



PÕLLUMAJANDUS- JA TOIDUAMET

Evelin Paistu
Viljandi Vallavalitsus
Kauba tn 9
71020 Viljandimaa
viljandivald@viljandivald.ee

Teie: 15.06.2023 nr 7-2/95-8

Meie: 11.07.2023 nr 6.2-1/5519-1

Arvamus Hapniku detailplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH programmi eelnõu kohta

Põllumajandus- ja Toiduamet (PTA) on läbi vaadanud Viljandi Vallavalitsuse (reg kood 75038606) 15.06.2023 kirja nr 7-2/95-8, Hapniku detailplaneeringu koostamise lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi. Detailplaneeringu eesmärgiks on tootmismaa krundi ehitusõiguse määramine. Taotleja soovib projekteerida krundile A-kategooria suurõnnetuse ohuga ehitisi.

Hapniku detailplaneeringu maa-alal Sinirebase (89901:001:2652) katastriüksusel paikneb osaliselt Päri (MS kood 6113910030210/002) maaparandusehitis, mis on KSH programmi eelnõu ptk 5.3 välja toodud. PTA andmetel puudub Sinirebase katastriüksusel paikneval maaparandussüsteemi osal drenaaž. Hapniku (89901:001:2528) katastriüksusele ulatuvad kuivendusdreenide otsad, mis ei ole arvel maaparandussüsteemide registris. Vaatamata maaparandussüsteemi maa-ala puudumisele Hapniku katastriüksusel võib kuivendusdreenide vigastamine halvendada maa-ala kuivendusseisundit. Sette sattumine drenaažisüsteemi võib mõjutada ka naaberkatastriüksuse niiskusrežiimi.

PTA on arvamusel, et võimalusel tuleb vältida ehitiste kavandamist Hapniku katastriüksuse drenaažile. Kui ehitiste rajamine drenaažile on vajalik, tuleb detailplaneeringus ette näha lahendused drenaaži töö tagamiseks (torustiku taastamine juhusliku vigastamise korral, otsakorkide paigaldamine).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heili Leppik
Peaspetsialist-koordinaator

Heikki Eller +372 505 3462 heikki.eller@pta.agri.ee