartslivadel.

Mall Ingermaa (Paistu VV): Kas see tegevus pinnasele ei ole mõjunud?

Pille Antons: Krossirada on sedalaadi tegevus, millele ka keskkonnamõju hindamisi koostatakse. Antud krossirada on aga juba olemasolev tegevus.

Ene Saar: Jah, ta on juba nõukogude ajal toimiv tegevus.

Pille Antons: Kas krossirajal elamualasid ka läheduses on? Üks asi, millele tähelepanu saab pöörata, on näiteks müra piirnõuded.

Mati Lauer: Elamualasid ikka on.

Ene Saar: Sellelt poolelt meil küll probleeme pole olnud. Ainult lasketiiru osas on elanikega kooskõlastamist olnud selle rajamise ajal, aga motokrossiga ja harjutamisega pole omavalitsusele ühtki signaali elanikelt tulnud. Tegelikult peaks sellele alale ikka detailplaneeringut nõudma ja asja seadustama, et kuskilt maalt hakkaks korrektselt toimima. Me peame ilmselt ise omavalitsusena nõudma korraliku planeeringu läbiviimist ja keskkonnamõtjude hindamist. Keskkonnamõju hindamise aruandes võiks seda teemat kuidagi puudutada.

Pille Antons: Mingil määral käsitleda seda kindlasti saab.

Ene Saar: Põhimõtteliselt on tegu rekreatsioonialadega – nii Holstre-Nõmme, Holstre-Polli, kui Loodi-Püstmäe lehisepuistu. Need peaksid kõik olema rekreatsioonialad, sest tegelikult rekreatsioon seal praegu juba toimub.

Elor Ilmet (RMK): Seal peaksid olema võimaldatud need tööd, mis rekreatsiooni võimaldavad arendada. Täna neid võimalusi ei ole.

Ene Saar: Ettepanekuna tuleks ära tuua just lehisepuistu puhul. Ei saa ju vaadelda puistut, kui seal ei ole korralikku juurdepääsu.

Tegelikult on neid rekreatiivseid alasid meil looduspargis rohkem. Välja võib arvata Holstre mägede sihtkaitsevööndi - see on reservaat, kus pole mingit tegevust ja avalikkusel pole mingit huvi selle vastu. Aga kui võtta Tilli, Polli, Paistu ürgoru, Kindralimäe, Loodi ja Tõllamäe sihtkaitsevööndid, siis need on kõik rekreatiivsed alad. Alad, mille vastu on avalikku huvi, ükskõik, kas puhkamisena või vaatlemisena.

Elor Ilmet (RMK): Kuna on tegu sihtkaitsevööndiga, siis seda kujundada pole võimalik. See eeldaks detailplaneerimisel, et hakatakse kaitse-eeskirju ümber tegema. Tegelikuses on lihtsam keelata, kui lubada.

Ene Saar: Viimases uue kaitse-eeskirja variandis on Polli mägede osas eeskirja muudetud. Tegelikult vajaks muutmist ka teised alad, kus toimub rekreatiivne tegevus. Teiste piirkondade sihtkaitsevööndite juures me kaasa rääkida ei oska. Aga meie valla omad, välja arvatud Holstre sihtkaitsevöönd, mis võiks olla inimestest puutumatu, peaksid olema rekreatsioonialana vormistatud ehk inimtegevus lubatud.

Elor Ilmet: Tuleks teha keskkonnateenistusele, ehk tegelikult 1. veebruaril loodavale uuele ametile, vastav ettepanek.

Pille Antons: Siin tuleb vaadata kaitseesmärkide peale, sest teatud kohtades on siin ka Natura elupaigad. Neile peab kindlasti tähelepanu pöörama, seal on rangemad seisukohad.

Ene Saar: Holstre mägede kohta on aruandes kirjutatud, et seal on pinnavormide kaitse ja seal pole mingit inimtegevust, mingit rekreatsiooni. Näiteks ürgorus on liivakivi paljandid. Milleks neid kaitsta kujul, et nad lihtsalt on seal ja keegi neid ei näe? Pigem kaitsta ikka selleks, et inimene läheks ja vaataks neid. Samamoodi on Tilli kadastik. Selleks, et seda kadastikku vaadata, peab olema sinna juurdepääs ja peab olema võimalus liikuda. Muidu ei näegi kadastikku.

Seda peaks küll sõnastama, et Loodi looduspargis oleks vajalik Paistu vallas asuvate sihtkaitsevööndite, välja arvatud Holstre mägede sihtkaitsevöönd, kaitse-eeskirjad läbi vaadata ja võimaldada inimtegevust selleks, et nad oleksid vaadeldavad ja atraktiivsed.

Mis ettepanekud on RMK-l nendele teedele, millest kirjutati?

Elor Ilmet: Sellised teed, mis perspektiivsest puhkealast läbi lähevad, peaksid olema avalikult kasutatavad ja neid ei tohiks sulgeda. Omanikel peaksid olema vastavad avaliku kasutuse lepingud RMKga. Kui need alad korda teha, siis selge on see, et suureneb paiga atraktiivsus ning tõusevad kinnisvara hinnad. Hakatakse krunte ostma ja privaatsust tahtma.

