



KESKKONNAAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee

Teie 16.11.2021 nr 7-2/111-2

Meie 23.11.2021 nr 6-5/21/24090-2

**Põka-Lohu päikesepargi detailplaneeringu
keskkonnamõju strateegilise hindamise vajaduse
seisukoht**

Keskkonnaamet on läbi vaadanud esitatud keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) eelhinnangu (koostaja Viljandi Vallavalitsus), detailplaneeringu algatamise ja KSH algatamata jätmise otsuse eelnõu, asendiplaani ja seisukoha küsimise kirja. Keskkonnaamet annab KSH vajalikkuse kohta seisukoha Keskkonnaameti pädevusse jäävas osas.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeritava maa-ala maakasutuse juhtotstarbe muutmine tootmiskaas päikeseelektrijaama rajamise eesmärgiga ja selle ehitusõiguse määramine. Planeeringuga kavandatakse muuta senine maatulundusmaa tootmiskaas. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev, mille tõttu on KSH eelhinnangu koostamine kohustuslik. Planeeringuala pindala on ca 15 ha.

Eesti Looduskaitse Infosüsteemi EELIS-e andmetel ei jää planeeringualale kaitstavaid loodusobjekte ega ole registreeritud kaitsealuste liikide elupaiku. Lähim kaitstav loodusobjekt (Uue-Võidu maastikukaitseala, KLO1000048) asub planeeringualast ca 2,1 km kaugusel, nagu on nimetatud ka eelhinnangus. Lähim Natura 2000 võrgustiku ala (Viljandi loodusala, EE0080514) ala asub ligikaudu 4 km kaugusel. Arvestades kaugusi, siis päikesepargil ei ole arvestatavat mõju kaitsealuste objektide, samuti on välistatud ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärkidele ja terviklikkusele.

Planeeringualal ega selle vahetus mõjualas ei ole keskkonnalube omavaid objekte, mida päikesepark võiks mõjutada või need mõjutaks oluliselt päikeseparki.

Keskkonnaamet nõustub koostatud eelhinnangus ja otsuse eelnõus esitatud järeldusega, et teadaoleva info põhjal tegevusega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju ning KSH algatamine ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lg 1 nimetatud ülesannete lahendamisel planeerimismenetluse käigus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Irma Pakkonen
peaspetsialist juhataja ülesannetes
keskkonnakorralduse büroo

Ivo Ojamäe 505 7438
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee