



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

22. veebruar 2022 nr 186

Vanausse katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamine

Arhitekt Olav Remmelkoor (Projektikoda OÜ, registrikood 12267932) koostas Viljandi Vallavalitsuse 09.09.2020 korraldusega nr 2-3/848 „Vanausse katastriüksuse detailplaneeringu algatamine“ Mustivere külas algatatud detailplaneeringu (töö nr 2021-02-25).

Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 2,9 ha. Detailplaneeringuga muudetakse maakasutuse otstarve elamumaaks, määratakse krundijaotus ja kruntide ehitusõigus. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Viljandi Vallavalitsuse 11.01.2022 korraldusega nr 32 „Vanausse katastriüksuse detailplaneeringu vastuvõtmine“ võeti vastu Vanausse katastriüksuse 62901:002:0126 detailplaneering. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 01.02.2022 kuni 15.02.2022. Avaliku väljapaneku jooksul detailplaneeringu kohta arvamusi ega vastuväiteid ei esitatud.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lg 1, 3, 4 ja 6 ning Viljandi Vallavolikogu 26.08.2020 määruse nr 114 „Ehitusseadustikus, planeerimisseaduses ning ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduses sätestatud küsimuste lahendamise volitamine“ § 2:

1. Kehtestada Mustivere külas Vanausse katastriüksuse detailplaneering (töö nr 2021-02-25, PlanID 99012).
2. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade detailplaneeringu kehtestamisest arvates:
 - 2.1. 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes;
 - 2.2. 30 päeva jooksul maakonnalehes Sakala.
3. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil saata 30 päeva jooksul teade detailplaneeringu kehtestamise kohta ja kehtestatud detailplaneering vastava valdkonna eest vastutavale ministrile ja maakatastri pidajale.
4. Viljandi Vallavalitsuse avalike suhete spetsialistil avaldada teade detailplaneeringu kehtestamise kohta 14 päeva jooksul Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee ja esimesel võimalusel Viljandi valla ajalehes Viljandi Valla Teataja.
5. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.

6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Pramann
vallasekretär

Saata: Kadi Muttik

Päästeamet (louna@rescue.ee)

Maanteeamet (maantee@mnt.ee)

OÜ Ramsi VK (steve@ramsivk.ee)

62901:002:0077 ja 62901:002:0076 omanikud

62901:002:1520 omanik (delux@delux.ee)

planeeringuspetsialist (raivo.laidma@viljandivald.ee)

avalike suhete spetsialist