



VILJANDI VALLAVOLIKOGU O T S U S

Heimtali

27. aprill 2023 nr

Vallavara võõrandamine (EELNÕU)

Osaühing Ramsi VK (registrikood 10357298) esitas 20.03.2023 Viljandi Vallavalitsusele taotluse (reg-nr 5-7/961), milles palub Osaühingule Ramsi VK tasuta üle anda Kooli puurkaevu kinnistu Sultsi küla, Viljandi vald (katastritunnus 89901:001:2522, registriosa nr 1715139).

Osaühing Ramsi VK on Viljandi vallale kuuluv äriühing, mille peamiseks tegevusalaks on Viljandi valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni piirkondades tarbijate joogiveega varustamine ja reovee ärajuhtimine ning vee- ja kanalisatsioonisüsteemide hooldamine.

Viljandi Vallavolikogu 27.06.2018 määruse nr 35 „Vallavara valitsemise kord“ (edaspidi Vallavara valitsemise kord) § 30 lg 1 p 1 kohaselt otsustab vallavara võõrandamise vallavolikogu, kui võõrandatakse kinnisvara.

Vallavara valitsemise kord § 30 lg 4 sätestab, et vallavara võõrandamise viisi ja tasu suuruse määrab võõrandamise otsustaja.

Vallavara valitsemise kord § 33 lg 1 p 1 kohaselt võib vallavara võõrandamine toimuda otsustuskorras, kui vara võõrandatakse valla osalusega äriühingule.

Lähtudes eeltoodud asjaoludest ning arvestades, et eelnimetatud kinnistu ei ole valitsemise otstarbeks vajalik ja selle muul viisil kasutamine ja käsutamine ei ole otstarbekas, on mõistlik ja asjakohane kõnealune kinnistu otsustuskorras võõrandada Osaühingule Ramsi VK.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks Viljandi Vallavolikogu 27.06.2018 määruse nr 35 „Vallavara valitsemise kord“ § 30 lg 1 p 1, lg 3, lg 4, lg 5 p 3 ja § 33 lg 1 p 1, Viljandi Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Võõrandada otsustuskorras tasuta Osaühingule Ramsi VK (registrikood 10357298) Viljandi vallale kuuluv kinnistu Kooli puurkaev, Sultsi küla, Viljandi vald (katastritunnus 89901:001:2522, registriosa nr 1715139) tootmismaa 100%, pindala 21,0 m², bilansiline maksumus 2,73 eurot, pumpla soetusmaksumus 29 258,89 eurot, kulum 21 297,92 eurot, jääkmaksumus 7960,97 eurot.
2. Vallavara võõrandamise korraldab Viljandi Vallavalitsuse haldusosakond.
3. Lepingu sõlmimise kulud tasub Osaühing Ramsi VK.

4. Volitada vallavanemat edasivolitamise õigusega sõlmima lepingut. Selleks volitatakse teda esitama ja vastu võtma kõiki vajalikke avaldusi ja dokumente, Viljandi valla nimel lepingule alla kirjutama ja teostama kõik, mis on seotud nimetatud ülesande täitmisega.
5. Käesoleva otsusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavolikogule aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul otsusest teadasaamisest arvates.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mait Allas

vallavolikogu esimees

Koostaja: haldusosakonna juht Mati Valli

Esitaja: Viljandi Vallavalitsus

Hääletamine: poolthäälte enamus