



VILJANDI VALLAVOLIKOGU O T S U S

Viiratsi

31. märts 2022 nr

Kinnisasja tasuta omandamine (EELNÕU)

Undi Vili OÜ (registrikood 12769312) juhatuse liige Peeter Peek esitas 22.02.2022 Viljandi Vallavalitsusele avalduse (reg nr 5-5/737), milles nõustub Viljandi vallale tasuta võõrandama Ülensi külas asuva Telve tee L2 katastriüksuse (katastritunnus 89901:001:2166).

Viljandi Vallavalitsuse 03.08.2021 korraldusega nr 2-3/802 „Katastriüksuse jagamine ning koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine“ jagati Mõnnaste külas asuv Poka katastriüksus neljaks eraldi maaüksuseks. Muuhulgas moodustus transpordimaa sihtotstarbega katastriüksus, mille lähiaadress on Telve tee L2.

Telve tee L2 on heas seisukorras, kaetud mustkattega ning võimaldab juurdepääsu mitmetele kinnistutele, mistõttu on avaliku juurdepääsu tagamiseks otstarbekas ja mõistlik Viljandi vallal katastriüksus tasuta omandada.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 p 37, asjaõigusseaduse § 64¹, ehitusseadustiku § 92 lg-d 5 ja 7, Viljandi Vallavolikogu 27.06.2018 määruse nr 35 „Vallavara valitsemise kord“ § 8 lg 1 ning arvestades esitatud avaldust (reg-nr 5-5/737), Viljandi Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Omandada Viljandi vallale tasuta Undi Vili OÜ-le (registrikood 12769312) kuuluv, Ülensi külas asuv Telve tee L2 katastriüksus (katastritunnus 89901:001:2166, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 1214,0 m², registriosa nr 3227139) vastavalt lisatud asendiplaanile (lisa).
2. Otsuse punktis 1 nimetatud katastriüksuse omandamise notariaalse tehingu ja transpordimaa välja mõõtmise kulud tasub Viljandi Vallavalitsus.
3. Volitada vallavanemat edasivolitamise õigusega sõlmima notariaalset lepingut. Selleks volitada teda esitama ja vastu võtma kõiki vajalikke avaldusi ja dokumente, Viljandi valla nimel lepingule alla kirjutama ja teostama kõik, mis on seotud nimetatud ülesande täitmisega.
4. Käesoleva otsusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavolikogule aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul otsusest teadasaamisest arvates.

5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mait Allas

vallavolikogu esimees

Koostaja: maaspetsialist Eva Meesak

Esitaja: Viljandi Vallavalitsus

Hääletamine: poolthäälte enamus