



TRANSPORDIAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee

Teie 09.04.2021 nr 7-2/74-12

Meie 21.04.2021 nr 7.1-2/21/2845-4

Peetrimõisa küla Väikemõisa katastriüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Peetrimõisa küla Väikemõisa katastriüksuse detailplaneeringule (katastritunnus 71501:002:0840, edaspidi planeering) (Projekтикoda OÜ, töö nr 2020-08-15). Planeeringuala külgneb riigiteega nr 24207 Peetrimõisa tee km 1,18-1,31.

Planeeringu eesmärkideks jagada Väikemõisa katastriüksus kruntideks ning määrata ehitusõigus. 02.03.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/2845-2 jätsime planeeringu kooskõlastamata. Planeeringut on korrigeeritud vastavalt märkustele ning juurdepääs kavandatavatele kruntidele planeeritakse olemasoleva ristumiskoha kaudu riigiteelt nr 24207 km 1,19.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse **kooskõlastame** planeeringu.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse (sh riigitee kraavile jalgteede purde ehitamine).

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind
juhtivspetsialist
taristu teenuste osakond

Lisa: Väikemõisa katastriüksuse detailplaneering

Anna Palusalu
58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee