

AMETIJUHEND

Ametikoht	maaspetsialist
Struktuuriüksus	ehitusosakond
Teenistuskoha liik	ametnik (ATS § 7 lõike 3 punkti 8 alusel)
Otsene juht	ehitusosakonna juht
Alluvad	
Kes asendab	maaspetsialist
Keda asendab	maaspetsialist
Maaspetsialisti nimetab ametisse ja vabastab ametist vallavanem	

TEENISTUSKOHA EESMÄRK

Teenistuskoha eesmärk on maakorraldusala tegevusega, maa maksustamisega ja aadressiandmetega seotud ülesannete täitmine Viljandi vallas ning hajaasustuse programmi läbiviimine.

TEENISTUSÜLESANDED JA SOOVITUD TULEMUS

Teenistusülesanded	Soovitud tulemus
1. Maksu- ja Tolliametile maa maksustamise aluseks olevate andmete esitamine ja andmete muutmine maamaksu infosüsteemis.	Maamaksu infosüsteemi andmed on korrektsed ja ajakohased. Andmed maamaksu teadete koostamiseks on edastatud Maksu- ja Tolliametile tähtaegselt.
2. Aadressandmete ning kohanimed korrastamine ja määramine.	Aadressandmed ja kohanimed on määratud kooskõlas kehtivate õigusaktidega ning ajakohased.
3. Sundvalduse, reaalservituudi ja isikliku kasutusõiguse seadmisega seonduvate menetluste läbiviimine.	Menetlused on läbiviidud korrektselt, sundvaldused, reaalservituudid ja isiklikud kasutusõigused seatud.
4. Maakorraldustoimingutega seonduvate menetluste läbiviimine.	Menetlused on läbiviidud korrektselt ja tähtaegselt.
5. Valla geoinfosüsteemi arendamises osalemine ja kaartide loomine.	Osaletud valla geoinfosüsteemi arendamises ja koostatud kaardid.
6. Hajaasustuse programmi toetuse taotluste menetlemine, taotlejate nõustamine, õigusaktide ja lepingute ettevalmistamine, aruannete kontroll.	Tagatud on hajaasustuse programmi töö, projektid menetletud tähtaegselt, taotlejad nõustatud, tulemused kinnitatud, lepingud ettevalmistatud ja aruanded kinnitatud.
7. Ruumiandmete edastamine Maa- ja Ruumiametile (PARI infoportaalis).	Ajakohased ruumiandmed on edastatud Maa- ja Ruumiametile.
8. Füüsiliste- ja juriidiliste isikute teenindamine oma valdkonna küsimustes.	Füüsilised- ja juriidilised isikud on saanud vastused oma küsimustele ja teavad, kuidas edasi tegutseda.
9. Oma tööülesandeid puudutava teabe avaldamine valla kodulehel ning	Tööülesandeid puudutav teave on avaldatud valla kodulehel ning on

olemasoleva teabe ajakohastamine.	ajakohane.
10. Teenistusvaldkonda puudutavate vallavolikogu ja vallavalitsuse õigusaktide eelnõude ettevalmistamine.	Eelnõud on korrektsed ja esitatud õigeaegselt.
11. Töövaldkonnaga seotud avalduste, päringute, teabenõuete ja muude küsimuste menetlemine ja vastamine.	Töövaldkonnaga seotud avaldustele, päringutele, teabenõuetele ja muudele küsimustele on korrektselt ja tähtaegselt vastatud.
12. Vallavanema, abivallavanema või vahetu juhi poolt antud muude seaduslike ühekordsete teenistusalaste ülesannete täitmine.	Saadud korraldused ning ülesanded on täidetud vastavalt kokkulepitud tähtajale.