Pille Antons: Siin peaks ka selle poole pealt vaatama, et kui mingites piirkondades koormus kasvab, kas teed on sellised, mis neid koormusi kannatavad.

Ene Saar: Meil on vallas vastu võetud raiemäärus. Selle raiemäärusega me tegelesime õiguskantsleriga, kuna see olevat õigusvastane. Meil pole tegelikult õigust sekkuda, kui kodanik üritab oma krundi peal maha raiuda mingit üksikut puud. Eraomand on puutumatu. Aga nt Kondi küla, kus on rajatud korralikud hekid, - mis siis saab kui meil seal oma korda ei ole? Tulevikus võiks üldplaneeringuga sätestada, et kodanikud ei tohi omavoliliselt raiuda kõrghaljastust. On teil kogemust, kas seda on tehtud?

Pille Antons: Meil kogemus puudub, et planeeringutes oleks sellist ettekirjutust ette tulnud.

Elor Ilmet: Üldiselt linnahooldus tegeleb nende asjadega ja oma krundi pealt kõrghaljastuse raiumiseks tuleb linnahooldusest võtta luba. Tegelikult peaks sellega tegelema pigem heakorra-eeskirjad.

Mati Lauer: Neid üksikuid puid saab miljööväärtusliku alaga määratleda. Kui mingil alal kasvab traditsiooniliselt tammeallee, siis seda ei või maha võtta, kuna see rikuks miljööväärtuse ära. Või näiteks erilist liiki puude kaitse alla võtmine. Tavalise puu mahavõtmist ei saa keelata.

Ene Saar: Aga näiteks väljakujunenud jõulupuu, mis asub eramaal? Tegelikult peaks planeeringus kirjas olema, et kodanikud ei saa seda maha võtta.

Elor Ilmet: Võtate näiteks pärandkultuuri objektina arvele.

Mati Lauer: Et on ammu ajast jõulupuu ja ta peab seal püsima.

Ene Saar: Ma täpsustan seda planeeringu-spetsialistiga. Me ei saa võtta kõiki puid miljööväärtuslike puudena arvele.

Mati Lauer: Kõiki ei peagi. Ainult juhul, kui ta on üksik puu, millel on mingi eriline väärtus.

Ene Saar: ELLEga me saame suhelda elektrooniliselt edasi ja täpsustada asju.

Pille Antons: Jah. Programmi viimase versiooni saab keskkonnateenistusele heakskiitmiseks saata. Selliseid ettepanekuid, et midagi peaks programmis veel muutma, meile ei laekunud.

Koosolek lõpetatakse.

Protokollis Katrin Allikmets (ELLE OÜ)

Lisa1: Osalejate registreerimisleht

Lisa2: Ettekande slaidid keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi kohta

Paistu valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi avalik arutelu

Aeg: 5. jaanuar 2009, kell 16:00

Koht: Paistu Rahvamaja

Osalejad:

Nr.	Nimi	Kontaktandmed	Allkiri
1.	MART LASETER	mart@paistu.ee	
2.	ENE SAAR	ene@paistu.ee 5020846	
3.	Jaakson Liina Peltre	skatuse@paistu.ee	
4.	Mall Ingermaa	saar@paistu.ee	Ingermaa
5.	Elo Ilmet	elo@paistu.ee	
6.	Katriin Alekumets	eka@paistu.ee 6114 690	
7.	Pille Antons	pille@paistu.ee	
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			

ELLE OÜ ettekande slaidid:



**Paistu valla
üldplaneeringu
keskkonnamõju
strateegiline
hindamine**

Programmi avalik arutelu
5. jaanuar 2009



**Paistu valla üldplaneeringu
KSH programmi avalik arutelu
Päevakord**

- 16.00 Avasõnad
- 16.05 Üldplaneeringu koostamise tutvustus (Paistu VV)
- 16.15 Ülevaade üldplaneeringu KSH programmist ja KSH läbiviimisest (ELLE)
- 16.40 Küsimused ja vastused



KSH objekt

- Paistu valla haldusterritooriumi üldplaneeringuga kavandatav tegevus.
- Hetkel Paistu vallal kehtiv üldplaneering puudub.
- Ala iseloom:
 - ✓ Puuduvad linnalised asulad
 - ✓ Maakonnakeskuse lähedus
 - ✓ Suur looduslike alade osakaal
 - ✓ Loodi looduspark
 - ✓ Väärtuslikud maastikud



Üldplaneeringu eesmärk

- luua ja korrastada valla elukeskkonda
- näha ette võimalused valla tasakaalustatud ja säästvaks arenguks
- maa- ja veealadele üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste määramine
- põhiliste tehnorajatiste asukoha määramine
- liikluskorralduse põhimõtete määramine
- vajadusel ettepanekud objektide kaitse alla võtmiseks
- ...



KSH algatamine

- Üldplaneeringu koostamine ning üldplaneeringu alusel kavandatava tegevuse keskkonnamõju strateegiline hindamine on algatatud Paistu Vallavolikogu 20. jaanuari 2006.a. otsusega nr 3.
- KMH ja KKJSs alusel toimub üldplaneeringu koostamise algatamisel KSH algatamine ilma selle vajadust põhjendamata.



