



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

30. märts 2021 nr 2-3/277

Viljandi Vallavalitsuse 16.02.2021 korralduse nr 2-3/149 „Tuule tee detailplaneeringu algatamine“ muutmine

Viljandi Vallavalitsuse 16.02.2021 korraldusega nr 2-3/149 „Tuule tee detailplaneeringu algatamine“ algatati Peetrimõisa külas Tuule tee 1, 2, 3, 5, Ojanurga ning osaliselt Tuule tee, Talli tee, Tuule tee L2 ja Nöödingu tall katastriüksuste detailplaneeringu koostamine.

Piirnevate maaüksuste omanike kaasamisel detailplaneeringu koostamisse esitati 17.03.2021 täiendav avaldus (reg 19.03.2021 nr 7-2/99-1) detailplaneeringu koostamiseks piirneval maa-alal (71501:002:0444 (Nöödingu tall); 71501:002:0443 (Talli tee); 71501:002:0303 (Veski tee 2); 71501:002:0316 (Veski tee 14)).

Esitatud taotlust arvestades on otstarbekas Viljandi Vallavalitsuse 16.02.2021 korraldusega nr 2-3/149 „Tuule tee detailplaneeringu algatamine“ algatatud detailplaneeringuala suurendada ja koostada planeeringulahendus ühiselt mõlemat taotlust arvestades, kaasates algatatud detailplaneeringualasse täiendavalt katastriüksused 71501:002:0444 (Nöödingu tall), 71501:002:0443 (Talli tee), 71501:002:0303 (Veski tee 2), 71501:002:0317 (Veski tee 4), 71501:002:0316 (Veski tee 14), 71501:002:0315 (Veski tee 19) ja osaliselt 71501:002:0318 (Veski tee). Detailplaneeringuala suurus kokku on ligikaudu 2 ha.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 64 lg 1, planeerimisseadus § 4 lg 1, § 124 lg 10, § 125 lg 2, § 127, § 128, Viljandi Vallavolikogu 26.08.2020 määruse nr 114 „Ehitusseadustikus, planeerimisseaduses ning ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduses sätestatud küsimuste lahendamise volitamine“ § 2:

1. Muuta Viljandi Vallavalitsuse 16.02.2021 korraldust nr 2-3/149 „Tuule tee detailplaneeringu algatamine“ alljärgnevalt:

- 1.1. muuta punkti 1 ja sõnastada see järgmiselt:

„1. Algatada detailplaneeringu koostamine Peetrimõisa külas katastriüksustel 71501:002:0190 (Tuule tee 1), 71501:002:0442 (Tuule tee 2), 71501:002:0191 (Tuule tee 3), 71501:002:0192 (Tuule tee 5), 71501:002:0445 (Ojanurga), 71501:002:0444 (Nöödingu tall), 71501:002:0443 (Talli tee), 71501:002:0303 (Veski tee 2), 71501:002:0317 (Veski tee 4), 71501:002:0316 (Veski tee 14), 71501:002:0315 (Veski tee 19) ning osaliselt katastriüksustel 71501:002:0149 (Tuule tee), 71501:002:0189 (Tuule tee L2), 71501:002:0318 (Veski tee) vastavalt korralduse lisas olevale asendiplaanile. Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 2 ha.“

- 1.2. muuta punkti 2.6.1. ja sõnastada see järgmiselt:

„2.6.1. lubatud krundi kasutamise sihtotstarve/otstarbed – väikeelamumaa, tootmismaa ja teemaa;“

2. Asendada Viljandi Vallavalitsuse 16.02.2021 korralduse nr 2-3/149 „Tuule tee detailplaneeringu algatamine“ lisa käesoleva korralduse lisaga.
3. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil teavitada detailplaneeringuala suurendamisest planeerimisseaduse §-s 128 nõuetest tulenevalt.
4. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Pramann
vallasekretär

Saata: 71501:002:0190 (Tuule tee 1) omanik
71501:002:0442 (Tuule tee 2) omanik
71501:002:0191 (Tuule tee 3) omanik
71501:002:0192 (Tuule tee 5) omanik
71501:002:0445 (Ojanurga) omanik
71501:002:0149 (Tuule tee) omanik
71501:002:0443 (Talli tee) omanik
71501:002:0189 (Tuule tee L2) omanik
71501:002:0444 (Nöödingu tall) omanik
71501:002:0316 (Veski tee 14) omanik
Veski tee ja Veski tee 4 omanik
Päästeamet (louna@rescue.ee)
Planeeringuspetsialist (raivo.laidma@viljandivald.ee)