ÕIGUSED TEENISTUSÜLESANNETE TÄITMISEL

13. Maaspetsialistil on õigus:

- 13.1. teha otsesele juhile ja vallavanemale ettepanekuid oma töö efektiivsuse tõstmiseks;
- 13.2. saada pädevatelt isikutelt käesoleva ametijuhendiga ettenähtud ülesannete täitmiseks vajalikku informatsiooni ja dokumente;
- 13.3. saada oma teenistusülesannete täitmiseks vajalikke töövahendeid, arvuti- ja kontoritehnikat ning tehnilist abi nende kasutamisel;
- 13.4. saada vajalikku ametialast täienduskoolitust;
- 13.5. võtta osa tööülesannete täitmiseks vajalikest nõupidamistest;
- 13.6. töö iseloomust lähtuvalt täita tööülesandeid väljaspool ametiruumi.

VASTUTUS TEENISTUSÜLESANNETE TÄITMISEL

14. Maaspetsialist vastutab:

- 14.1. ametijuhendis sätestatud teenistuskohustuste õigeaegse ja kvaliteetse täitmise eest;
- 14.2. tema poolt väljastatud dokumentide ja informatsiooni õigsuse eest;
- 14.3. isikuandmete töötlemise kaitseks ettenähtud turvameetmete rakendamise eest vastavalt töökorralduse reeglites sätestatud põhinõuetele ja kooskõlas kehtivate õigusaktide, sh isikuandmete kaitse üldmäärusega;
- 14.4. teenistusülesannete täitmise käigus teatavaks saanud juurdepääsupiiranguga andmete saladuses hoidmise eest;
- 14.5. töökorraldusreeglite, teabehalduse korra, tule- ning tööohutusnõuete ning muude asutuse sisemist tööd reguleerivate nõuete ja juhendite täitmise eest;
- 14.6. tema kasutusse antud materiaalsete vahendite ja dokumentide korrashoiu ja säilimise eest.

15. Maaspetsialist kohustub:

- 15.1 isikuandmete töötlemise põhimõtete rakendamisel tegema koostööd ja vajadusel konsulteerima andmekaitsepspetsialistiga, et tagada turvaline ja kehtivate õigusaktidega kooskõlas isikuandmete töötlemine;
- 15.2 isikuandmete töötlemise põhimõtete ja reeglite rikkumise (andmete lekkimine, väärkasutus, ligipääs mitteõigustatud isikul, jne) avastamisel või teadasaamisel viivitamata teavitama andmekaitsepspetsialisti ja järgima asutusesiseseid protseduure.

TEENISTUSKOHAL ESITATAVAD NÕUDED

Haridus

- vähemalt keskeriharidus (soovitavalt erialane kõrgharidus);
- ei esine avaliku teenistuse seaduses sätestatud asjaolusid, mis välistavad

	teenistusse võtmise (ATS § 15).
Oskused ja teadmised	• teadmine ja arusaam maakorralduslikest toimingutest; • oma töövaldkonna õigusaktide tundmine; • andmebaaside, tööks vajalike arvutiprogrammide ja kaasaegsete infotehnoloogiavahendite kasutamise oskus; • teadmised asjaajamisest ja dokumentide vorminõuetest; • eesti keele oskus C1 tasemel, hea suuline ja kirjalik väljendusoskus; • analüüsivõime ning oskus argumenteerida kaalutletult ja süsteemselt; • B-kategooria juhiloa.
Isiksuseomadused	• suutlikkus võtta iseseisvalt vastu otsuseid oma ametikoha pädevuse piires ning võime näha ette otsuste tagajärgi ja vastutada nende eest; • võime stabiilselt ja tulemuslikult töötada ka pingelises olukorras ning kasutada aega efektiivselt; • avatus ja uuendusmeelsus, valmisolek ja paindlikkus kiiresti reageerida; • koostöö- ja meeskonnatöö oskus, lugupidav ja professionaalne suhtlemine; • Viljandi Vallavalitsuse väärtuste kandmine ja nendest lähtuvalt töö tegemine.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

Kinnitan, et olen tutvunud käesoleva ametijuhendiga ning kohustun järgima selles ettenähtud nõudeid.

(allkirjastatud digitaalselt)

teenistuja