



VILJANDI VALLAVOLIKOGU O T S U S

Auksi

29. juuni 2023 nr

**Riigihanke „Viljandi vallamaja rekonstrueerimine“
pakkumuste vastavaks tunnistamine, pakkumuse
edukaks tunnistamine, eduka pakkuja
hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine ning loa
andmine hankelepingu sõlmimiseks (EELNÕU)**

Viljandi Vallavalitsuse 28.03.2023 korralduse nr 149 „Riigihanke „Viljandi vallamaja rekonstrueerimine“ korraldamine“ alusel viidi läbi konkurentsipõhise läbirääkimistega hankemenetlusena riigihange nimetusega „Viljandi vallamaja rekonstrueerimine“ (hanke viitenumber riigihangete registris 260677).

Hanketeates märgitud taotluste esitamise tähtjaks laekus kolm (3) taotlust ja Viljandi Vallavalitsuse 16.05.2023 korraldusega nr 229 „Riigihanke „Viljandi vallamaja rekonstrueerimine“ taotlejate hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine ja kvalifitseerimine“ tunnistati Osaühing Silindia Ehitus (registrikood 10721829), AS Paide MEK (registrikood 10064455) ja ühistootlejad EVIKO Inseneribüroo OÜ (registrikood 14681647) / EVIKO Ehitus OÜ (registrikood 11466472) kvalifitseerimise tingimustele vastavaks, kuna nad vastasid kõikidele hanke alusdokumentides esitatud kvalifitseerimise tingimustele ja puudusid RHS § 95 lõigetes 1 ja 4 sätestatud alused nende hankemenetlusest kõrvaldamiseks.

Igale kvalifitseeritud taotlejale esitati samaaegselt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis ettepanek esitada pakkumus.

Pakkumuste esitamise ettepanekus märgitud pakkumuste esitamise tähtjaks laekus kolm (3) pakkumust:

- a) Osaühing Silindia Ehitus (registrikood 10721829) pakkumus maksumusega 3 073 488,00 eurot (hind koos käibemaksuga);
- b) EVIKO Inseneribüroo OÜ (registrikood 14681647) / EVIKO Ehitus OÜ (registrikood 11466472) ühispakkumus maksumusega 3 100 339,76 eurot (hind koos käibemaksuga);
- c) AS Paide MEK (registrikood 10064455) pakkumus maksumusega 3 419 638,26 eurot (hind koos käibemaksuga).

Hankekomisjon kontrollis pakkumuste vastavust riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele ja hindas vastavaks tunnistatud pakkumusi enne eduka pakkuja suhtes kõrvaldamise aluste puudumise kontrollimist. Vastavasisulised protokollilised ettepanekud on hankekomisjoni poolt koostatud riigihangete registri keskkonnas.

Riigihangete seaduse § 70 lg 7 kohaselt võib Hankija otsustada konkurentsipõhise läbirääkimistega hankemenetluse läbi viia ilma läbirääkimisi pidamata, kui ta on sellise võimaluse riigihanke alusdokumentides sätestanud.

Hanke pakkumisjuhendis on kirjas, et Hankija jätab endale õiguse sõlmida hankeleping läbirääkimisteta esialgsete pakkumuste alusel kui:

- a) vastavaks tunnistatud esialgse pakkumuse on esitanud ainult üks pakkuja;
- b) vähemalt üks vastavaks tunnistatud esialgne pakkumus vastab Hankija ootustele ja võimalustele.

Antud juhul vastavad kõik vastavaks tunnistatud esialgsed pakkumused Hankija ootustele ja võimalustele, mistõttu sõlmitakse hankeleping läbirääkimisteta esialgsete pakkumuste alusel.

Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 kohaselt võib vallavalitsus, kohaliku omavalitsuse üksuse ametiasutus ning ametiasustuse hallatav asutus sõlmida lepingu, millega kaasneb väljaminek tulevastel eelarveaastatel, juhul kui sellega on arvestatud eelarvestraateegias. Kui väljaminekuga ei ole eelarvestraateegias arvestatud, võib lepingu sõlmida ainult volikogu loal.

Viljandi Vallavolikogu 29.09.2022 määrusega nr 22 „Viljandi valla eelarvestraategia aastateks 2022-2026 vastuvõtmine“ vastu võetud Viljandi valla eelarvestraateegias aastateks 2022-2026 on Viiratsi vana vallamaja rekonstrueerimiseks planeeritud kokku 3 000 000 eurot (summa koos km-ga), kuid riigihankele esitatud madalaima pakkumuse maksumus koos käibemaksuga on 3 073 488,00 eurot, seetõttu võib vastavalt kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg-le 3 lepingu sõlmida ainult volikogu loal.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3, riigihangete seaduse § 47 lõike 1 punktid 3, 9 ja 10, § 52 lõike 3, § 70 lõike 7, § 85 lõike 4, § 98 lõiked 1 ja 5, § 99 lõike 1, § 101 lõike 1 punkti 6, § 104 lõiked 6 ja 8, § 114 lõike 1, § 117 lõike 1, § 120 lõike 1, § 122 lõike 3, § 185 lõike 1, § 189 lõike 1, Viljandi Vallavalitsuse 06.08.2018 määruse nr 9 „Viljandi valla hankekord“ § 8 lõiked 2 ja 3 ning arvestades riigihanke „Viljandi vallamaja rekonstrueerimine“ (hanke viitenumber riigihangete registris 260677) alusdokumentides esitatud tingimusi ja hankekomisjoni ettepanekuid, Viljandi Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Tunnistada pakkuja Osaühing Silindia Ehitus (registrikood 10721829) ja AS Paide MEK (registrikood 10064455) ning ühispakkujate EVIKO Inseneribüroo OÜ (registrikood 14681647) / EVIKO Ehitus OÜ (registrikood 11466472) poolt esitatud pakkumused kõigile hanke alusdokumentides esitatud tingimustele vastavaks.
2. Tunnistada edukaks pakkumuseks Osaühing Silindia Ehitus (registrikood 10721829) esitatud pakkumus, kui hindamiskriteeriumide kohaselt majanduslikult soodsaim pakkumus maksumusega 3 073 488,00 eurot (hind koos käibemaksuga).
3. Jätta hankemenetlusest kõrvaldamata eduka pakkumuse esitanud pakkuja Osaühing Silindia Ehitus (registrikood 10721829), kuna puudub kõrvaldamise alus.
4. Lubada Viljandi vallavanemal või tema asendajal sõlmida otsuse punktis 2 toodud eduka pakkuja vastavasisuline hankeleping järgides riigihangete seaduse § 120 lõikes 2 sätestatud tingimusi.
5. Käesoleva otsusega mittenõustumisel võib esitada vaidlustuse Riigihangete vaidlustuskomisjonile kümne päeva jooksul alates päevast, kui vaidlustaja sai teada või pidi teada saada oma õiguste rikkumisest või huvide kahjustamisest, kuid mitte pärast hankelepingu sõlmimist.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Mait Allas
vallavolikogu esimees

Koostaja: ehitusosakonna juht Evelin Paistu

Esitaja: Viljandi Vallavalitsus

Hääletamine: poolthäälte enamus