



VILJANDI VALLAVOLIKOGU O T S U S

Leie

27. juuni 2022 nr 78

Olli detailplaneeringu kehtestamine

Liis Märtson ja arhitekt Helen Tammsalu koostasid Viljandi Vallavolikogu 25.08.2021 otsusega nr 1-3/379 „Olli detailplaneeringu algatamine“ Leie külas algatatud üldplaneeringut muutva Olli detailplaneeringu (töö nr 2021-07-20, Maa-ameti PlanID 100252).

Kolga-Jaani valla ja Tarvastu valla liitumisel Viljandi vallaga moodustus 25.10.2017 haldusüksus nimega Viljandi vald.

Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 6,3 ha. Detailplaneering näeb ette Kolga-Jaani Vallavolikogu 18.02.1999 määrusega nr 8 „Kolga-Jaani valla üldplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud Kolga-Jaani valla üldplaneeringuga parkide- ja haljasala maaks planeeritud maa otstarbe muutmise tootmismaaks ja määrab selle maa ehitusõiguse tootmishoonete ja rajatiste ehitamiseks. Detailplaneering ei näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Viljandi Vallavolikogu 31.03.2022 otsusega nr 52 „Olli detailplaneeringu vastuvõtmine“ võeti vastu Olli detailplaneering. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 14.04.2022 kuni 13.05.2022. Avaliku väljapaneku jooksul detailplaneeringu kohta arvamusi ega vastuväiteid ei esitatud. Detailplaneeringule on antud Rahandusministeeriumi poolt heakskiit.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lg 4¹, planeerimisseaduse § 139 lõiked 1, 3, 4 ja 6, Viljandi Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kehtestada Leie külas Olli detailplaneering (töö nr 2021-07-20, Maa-ameti PlanID 100252).
2. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade detailplaneeringu kehtestamisest arvates:
 - 2.1. 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes;
 - 2.2. 30 päeva jooksul maakonnalehes Sakala.
3. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil saata 30 päeva jooksul teade detailplaneeringu kehtestamise kohta ja kehtestatud detailplaneering vastava valdkonna eest vastutavale ministrile ja maakatastri pidajale.
4. Viljandi Vallavalitsuse avalike suhete nõunikul avaldada teade detailplaneeringu kehtestamise kohta 14 päeva jooksul Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee ja esimesel võimalusel Viljandi valla ajalehes Viljandi Valla Teataja.

5. Käesoleva otsusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavolikogule aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul otsusest teadasaamisest arvates.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Mait Allas
vallavolikogu esimees