



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

11. jaanuar 2022 nr 31

Paistu kool katastriüksuse detailplaneeringu vastuvõtmine

Ruumilise keskkonna planeerija Liisi Ventsel (OÜ Hendrikson & Ko, registrikood 10269950) koostas Viljandi Vallavolikogu 28.04.2021 otsusega nr 1-3/347 „Paistu kool katastriüksuse detailplaneeringu algatamine“ Sultsi külas algatatud detailplaneeringu (töö nr 21004079) ja esitas selle 07.12.2021 vastuvõtmise otsuse tegemiseks Viljandi Vallavalitsusele (registreeritud 7-2/102-9). Detailplaneering on koostatud valla arengukava elluviimiseks, Paistu kool katastriüksuse ehitusõiguse määramiseks, õppekava täitmiseks vajalike hoonete ja rajatiste püstitamiseks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 3 ha. Detailplaneeringu koostamise käigus osutus vajalikuks staadioni rajamise tagamiseks kaasata planeeritava ala hulka täiendavalt piirneva katastriüksuse 89801:001:0435 (Saapa) maast ligikaudu 1100 m². Maa omanik on kaasatud detailplaneeringu koostamise protsessi ja ta on nõustunud kõnealuse maatüki võõrandama Viljandi vallale. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket. Detailplaneering on planeeringu koostamisse kaasatud ametkondade poolt kooskõlastatud (Transpordiamet 09.12.2021, Päästeamet 03.01.2022).

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 134, § 135 lg 1 p 1, § 135 lg 5, § 135 lg 5 ja lg 7, Viljandi Vallavolikogu 26.08.2020 määruse nr 114 „Ehitusseadustikus, planeerimisseaduses ning ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduses sätestatud küsimuste lahendamise volitamine“ § 2:

1. Võtta vastu Sultsi külas Paistu kool katastriüksuse detailplaneering ja korraldada avalik väljapanek.
2. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 01.02.2022 kuni 15.02.2022.
3. Detailplaneeringuga saab tutvuda Viljandi Vallavalitsuse ametiasutuses (vallamajas) ja elektrooniliselt Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee.
4. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku teate avaldamine ajalehes Sakala 18.01.2022 numbris ja Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Pramann
vallasekretär

Saata: Päästeamet (louna@rescue.ee)
Transpordiamet (info@transpordiamet.ee)
Paistu kool (kool@paistukool.ee)
89801:001:0435 omanik
Planeeringuspetsialist (raivo.laidma@viljandivald.ee)
Haridus ja kultuurinõunik (anne.poldsaar@viljandivald.ee)