

VIIRATS VALD TÖÖSTUSPARGI
DETAILPLANEERING

1 Kwartali numbri ettepanek	—	—	—	—	—	—	—	—	1
2 Krundi numbri ettepanek	1	2	3	4	5	6	7	8	2
3 Krundi aadressi ettepanek	Iva tee-1	Iva tee-2	Iva tee-3	Iva tee-4	Iva tee-5	Iva tee-6	Iva tee-7	Iva tee-8	3
4 Krundi planeeritav suurus (ca.)m²	23031	16762	18332	15387	43860	4468	12490	9205	4
5 Maa sihtotstarve	TH/TL	TH/TL	LT	TH/TL	TH/TL	HP	LT	HP	5
6 Sihtotstarvete osakaal	%	50/50	50/50	100	50/50	50/50	100	100	6
7									7

1 Kwartali numbri ettepanek	—	—	—	—	—	—	—	—	1
2 Krundi numbri ettepanek	9	10	11	12	13	14	15	16	2
3 Krundi aadressi ettepanek	Iva tee-9	Iva tee-10	Iva tee-11	Iva tee-12	Iva tee-13	Iva tee-14	Iva tee-15	Iva tee-16	3
4 Krundi planeeritav suurus (ca.)m²	20023	10099	10099	10099	14862	14862	14143	15951	4
5 Maa sihtotstarve	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	5
6 Sihtotstarvete osakaal	%	50/50	50/50	50/50	50/50	50/50	50/50	50/50	6
7									7

1 Kwartali numbri ettepanek	—	—	—	—	—	—	—	—	1
2 Krundi numbri ettepanek	17	18	19	20	21	22	23	24	2
3 Krundi aadressi ettepanek	Iva tee-17	Iva tee-18	Iva tee-19	Iva tee-20	Iva tee-21	Iva tee-22	Iva tee-23	Iva tee-24	3
4 Krundi planeeritav suurus (ca.)m²	32231	14862	14862	10099	10099	10099	20732	26015	4
5 Maa sihtotstarve	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	5
6 Sihtotstarvete osakaal	%	50/50	50/50	50/50	50/50	50/50	50/50	50/50	6
7									7

1 Kwartali numbri ettepanek	—	—	—	—	—	—	—	—	1
2 Krundi numbri ettepanek	24	25	26	27	28	29	30	31	2
3 Krundi aadressi ettepanek	Iva tee-24	Iva tee-25	Iva tee-26	Iva tee-27	Iva tee-28	Iva tee-29	Iva tee-30	Iva tee-31	3
4 Krundi planeeritav suurus (ca.)m²	2688	13490	39515	15375	52884	32442	26015	26015	4
5 Maa sihtotstarve	HP	LT	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	TH/TL	5
6 Sihtotstarvete osakaal	%	100	100	50/50	50/50	50/50	50/50	50/50	6
7									7

1 Kwartali numbri ettepanek	—	—	—	—	—	—	—	—	1
2 Krundi numbri ettepanek	31	32	33	34	35	36	37	38	2
3 Krundi aadressi ettepanek	Iva tee-31	Iva tee-32	Iva tee-33	Iva tee-34	Iva tee-35	Iva tee-36	Iva tee-37	Iva tee-38	3
4 Krundi planeeritav suurus (ca.)m²	22883	36217	7154	230	100	100	100	100	4
5 Maa sihtotstarve	TH/TL	TH/TL	OT/LT	TR	OT	OT	OT	OT	5
6 Sihtotstarvete osakaal	%	50/50	50/50	40/60	100	100	100	100	6
7									7

TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
- OLEMASOLEVA KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- TOOTMISHOONE/LAHOONE
- MAA-ALA
- HALJASALADE MAA-ALA
- TEEDE JA TANAVATE MAA-ALA
- TRAFOLAJAAMA MAA-ALA
- TEHNORAJATISTE MAA-ALA
- PÕLLUMAJANDUSMAA
- UUTE KRUNDIPIIRPUNKTIDE VAHEKAUS
- PLANEERITUD KRUNDI PIND
- PLANEERITUD KRUNDIDE KOORDINAADID

TERRITOORIUMI BILANSS, —MAJANDUSLIK—TEHNIISED NÄITAJAD
(detailplaneeringu liigituse alusel)

1. Tootmisettevõtte/lao maa	TH/TL	547096m²	88.9%
2. Haljasalade maa	HP	16361m²	3.0%
3. Transpordimaa	LT	44312m²	7.8%
4. Trafolaajama maa	TR	230m²	0.1%
5. Tehnorajatiste maa	OT	7741m²	0.2%
Planeeritav ala kokku:		615740m²	100%
Kruntide arv:		36 TK	

Märkused:

- Käsitlevat joonist ja detailplaneeringu seletuskirja tuleb vaadata koos, kusjuures seletuskirjas toodud nõuded kehtivad samaaegselt jooniselt tooduga üksteist täiendades või täpsustades.
- Planeeringuala tugiplaanina on kasutatud AS Viijandi EKE Projekt poolt veebruaris 2007.a. koostatud alusplaani.
- Geodeetilisel alusplaanil on koordinaadid L—EST süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.

M 1 : 2000

VAP	08010	VIJANDI M/K VIIRATS VALD TÖÖSTUSPARGI DETAILPLANEERINGU EELKAVAND
MTR EP10053747-0001 09.01.03.		STAADI OSA LEHT
DIREKTOR J.MUST		DPL DP 2
INSENER T.LENSMENT		
		KRUNDIJAOTUSPLAAN
AS VEP	LOATA	KASUTAMINE JA PALJUNDAMINE
		KEELATUD!