



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

18. aprill 2023 nr 181

Viiratsi Saeveski detailplaneeringu kehtestamine

Arhitekt Kalle Kadalipp (Projektkoda OÜ, registrikood 12267932) koostas Viljandi Vallavalitsuse 08.02.2022 korraldusega nr 127 „Viiratsi Saeveski detailplaneeringu algatamine“ Vana-Võidu külas algatatud Viiratsi Saeveski detailplaneeringu katastriüksustel 89201:001:0094 (Suur-Peetri), 89201:001:0043 (Otti), 89201:001:0039 (Tilli), 89201:001:0440 (Luiga), 89201:001:0075 (Tuletõrje), 89201:001:0046 (Edela-Kalda), 89201:001:0013 (Peetri), 89201:001:0019 (Nuti) ja 89901:001:1724 (Saeveski) (töö nr 2022-04-28).

Detailplaneering näeb ette olemasoleva tootmiskompleksi laiendamise ja määrab selle ehitusõiguse. Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 30 ha. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Viljandi Vallavalitsuse 28.02.2023 korraldusega nr 110 „Viiratsi Saeveski detailplaneeringu vastuvõtmine“ võeti vastu Viiratsi Saeveski detailplaneering. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 21.03.2023 kuni 04.04.2023. Avaliku väljapaneku jooksul detailplaneeringu kohta arvamusi ega vastuväiteid ei esitatud.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lõiked 1, 3, 4 ja 6 ning Viljandi Vallavolikogu 28.02.2022 määruse nr 13 „Planeerimisseaduses sätestatud küsimuste lahendamise volitamine“ § 1 lõike 1:

1. Kehtestada Vana-Võidu külas Viiratsi Saeveski detailplaneering (töö nr 2022-04-28).
2. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade detailplaneeringu kehtestamisest arvates:
 - 2.1. 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes ja Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee;
 - 2.2. 30 päeva jooksul maakonnalehes Sakala.
3. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil saata 30 päeva jooksul teade detailplaneeringu kehtestamise kohta ja kehtestatud detailplaneering vastava valdkonna eest vastutavale ministrile ja maakatastri pidajale.
4. Viljandi Vallavalitsuse avalike suhete spetsialistil avaldada teade detailplaneeringu kehtestamise kohta esimesel võimalusel Viljandi valla ajalehes Viljandi Valla Teataja.
5. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.

6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Pramann
vallasekretär

Saata: Transpordiamet

Päästeamet

Detailplaneeringu koostaja

Planeeringuspetsialist

Avalike suhete spetsialist

89201:001:0113 (Kalda) omanik

89201:001:0820 (Tuuliku) omanik

89201:001:0770 (Viisnurga) hoonestusõiguse omanik

89801:001:0746 (Metsa) omanik

89201:001:0430 (Väliste) omanik

89801:001:0745 (Lootusepõllu) omanik

89201:001:0052 (Lootuse) omanik

89201:001:0018 (Kalami) omanik