



## VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

Alar Karu  
Viljandi Vallavalitsus  
viljandivald@viljandivald.ee

Teie: 8.04.2021 nr 2-8/4471-3

Meie: 11.05.2021 nr 13-6/20/4335-4

### Vastus

Edastame Viljandi Linnavalitsuse ja AS Viljandi Veevärk nõukogu ühise seisukoha Teie poolt tehtud ettepanekute kohta Viljandi valla ja AS Viljandi Veevärk vahel sõlmitava halduslepingu projekti osas.

Esitasite meile 8.04.2021 lepingu projekti, milles tegite ettepaneku täiendada lepingu punkte 3.4 ja 3.5.

ASi Viljandi Veevärk nõukogu arutas 20.04.2021 oma koosolekul esitatud lepingu muudatusettepanekuid ning on seisukohal, et:

1. lepingu punkti 3.4 muudatus on sobiv ning võib jääda lepingu sõnastuseks;
2. lepingu punkti 3.5 muudatus ei ole sobiv ning lepingu sõnastuseks jätta muutmata tekst.

Viljandi Linnavalitsus arutas 10.05.2021 istungil eelpooltoodud lepingu projekti ning toetab AS Viljandi Veevärk nõukogu seisukohti alljärgnevatel põhjustel.

Muudetud sõnastusega seatakse ÜVK objekti maksumuse hindamise ja sellest tuleneva omavalitsuse finantseerimiskohustuse prioriteediks investeerimiskavas toodud tööde maksumus ning alles seejärel veeteenuse hinnakujunduse põhimõte. Investeerimise kava omakorda koostatakse omavalitsuste ÜVK arendamise kavade alusel (Lepingu p 3.4). Omavalitsuste ÜVK arendamise kava koostab kumbki omavalitsus aga sõltumatult st kava kooskõlastamise kohustust teise omavalitsuse ega vee-ettevõtjaga ei ole (vastavalt ÜVVKS §4, lg 24 on kooskõlastamise kohustus ainult Keskkonnametiga ja Terviseametiga).

Seega tekib võimalus, kus omavalitsus saab ÜVK arendamise kavas määrata ÜVK objektide maksumuse võimalikult kõrge ja selliselt, et vee-ettevõtjal tekib ÜVK objektide ehituskulude katmise kohustus ka olukorras, kus vastava omavalitsuse piirkonna veeteenuse hinnas sisalduvatest vahenditest ei piisa.

### **Anname allpool ka hinnangu Viljandi valla poolt esitatud üle antava ÜVK taristu varade nimekirja kohta.**

Teie poolt esitatud andmed varade kohta ei ole piisavad. Näiteks on esitatud andmete alusel Vana-Võidus reoveekanaliseerimise torustike kohta – kaks kirjet, veetorustike kohta – kaks kirjet, sademeveetorustike kohta - üks kirje.

Viiratsi asulas on puudu igasugune info reoveekanaliseerimise torude kohta Väluste teel, Sõpruse tänaval, Nooruse tänaval, Tehnika tänaval, Farmi teel jne. Samamoodi on puudulik info teiste torustike kohta.

Palume esitada puuduolevad andmed vähemalt järgmises:

1. Olemasolul info ka nende põhivarade kohta mille jääkväärtus on null (praegu esitatud andmete järgi on kõikidel varadel jääkväärtus). Juhul, kui null väärtusega põhivarasid ei ole siis selgitus kuidas peetakse arvestust selliste varade kohta.
2. Kaardiandmebaas üle antavate torustike kohta sh eraldi vee-, reovee- ja sademeveetorustikud ning rajatised. Kaardiandmebaas peab sisaldama kõiki piirkonnas olevaid ühisveevärgi ja -kanaliseerimise torustikke, nende asukohti, -mõõtmeid, ehitus ja/või rekonstrueerimisaastat.
3. Põhivara kirjete seotus kaardiandmebaasiga (kus tegelikkuses vastav põhivarana kirjeldatud toru või muu rajatis asub).
4. Torustike omandikuuluvuse piire sh kinnistute liitumispunktide asukohad.
5. Juhul kui ühisveevärgi või -kanaliseerimise rajatised asuvad mitte avalikult kasutataval maal, siis andmed kas ja millistele kinnistutele on seatud servituudid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kalvi Märtin  
abilinnapea

Ene Rink  
[Ene.rink@viljandi.ee](mailto:Ene.rink@viljandi.ee), 435 4720