



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

13. detsember 2022 nr 878

Ilvese tee 14 katastriüksuse detailplaneeringu vastuvõtmine

Arhitekt Anni Rada koostas Viljandi Vallavalitsuse 29.09.2021 korraldusega nr 2-3/1008 „Ilvese tee 14 katastriüksuse detailplaneeringu algatamine“ Peetrimõisa külas algatatud Ilvese tee 14 katastriüksuse (katastritunnus 71501:002:0381) detailplaneeringu (töö nr DP-01) ja esitas selle vastuvõtmise otsuse tegemiseks Viljandi Vallavalitsusele (reg 10.11.2022 nr 7-2/109-6-2).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varem samale alale kehtestatud detailplaneeringuga elamumaa krundi lubatud ehitusala suurendamine ja ehitusõiguse muutmine. Detailplaneeringuala suurus on 5652 m². Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket. Detailplaneeringu on kooskõlastanud Päästeamet 02.12.2022.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 134, § 135 lg 1 p 1, § 135 lg 5, § 135 lg 7, Viljandi Vallavolikogu 28.02.2022 määruse nr 13 „Planeerimisseaduses sätestatud küsimuste lahendamise volitamine“ § 1 lg 1:

1. Võtta vastu Peetrimõisa külas Ilvese tee 14 katastriüksuse detailplaneering (töö nr DP-01) ja korraldada avalik väljapanek.
2. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 03.01.2023 kuni 17.01.2023.
3. Detailplaneeringuga saab tutvuda Viljandi Vallavalitsuse ametiasutuses (vallamajas) ja elektrooniliselt Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee.
4. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku teate avaldamine ajalehes Sakala 20.12.2022 numbris ja Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Pramann
vallasekretär

Saata: Anni Rada
Ott-Jaanus Heile
Rein Ilves
Planeeringuspetsialist (raivo.laidma@viljandivald.ee)