KSH eesmärk

- hinnata üldplaneeringuga kavandatava elluviimisega kaasnevaid tagajärgi ja nende eeldatavat keskkonnamõju;
- välja tuua võimalikud olulised mõjud;
- ennustada võimalikke muutusi keskkonnale, sealjuures nii positiivseid kui negatiivseid;
- välja pakkuda negatiivsete mõjude vältimise ning leevendamise ja positiivsete mõjude suurendamise võimalusi;
- välja valida parimad alternatiivsed lahendused.

➤ arvestada keskkonnakaaluviisi strateegiliste planeerimisdokumendi koostamisel

Õiguslik alus

- Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus (RT I 2005, 15, 87)
- KMH ja KKJS seaduse rakendusaktid
- Teiste keskkonnavalaste õigusaktidega kehtestatud normid

KSH osapooled

- ÜP koostamise korraldaja ja ÜP koostaja:
Paistu Vallavalitsus
- ÜP kehtestaja:
Paistu Vallavolikogu
- KSH ekspert:
ELLE OÜ töögrupp
- KSH järelevalvaja:
Viljandimaa keskkonnateenistus

Huvitatud osapooled ja pädevad asutused

- Paistu valla elanikud
- Paistu valla ettevõtted
- Viljandi Maavalitsus
- Muinsuskaitseamet
- Riiklik Looduskaitsekeskus
- Tervisekaitsetalitus
- Riigimetsa Majandamise Keskus
- Keskkonnaühendused
- Teised huvirühmad/laiem avalikkus

KSH protsess

- KSH programmi koostamine
- KSH programmi avalik väljapanek
- KSH programmi avalik arutelu
- KSH programmi täiendamine
- KSH programmi heakskiitmine
- Mõju hindamine ja KSH aruande koostamine
- KSH aruande avalik väljapanek
- KSH aruande avalik arutelu
(orienteeruv aeg: veebruar-märts 2009)
- KSH aruande täiendamine
- KSH aruande heakskiitmine
- Üldplaneeringu täiendamine

Hindamise ruumiline ulatus

- Alternatiivid Paistu valla piires.
- Eeldatav mõjuala piirdub Paistu valla halduspiiridega
- Üldplaneeringuga hõlmatava ala suurus on kokku 129 km².
- Täpne mõjuala ulatus selgub keskkonnamõju hindamise käigus.

Hinnatavad alternatiivid

- Võrreldakse üldplaneeringuga kavandatava mõju (alternatiiv 1) nn „nullalternatiiviga” – olemasoleva olukorra jätkumisega vallas.
- Vajadusel võimalik hinnata ka erinevaid alamalternatiive - alade või objektide kuju, suurust ja paiknemist Paistu valla piires.



Mõjuvaldkonnad

- Mõju inimese tervisele ja sotsiaalsetele vajadustele
- Mõju majandusele
- Mõju bioloogilisele mitmekesisusele, taimedele, loomadele, rohevõrgustikule
- Mõju pinnasele
- Mõju pinnaveele
- Mõju põhjaveele
- Mõju välisõhu kvaliteedile
- Mõju kultuuripärandile ja maastikele
- Mõju kaitsealadele, kaitsealustele üksikobjektidele ja liikidele (s.h. Natura 2000 alad)
- Kaudne mõju ja koosmõju teiste tegevustega

Võimalike keskkonnamõjude näited

- Elamualad, tootmisalad
 - põhjavee tarbimine ja heitvee teke
 - õhusaaste ja müra (liiklus, tootmiskaad)
 - võimalik koormus veekogudele
 - maastiku muutus
 - jäätmete teke
 - + valla tulubaasi suurenemine
 - + keskkonnakoormuse koondamine valitud piirkonda (vs kontrollimatu arengusuund)
- Puhke- ja virgestusalad, ühisalad
 - keskkonnakoormuse suurenemine neil aladel
 - + looduses liikumise suurem kontrollitus
 - + loodusharidus
 - + inimeste tervise ja heaolu paranemine

KSH aruanne (1)

- Üldplaneeringu eesmärk ja sisu.
- Seos muude asjakohaste strateegiliste planeerimisdokumentidega
- Arvestamine keskkonnakaitse eesmärkidega.
- Eeldatavalt mõjutatava keskkonna (Paistu valla) kirjeldus ning piirkonna keskkonnaseisundi hinnang.
- Alternatiivide/stsenaariumite valik.
- Tõenäolised arengud, kui strateegilist planeerimisdokumenti ellu ei viida

KSH aruanne (2)

- Üldplaneeringuga kavandatud tegevuste elluviimisega kaasneva eeldatava keskkonnamõju hinnang.
- Peamised negatiivse keskkonnamõju valdkonnad, vältivad ja leevendavad meetmed.
- Ettepanekud seire korraldamiseks.
- Ülevaade avalikkuse kaasamise tulemustest.
- Kokkuvõtte ja järeldused.

TÄNAN!

E-post: pille@environment.ee,
elle@environment.ee
Telefon: 6117 693, 6117 690