



PÕLLUMAJANDUS- JA TOIDUAMET

VILJANDI VALLAVALITSUS

Viljandi maakond

Viljandi linn

Kauba tn 9

71020

viljandivald@viljandivald.ee

Teie: 17.02.2023 nr 7-2/126-14

Meie: 28.02.2023 nr 6.2-2/10613

**Looduse tee 22 katastriüksuse
detailplaneeringu kooskõlastus**

Põllumajandus- ja Toiduamet (PTA) on läbi vaadanud Viljandi Vallavalitsuse (reg kood 75038606) 17.02.2023 taotluse nr 7-2/126-14 Looduse tee 22 katastriüksuse (89201:001:0680) detailplaneeringu (töö nr 2022-05-25) kooskõlastamiseks. Detailplaneering näeb ette maakasutuse juhtotstarbe muutmise, elamumaakruntide moodustamise ja määrab nende kruntide ehitusõiguse. Samuti määrab ehitusõiguse päikeseelektrijaama rajamiseks.

Looduse tee 22 katastriüksuse detailplaneeringu maa-ala asub osaliselt Vana-Võidu KPK (MS kood 3101800010180/002) maaparandusehitisel. Drenaaži orienteeruv asukoht on kantud detailplaneeringu põhijoonisele. Planeering näeb ette maaparandussüsteemi toimimise tagamise, sealhulgas väljaspool Vana-Võidu KPK maaparandusehitise maa-ala paikneva drenaažisüsteemi säilitamise. Maaparandussüsteemi maa-alal on moodustatud eraldi krunt, mille maakasutust ei ole planeeritud muuta. Ehitusprojektile esitatavad maaparandussüsteemiga seotud nõuded on detailplaneeringus välja toodud.

PTA kooskõlastab Looduse tee 22 katastriüksuse detailplaneeringu (töö nr 2022-05-25).

(allkirjastatud digitaalselt)

HEILI LEPPIK

Peaspetsialist-koordinaator

Heikki Eller

Lõuna regioon

Põllumajandus- ja Toiduamet

Vabaduse plats 4, Viljandi

+372 505 3462

heikki.eller@pta.agri.ee