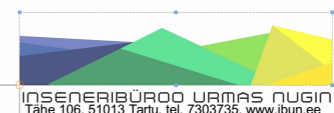


LEPPEMÄRGID:	
	Planeeritav naaberhoone
	Projekteeritud hoone
	Projekteeritud varjualune 2 autole
	Projekteeritud kõnnitee/parkimisala
	Projekteeritud sõidutee ja kergliiklus (detailpl.)
	Olemasolev madalhaljastus
	Detailplaneeringujärgne lubatud hoonestusala
	Suurendatav hoonestusala
	Projekteeritud veetrass
	Projekteeritud kanalisatsioonitrass
	Projekteeritud madalpinge maakaabel ja liitumiskilp
	Projekteeritud sidekanalisatsioon
	Ehituskeelupiirjoon 6,0 m
	Projekteeritud puitaed lubatud kõrgusega kuni 1,2 m
	Projekteeritud võrktaed lubatud kõrgusega kuni 1,2 m
Tulika tee 12 89201:001:0154	
Katastri nimetus ja tunnus	
Kinnistu piirid	
	Tuletõrje veevõtukoht (detailpl.)
	Kõrgusmärk
	Sissepääs hoonesse
	Juurdepääs krundile/parklasse
	Prügikonteiner
	Koordinaadid

TEHNILISED NÄITAJAD:		VÄLISNURGAD E KOORDINAADID
Ehitisealune pind	-	194,5 m ²
Maapealse osa alune pind	-	194,5 m ²
Maapealsete korruste arv	-	1
Maa-aluste korruste arv	-	0
Absoluutne kõrgus	-	72,9
Kõrgus	-	5,4 m
Pikkus	-	23,1 m
Laius	-	9,1 m
Sügavus	-	0
Suletud netopind	-	137,9 m ²
Kõetav pind	-	137,9 m ²
Maht	-	850 m ³
Maapealse osa maht	-	850 m ³
Üldkasutatav pind	-	0 m ²
Tehnopind	-	3,8 m ²
Hoone kasutusiga	-	50 aastat
Tuleohutusklass	-	TP-3
Krundi pindala	-	1 508 m ²
Täisehitusprotsent	-	12,9%
Detailplaneeringujärgne lubatud		
hoonestusala	-	301,6 m ²
Suurendatav hoonestusala	-	30,3 m ²
Suurendatava hoonestusala protsent	-	10,0%
±0.000 = +67,90 ABS		



OBJEKTI ASUKOHT
TULIKA TEE 12, VANA-VÕIDU KÜLA, VILJANDI VALD, VILJANDI MK

ARHITEKT	A.LIIN		
VAST. SPETS	A.LIIN		

TÖÖ NIMI
Tulika tee 12 üksikelamu ehitusprojekt

JONISE NIMI ASENDIPLAAN	TÖÖ NUMBER 2019147.5		STAADIUM EP
	TÄHIS AS-4-01	VERSION v02	JONIS 1/9
TELLIJA BALTICHOUSE PRODUCTION OÜ	MÕÖTKAVA M 1:500	FORMAAT A3	KUUPÄEV 31. jaan 2020

MÄRKUSED:
Maa-ala mõõdistus teostatud digitaalselt, seotud GPS punktidega nr. 11 ja nr. 12; kõrgused BK77 süsteemis.

Tellijas: Change OÜ	Objekt: Nooruse kv. Vana-Võidu küla, Viljandi vald, Viljandimaa.
Lennelda OÜ <small>Lastekodu 4/3, Viiratsi 70101, Eesti EKG000270 e-mail:heino.sadam@gmail.com Tel: 5089284</small>	Joonis: laiendav maa-ala geodeetiline plaan
	Juhataja: H. Sadam
	Geodeet: T. Sadam
	Töö nr.: 020-2016 mai 2016
	Mõõtkava: 1:1000

MÄRKUS:
1) Käesolev ehitusprojekt on koostatud BK77 kõrgsüsteemis.