



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

22. veebruar 2022 nr 185

Tuule ja Nöödingu detailplaneeringu kehtestamine

Arhitekt Sven Viires (Proff Praktik OÜ, registrikood 12155535) koostas Viljandi Vallavalitsuse 16.02.2021 korraldusega nr 2-3/149 „Tuule tee detailplaneeringu algatamine“ (muudetud Viljandi Vallavalitsuse 30.03.2021 korraldusega nr 2-3/277 „Viljandi Vallavalitsuse 16.02.2021 korralduse nr 2-3/149 „Tuule tee detailplaneeringu algatamine“ muutmise“) Peetrimõisa külas algatatud detailplaneeringu (töö nr 202126).

Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 2 ha. Detailplaneeringuga muudetakse olemasolevat krundijaotust ja sellel alal seni kehtivate detailplaneeringutega määratud kruntide ehitusõigust. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muudev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Viljandi Vallavalitsuse 14.12.2021 korraldusega nr 2-3/1298 „Tuule ja Nöödingu detailplaneeringu vastuvõtmine“ võeti vastu Tuule ja Nöödingu detailplaneering. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 05.01.2022 kuni 19.01.2022. Avaliku väljapaneku jooksul detailplaneeringu kohta arvamusi ega vastuväiteid ei esitatud.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lõiked 1, 3, 4 ja 6 ning Viljandi Vallavolikogu 26.08.2020 määruse nr 114 „Ehitusseadustikus, planeerimisseaduses ning ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduses sätestatud küsimuste lahendamise volitamine“ § 2 lg 1:

1. Kehtestada Peetrimõisa külas Tuule ja Nöödingu detailplaneering (töö nr 202126, PlanID 98793).
2. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade detailplaneeringu kehtestamisest arvates:
 - 2.1. 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes;
 - 2.2. 30 päeva jooksul maakonnalehes Sakala.
3. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil saata 30 päeva jooksul teade detailplaneeringu kehtestamise kohta ja kehtestatud detailplaneering vastava valdkonna eest vastutavale ministrile ja maakatastri pidajale.
4. Viljandi Vallavalitsuse avalike suhete spetsialistil avaldada teade detailplaneeringu kehtestamise kohta 14 päeva jooksul Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee ja esimesel võimalusel Viljandi valla ajalehes Viljandi Valla Teataja.
5. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.

6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Pramann
vallasekretär

Saata: Tuule tee 1 omanik

Tuule tee 2 omanik

Tuule tee 3 omanik

Tuule tee 5 omanik

Ojanurga omanik

Tuule tee omanik Mittetulundusühing Oja Tänav

Talli tee omanik

Tuule tee L2 omanik MTÜ Oja Tänav

Nöödingu tall omanik

Veski tee 14 omanik

Veski tee ja Veski tee 4 omanik

Päästeamet (louna@rescue.ee)

Transpordiamet (info@transpordiamet.ee)

planeeringuspetsialist (raivo.laidma@viljandivald.ee)

avalike suhete spetsialist