



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

31. jaanuar 2023 nr 62

Lilleoru detailplaneeringu kehtestamine

Arhitekt Sulev Ilves koostas Viljandi Vallavalitsuse 01.02.2022 korraldusega nr 105 „Lilleoru detailplaneeringu algatamine“ Vardja külas algatatud Lilleoru katastriüksuse (katastritunnus 89901:001:0612) detailplaneeringu (töö nr 20220201).

Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 2,0 ha. Detailplaneering määrab ehitusõiguse päikeseelektrijaama rajamiseks. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Viljandi Vallavalitsuse 13.12.2022 korraldusega nr 879 „Lilleoru detailplaneeringu vastuvõtmine“ võeti vastu Lilleoru katastriüksuse detailplaneering. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 03.01.2023 kuni 17.01.2023. Avaliku väljapaneku jooksul detailplaneeringu kohta arvamusi ega vastuväiteid ei esitatud.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lg-d 1, 3, 4 ja 6 ning Viljandi Vallavolikogu 28.02.2022 määruse nr 13 „Planeerimisseaduses sätestatud küsimuste lahendamise volitamine“ § 1 lg 1:

1. Kehtestada Vardja külas Lilleoru detailplaneering (töö nr 20220201).
2. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade detailplaneeringu kehtestamisest arvates:
 - 2.1. 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes ja Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee;
 - 2.2. 30 päeva jooksul maakonnalehes Sakala.
3. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil saata 30 päeva jooksul teade detailplaneeringu kehtestamise kohta ja kehtestatud detailplaneering vastava valdkonna eest vastutavale ministrile ja maakatastri pidajale.
4. Viljandi Vallavalitsuse avalike suhete spetsialistil avaldada teade detailplaneeringu kehtestamise kohta esimesel võimalusel Viljandi valla ajalehes Viljandi Valla Teataja.
5. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.

6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Gerly Sankovski
jurist vallasekretäri ülesannetes

Saata: Sven Reitel

Sulev Ilves

planeeringuspetsialist

avalike suhete spetsialist